

**MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
ARCHIVIO NOTARILE DISTRETTUALE DI TREVISO**

Decisione N° 14 - CIG B9435856BE

Oggetto: Decisione di contrarre per affidamento diretto del servizio di pulizia saltuaria d'Archivio fino ad un semestre

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo *CIG*, nella forma dello *SmartCIG*, **B9435856BE**

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, e successive modificazioni, riguardante l'attuazione dell'art. 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il Codice dei contratti pubblici;

Considerato che:

- il Ministro della Giustizia con decreto 12 febbraio 2002 (in Bollettino ufficiale del Ministero della giustizia 15 luglio 2002, n. 13) ha individuato i datori di lavoro ai sensi del d.lgs. 19 settembre 1994, n. 626, ora d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81;
- l'art. 1, comma 1, lettera f), del suddetto decreto 12 febbraio 2002 stabilisce che i datori di lavoro degli Archivi notarili sono i rispettivi Capi;
- il Capo di questo Archivio è, pertanto, datore di lavoro del medesimo Archivio;
- il servizio biennale di pulizia d'Archivio con la Lognet srl è scaduto il 30/6/2025; alla medesima ditta giocoforza è stato affidato un affidamento " ponte", che consentisse all' Ufficio di godere dell'indispensabile copertura del servizio per un trimestre (1° luglio - 30 settembre 2025) coincidente col periodo più caldo e di concomitante fruizione feriale;

questo Archivio aveva la necessità di appaltare il servizio saltuario di pulizia dei locali fino ad un trimestre con decorrenza 1/10/2025, perché in data 18/7/2025 è stata inviata all' Ucan l'integrale documentazione per la procedura di affidamento biennale del servizio di pulizia e si era in attesa di risposta per il prosieguo della pratica. Poiché era necessario procedere ad altro affidamento " ponte", che consentisse di godere dell'indispensabile copertura del servizio fino ad un trimestre (1° ottobre - 31 dicembre 2025) il servizio è stato affidato alla Nimbus srl con affidamento diretto prot. 1479 /2025 AN TV, con efficacia 1/10/2025;

stante la situazione di stand by della procedura di affidamento biennale del servizio di pulizia, essendo in perdurante attesa di istruzioni da parte del servizio III Ucan, istruzioni richieste il 17/10/2025 con prot. 1693 AN TV e stante l'urgenza dettata dalla indispensabile copertura del servizio di pulizia per il periodo post 31/12/2025, termine di cessazione di efficacia dell'attuale affidamento saltuario, poichè

l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (di seguito per brevità "Mepa"), gestito dalla "Consip" S.p.A., per

gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

- questo Archivio è tenuto a ricorrere al "Mepa", in base al disposto dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296 del 2006, per gli appalti pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- l'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- stante la fase di prossima chiusura di esercizio ed i tempi molto stretti, l'effettiva assenza di alternative dovute ad una non realistica rinvenibilità di altra Ditta disposta ad impiantare un cantiere ex novo per un periodo di tempo neanche apprezzabile, stante la verifica dell'accurata esecuzione del contratto da parte della Nimbus srl e la qualità della prestazione resa, questo Archivio ha ottenuto la disponibilità dell'attuale Ditta affidataria del servizio Nimbus srl a rinnovare le attuali condizioni contrattuali, con mail del 17/11/2025,
- stante la ministeriale 31295 Ucan del 26/11/2025 questo Ufficio ha acquisito dal portale dell'Autorità nazionale anticorruzione il codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG, nella forma dello SmartCIG, che è B9435856BE;
- il CCNL applicato per la stabilità occupazionale dei lavoratori impiegati è, come dichiarato dalla stessa Nimbus srl, il CCNL ARTIGIANI
- il valore, I.V.A. esclusa, dell'appalto di euro **3.420,00 (sino ad un semestre)** è inferiore a 5.000,00 euro, per cui questo Archivio non è tenuto a ricorrere al "Mepa";
- questo Archivio ha accertato, a nome della Nimbus srl, l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 94 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 a mezzo dichiarazione sostitutiva DPR 445/2000 per ragioni di urgenza;
- questo Archivio già per l'affidamento corrente aveva proposto, ricorrendone i presupposti, alla Nimbus srl il ribasso mensile del 5% sul corrispettivo mensile richiesto di euro 600,00 oltre I.V.A., ai sensi dell'art. 117, ultimo comma, del d.lgs. n. 36 del 2023;
- la Nimbus srl aveva già accettato il ribasso di euro 30,00 mensili, che si riteneva conveniente rispetto alla garanzia definitiva, prevista dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. n. 36 del 2023, in quanto comunque comporta un risparmio della spesa da sostenere;
- il corrispettivo **mensile** di euro **570,00** oltre I.V.A., così come ribassato, si è ritenuto congruo in relazione alle prestazioni da appaltare;
- questo Archivio, pertanto, nella cornice di essenzialità del servizio di pulizia ai sensi del Dlgs 81/2008 s.m.i. e per le ragioni suddescritte non ha, nel caso di specie, osservato il principio di rotazione degli operatori economici contemplato dall'art. 49, comma 1, del d.lgs. n. 36 del 2023,

decide

di affidare direttamente alla Nimbus srl con sede legale in Treviso (TV) Viale della Repubblica 235 cap 31100, codice fiscale 04181100266 per il corrispettivo di euro **3.420,00**, oltre I.V.A., l'affidamento diretto del servizio di pulizia saltuaria dell'Archivio notarile di Treviso, a far data dal 1° gennaio 2026 fino ad un semestre, confidando che il tempo sia congruo per addivenire al contratto di affidamento nella procedura per la copertura biennale del servizio di pulizia.

Treviso 27 novembre 2025

PUBBLICATA IN DATA 27 NOVEMBRE 2025

Il Capo dell'Archivio notarile
Dr Marco Venturo