

**MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
ARCHIVIO NOTARILE DISTRETTUALE DI TREVISO**

Decisione N° 3 - CIG B428BB8387

Oggetto: Decisione di contrarre per affidamento diretto **del servizio di fornitura cancelleria e beni di facile consumo**

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo *CIG*, nella forma dello *SmartCIG*, **B428BB8387**

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, e successive modificazioni, riguardante l'attuazione dell'art. 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il Codice dei contratti pubblici;

Considerato che:

- il Ministro della Giustizia con decreto 12 febbraio 2002 (in Bollettino ufficiale del Ministero della giustizia 15 luglio 2002, n. 13) ha individuato i datori di lavoro ai sensi del d.lgs. 19 settembre 1994, n. 626, ora d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81;
- l'art. 1, comma 1, lettera f), del suddetto decreto 12 febbraio 2002 stabilisce che i datori di lavoro degli Archivi notarili sono i rispettivi Capi;
- il Capo di questo Archivio è, pertanto, datore di lavoro del medesimo Archivio;
- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (di seguito per brevità "Mepa"), gestito dalla "Consip" S.p.A., per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- questo Archivio è tenuto a ricorrere al "Mepa", in base al disposto dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296 del 2006, per gli appalti pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- l'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- questo Archivio ha acquisito il preventivo datato **05/11/2024** di **euro 1.219,81**, oltre I.V.A., della **THEMAOFFICE SRL**, concernente il **servizio di fornitura cancelleria e beni di facile consumo**, nonché in data **07/11/2024** dal portale dell'Autorità nazionale anticorruzione il codice identificativo gara, indicato con l'acronimo *CIG*, nella forma dello *SmartCIG*, che è **B428BB8387**;
- il valore, I.V.A. esclusa, dell'appalto di euro **1.219,81** è inferiore a 5.000,00 euro, per cui questo Archivio non è tenuto a ricorrere al "Mepa";

- questo Archivio vista l'urgente necessità di acquisire il materiale ha accertato, a nome della **THEMAOFFICE SRL**, l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 94 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 a mezzo di dichiarazione DPR 445/2000 riservandosi di effettuare controllo campionario;
- questo Archivio con nota mail del 05/11/2024, ha proposto, ricorrendone i presupposti, alla **THEMAOFFICE SRL** il ribasso di **euro 60,99** sul corrispettivo richiesto di euro **1.219,81**, oltre I.V.A., ai sensi dell'art. 117, ultimo comma, del d.lgs. n. 36 del 2023;
- la **THEMAOFFICE SRL** ha accettato il ribasso di **euro 60,99**, che si ritiene conveniente rispetto alla garanzia definitiva, prevista dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. n. 36 del 2023, in quanto comunque comporta un risparmio della spesa da sostenere;
- il corrispettivo di **euro 1.158,82**, oltre I.V.A., così come ribassato, si ritiene congruo in relazione alle prestazioni da appaltare;
- questo Archivio non ha osservato il principio di rotazione degli operatori economici, contemplato dall'art. 49, comma 1, del d.lgs. n. 36 del 2023, in quanto, vista l'accurata esecuzione del precedente contratto, la concreta assenza di alternative (avendo in passato avuto interlocuzioni con la ditta forlivese ricevendone riscontro in tempo reale), dovendo procedere con urgenza, vista la prossimità della chiusura d'esercizio, la disponibilità sull'art. competente e la necessità di dotarsi in modo urgente di alcune componenti dell'ordinativo.

decide

di affidare direttamente alla **THEMAOFFICE SRL**, con sede legale in **SAVIGNANO SUL RUBICONE**, codice fiscale **01762630406** per il corrispettivo di **euro 1.158,82**, oltre I.V.A., il servizio di fornitura cancelleria e beni di facile consumo.

Treviso, 07 novembre 2024

pubblicata in data 14 novembre 2024

Decisione N° 4 - CIG B42EE18206

Oggetto: Decisione di contrarre per affidamento diretto del servizio di manutenzione straordinaria dell'impianto riscaldamento/raffrescamento.

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo **CIG B42EE18206**

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, e successive modificazioni, riguardante l'attuazione dell'art. 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il Codice dei contratti pubblici;

Considerato che:

- il Ministro della Giustizia con decreto 12 febbraio 2002 (in Bollettino ufficiale del Ministero della giustizia 15 luglio 2002, n. 13) ha individuato i datori di lavoro, ai sensi del d.lgs. 19 settembre 1994, n. 626, ora d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81;
- l'art. 1, comma 1, lettera f), del suddetto decreto 12 febbraio 2002 stabilisce che i datori di lavoro degli Archivi notarili sono i rispettivi Capi;
- il Capo di questo Archivio è, pertanto, datore di lavoro del medesimo Archivio;

- questo Archivio è dotato dell'impianto UTA di raffrescamento/riscaldamento e la **Termoidraulica Susin Srl** con mail del 22/10/2024 ha comunicato che è da sostituire il circolatore anticondensa del generatore di calore dell'impianto;
- l'art. 64, comma 1, lettera c), del d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81, dispone che i difetti, che possano pregiudicare la sicurezza dei lavoratori, riguardanti gli impianti devono essere eliminati;
- il punto 1.9.2. dell'allegato IV al d.l.s. 9 aprile 2008, n. 81, dispone che: *La temperatura nei locali di lavoro deve essere adeguata all'organismo umano durante il tempo di lavoro*”.
- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (di seguito per brevità "Mepa"), gestito dalla "Consip" S.p.A., per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- questo Archivio è tenuto a ricorrere al "Mepa", in base al disposto dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296 del 2006, per gli appalti pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- l'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- questo Archivio ha acquisito il preventivo datato 22/10/2024 di **euro 1.350,00** oltre I.V.A., della **Termoidraulica Susin Srl**, concernente la sostituzione del circolatore anticondensa del generatore di calore dell'impianto nonché in data 08/11/2024 dal portale dell'Autorità nazionale anticorruzione il codice identificativo gara, indicato con l'acronimo

CIG B42EE18206;

- il valore, I.V.A. esclusa, dell'appalto di **euro 1.350,00** è inferiore a 5.000,00 euro, per cui questo Archivio non è tenuto a ricorrere al "Mepa";
- questo Archivio ha accertato, a nome della Termoidraulica Susin Srl, l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 94 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 con dichiarazione sostitutiva DPR 445/2000, vista l'urgenza nel procedere;
- **Termoidraulica Susin Srl** ha proposto, ricorrendone i presupposti, il ribasso rispettivamente di **euro 67,50** sul corrispettivo richiesto di **euro 1.350,00** oltre I.V.A. ai sensi dell'art. 117, ultimo comma, del d.lgs. n. 36 del 2023;
- la **Termoidraulica Susin Srl** ha accettato il ribasso di **euro 67,50** sul corrispettivo richiesto di **euro 1.350,00** oltre I.V.A. che si ritiene conveniente rispetto alla garanzia definitiva, prevista dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. n. 36 del 2023, in quanto comunque comporta un risparmio della spesa da sostenere;
- il corrispettivo di euro **1.282,50** oltre I.V.A., così come ribassato, si ritiene congruo in relazione alle prestazioni da appaltare;
- questo Archivio non ha potuto osservare il principio di rotazione degli operatori economici, contemplato dall'art. 49, comma 1, del d.lgs. n. 36 del 2023, in quanto necessitava di un immediato intervento sull'impianto in manutenzione. Detto impianto causa sua vetustà è estremamente problematico e necessità urgenti interventi riparativi per assicurare il minimo di funzionamento. Non vi sono altre offerte da parte di altre ditte sul mercato per cui la scelta della ditta manutentiva risulta scelta obbligata. L'Archivio notarile di Treviso è in occupazione di fatto dell'immobile, essendo il suo stabile di proprietà in fase di ristrutturazione. Nel mentre la situazione è, nella sede occupata di fatto, critica. La concitata fase decisionale non tollera differimenti auspicando comunque il mantenimento del funzionamento minimo dell'impianto.

decide

di affidare direttamente alla **Termoidraulica Susin Srl**, con sede legale in Zero Branco codice fiscale 04914310265 per il corrispettivo di **euro 1282,50**, oltre I.V.A., il servizio di manutenzione straordinaria dell'impianto riscaldamento/raffrescamento.

Treviso 08 novembre 2024

pubblicata in data 14 novembre 2024

Decisione N° 5 - CIG B42F0274EA

Oggetto: Decisione di contrarre per affidamento diretto del servizio di assicurazione biennale per la responsabilità civile e per i danni da incendio del mobilio nell'immobile adibito a sede dell'archivio notarile di Treviso

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, e successive modificazioni, riguardante l'attuazione dell'art. 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il Codice dei contratti pubblici;

Considerato che:

- il Ministro della Giustizia con decreto 12 febbraio 2002 (in Bollettino ufficiale del Ministero della giustizia 15 luglio 2002, n. 13) ha individuato i datori di lavoro ai sensi del d.lgs. 19 settembre 1994, n. 626, ora d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81 ;
- l'art. 1, comma 1, lettera f), del suddetto decreto 12 febbraio 2002 stabilisce che i datori di lavoro degli Archivi notarili sono i rispettivi Capi;
- il Capo di questo Archivio è, pertanto, datore di lavoro del medesimo Archivio;
- il servizio di durata biennale di assicurazione per la responsabilità civile e per i danni da incendio del mobilio nell'immobile adibito a sede dell'archivio notarile di Treviso è scaduto il 01/11/2024;
- questo Archivio ha la necessità di appaltare il servizio di assicurazione per la responsabilità civile e per i danni da incendio del mobilio nell'immobile adibito a sede dell'archivio notarile di Treviso
- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (di seguito per brevità "Mepa"), gestito dalla "Consip" S.p.A., per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- questo Archivio è tenuto a ricorrere al "Mepa", in base al disposto dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296 del 2006, per gli appalti pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- l'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

questo Archivio ha acquisito il preventivo datato 30/10/2024 di **euro 432,08**, oltre I.V.A., dalla **GENERALI ITALIA SPA**, concernente il servizio di assicurazione biennale per la responsabilità civile e per i danni da incendio del mobilio nell'immobile adibito a sede dell'archivio notarile di Treviso;

- nonché in data 08/11/2024 dal portale dell'Autorità nazionale anticorruzione il codice identificativo gara, indicato con l'acronimo **CIG B42F0274EA**
- il valore, I.V.A. esclusa, dell'appalto di euro 432,08 è inferiore a 5.000,00 euro, per cui questo Archivio non è tenuto a ricorrere al "Mepa";
- questo Archivio ha accertato, a nome della **GENERALI ITALIA SPA**, l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 94 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 con dichiarazione sostitutiva DPR 445/2000 causa urgenza;

l'Archivio ha proposto, ricorrendone i presupposti, alla **GENERALI ITALIA SPA** il ribasso di **euro 35,99** sul corrispettivo richiesto di **euro 432,08**, oltre I.V.A., ai sensi dell'art. 117, ultimo comma, del d.lgs. n. 36 del 2023;

- la ha accettato il ribasso di **euro 35,99**, che si ritiene conveniente rispetto alla garanzia definitiva, prevista dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. n. 36 del 2023, in quanto comunque comporta un risparmio della spesa da sostenere; si precisa che sono state praticate le medesime condizioni economiche contrattuali della polizza scaduta il 01 novembre 2024;
- il corrispettivo di **euro 396,09**, oltre I.V.A., così come ribassato, si ritiene congruo in relazione alle prestazioni da appaltare;
- questo Archivio non ha osservato il principio di rotazione degli operatori economici, contemplato dall'art. 49, comma 1, del d.lgs. n. 36 del 2023, in quanto due anni or sono altre compagnie assicurative non hanno dato alcun riscontro alla richiesta di offerta economica. E' necessario tuttavia procedere con urgenza anche a motivo dei tanti problemi impiantistici che l'immobile, nel frattempo ha dato modo di palesare causa vetustà delle apparecchiature.

decide

di affidare direttamente alla **GENERALI ITALIA SPA**, con sede legale in **MOGLIANO VENETO**, codice fiscale 00409920584 per il corrispettivo di **euro 396,09**, oltre I.V.A., il servizio di assicurazione biennale per la responsabilità civile e per i danni da incendio del mobilio nell'immobile adibito a sede dell'archivio notarile di Treviso.

Treviso, 08 novembre 2024

pubblicata in data 14 novembre 2024

Tutte le decisioni sono a firma del

Il Capo dell'Archivio notarile
Dr. Marco Venturo