

**MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
ARCHIVIO NOTARILE DISTRETTUALE DI UDINE**

Decisione N° 9 / 2026 - CIG BCD4B1A925

Oggetto: Decisione di contrarre per affidamento diretto del **Servizio provvisorio di PICCOLA MANUTENZIONE EXTRA CONTRATTO. IMPIANTO CLIMA. CAMBIO STAGIONE ESTATE 2026.**

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, concernente il Codice dei contratti pubblici e, in particolare, gli artt. 1, 2, 17 e 50, comma 1, lett. b).

Visto il decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 e successive modificazioni, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro.

Considerato che:

- il Ministro della Giustizia con decreto 12 febbraio 2002 (in Bollettino ufficiale del Ministero della giustizia 15 luglio 2002, n. 13) ha individuato i datori di lavoro ai sensi del d.lgs. 19 settembre 1994, n. 626, ora d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81;
- l'art. 1, comma 1, lettera f), del suddetto decreto 12 febbraio 2002 stabilisce che i datori di lavoro degli Archivi notarili sono i rispettivi Capi;
- il Capo di questo Archivio è, pertanto, datore di lavoro del medesimo Archivio;
- questo Archivio ha già attivato l'istruttoria della pratica per l'appalto di più ampio servizio di durata triennale per la manutenzione degli impianti tecnologici (TD MEPA 6187403 in corso di definizione);
- questo Archivio è tenuto a ricorrere, in base al disposto dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296 del 2006, per gli appalti, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, all'anzidetto mercato elettronico, di seguito per brevità "Mepa", gestito dalla "Consip" S.p.A.;
- l'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- ai sensi dell'art. 17, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, in caso di affidamento diretto la decisione di contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della scelta del contraente, ai requisiti di carattere generale ed a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- questo Archivio ha acquisito, a seguito d'informale indagine di mercato, in data 26/8/2026 la proposta contrattuale di euro 224,00 oltre I.V.A., dell'impresa affidataria, risultata congrua rispetto ai prezzi di mercato, anche sulla base del confronto con precedenti affidamenti e in relazione alle prestazioni da appaltare, nonché la più conveniente sotto il profilo economico;
- questo Archivio ha acquisito, dal portale dell'Autorità nazionale anticorruzione, il codice identificativo gara (CIG) in oggetto, precisando che per il presente affidamento non è richiesto il CUP in quanto non trattasi di progetto di investimento pubblico;

- il valore dell'appalto, I.V.A. esclusa, è inferiore a 5.000,00 euro, per cui questo Archivio NON è tenuto a ricorrere al MEPA;
- questo Archivio ha accertato, a nome dell'impresa affidataria, l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 94 e 95 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D.Lgs. 36/2023 la stazione appaltante può non richiedere la garanzia definitiva, motivandone le ragioni;
- questo Archivio con nota 26/8/2026 prot. n. 2026.1048, ha proposto all'impresa affidataria il ribasso di euro 10,00 sul corrispettivo richiesto;
- l'impresa affidataria ha accettato il ribasso proposto, che si ritiene conveniente rispetto alla garanzia definitiva, prevista dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. n. 36 del 2023, in quanto comunque comporta un risparmio della spesa da sostenere;
- il corrispettivo, così come ribassato, si ritiene congruo in relazione alle prestazioni da appaltare;
- l'impresa ha dichiarato di applicare il CCNL Metalmeccanici (come indicato da questo Archivio) nell'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- l'impresa affidataria ha reso la dichiarazione sugli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modificazioni;
- questo Archivio ha osservato il principio di rotazione, a norma dell'art. 49 co.6 del d.lgs. n. 36 del 2023 ed il disposto del successivo art. 50;
- è stato ottemperato al disposto dell'art. 16 del d.lgs. n. 36 del 2023;
- nel Bilancio dell'Archivio (art. 131 C.S.D.) del corrente anno sussiste la copertura finanziaria della spesa per complessivi € 261,08 (IVA inclusa);

è adottata la DECISIONE

con le motivazioni in premessa qui espressamente richiamate, di affidare direttamente il servizio in oggetto all'impresa CHIURLO-Tec S.R.L. C.F. 02294840307 per il corrispettivo netto ribassato di euro 214,00, con I.V.A. (€ 47,08) in regime di scissione dei pagamenti (art.17 ter DPR 633/1972).

La decorrenza del servizio e le modalità di pagamento sono precisati con comunicazione di affidamento.

Lì, 01.09.2026

pubblicata in data 16 settembre 2026

Il Capo dell'Archivio notarile di UDINE, in qualità di "RUP"
 Dr. Giovanni Di Girolamo Cav. OMRI
 Conservatore