MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
ARCHIVIO NOTARILE DISTRETTUALE DI TREVISO

Decisione N° 5 - *CIG* BD2AE3F44E

Oggetto: Decisione di contrarre per affidamento diretto del servizio biennale di pulizia della sede dell'Archivio notarile di Treviso.

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo *CIG* BD2AE3F44E.

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, e successive modificazioni, riguardante l'attuazione dell'art. 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il Codice dei contratti pubblici;

Considerato che:

- il servizio saltuario di pulizia della sede di questo Archivio scade il 31/12/2026
- il punto 1.1.6 dell'allegato IV al decreto legislativo 9 aprile 2008, dispone, tra l'altro, che il datore di lavoro deve mantenere puliti i locali;
- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (di seguito per brevità "Mepa"), gestito dalla "Consip" S.p.A., per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- questo Archivio è tenuto a ricorrere al "Mepa", in base al disposto dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296 del 2006, per gli appalti pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- l'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- il valore IVA esclusa dell'appalto è superiore a 5000 euro, per cui questo Archivio è tenuto a ricorrere al "Mepa";
- questo Archivio, dopo aver istruito una procedura di consultazione di n. 8 operatori presenti nel MePa per il servizio biennale di pulizia dei locali dell' Archivio Notarile,successivamente individuatotivi di spesa, dopo infausto esito con la Euro Dinamica Società Cooperativa che aveva presentato miglior preventivo (euro 12.029,05 oltre iva), infausto poiché la Ditta non s'è poi dichiarata interessata al prosieguo del procedimento, ha successivamente individuato il miglior preventivo in quella della Sile Service srl , di importo pari ad €. 13.089,26 oltre IVA, concernente il servizio di servizio di pulizia biennale della

propria sede; sennonché, causa cessione di ramo d'azienda, la Ekogreen servizi srl subentrava nella posizione giuridica della Sile Service srl; dal portale dell'Autorità nazionale anticorruzione è stato acquisito il 30/9/2026 il codice identificativo gara, indicato con l'acronimo *CIG*, che è BD2AE3F44E;

- questo Archivio ha accertato, a nome della "Ekogreen servizi srl", l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 94 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- questo Archivio acquisirà la garanzia definitiva, contemplata dall' art 53, comma 4, del Dlgs n. 36 del 2023;
- questo Archivio ha osservato il principio di rotazione degli operatori economici, contemplato dall' art 49, comma 1, del dlgs. n.36 del 2023,

decide

di affidare direttamente alla Ekogreen servizi srl con sede legale in Silea (TV), via delle Industrie 7, codice fiscale 04702660269 per il corrispettivo di €. 13.089,26 il servizio di pulizia della sede dell'Archivio notarile di Treviso tramite trattativa diretta da inoltrare sul Mepa da parte dell'Ufficio centrale degli archivi notarili, che stipulerà il relativo contratto telematico.

Treviso, 2.10.2026 PUBBLICATA IN DATA 6 OTTOBRE 2026

Il Capo dell'Archivio notarile
Dott. Marco Venturo