

**MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
ARCHIVIO NOTARILE DISTRETTUALE TRAPANI**

Decisione N° 4 - CIG BBB786DBEA

Oggetto: Decisione di contrarre per affidamento diretto del servizio di manutenzione straordinaria impianto allarme e impianto antincendio.

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG, **BBB786DBEA**

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, e successive modificazioni, riguardante l'attuazione dell'art. 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il Codice dei contratti pubblici;

Considerato che:

- il Ministro della Giustizia con decreto 12 febbraio 2002 (in Bollettino ufficiale del Ministero della giustizia 15 luglio 2002, n. 13) ha individuato i datori di lavoro, ai sensi del d.lgs. 19 settembre 1994, n. 626, ora d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81;
- l'art. 1, comma 1, lettera f), del suddetto decreto 12 febbraio 2002 stabilisce che i datori di lavoro degli Archivi notarili sono i rispettivi Capi;
- il Capo di questo Archivio è, pertanto, datore di lavoro del medesimo Archivio;
- questo Archivio è dotato degli impianti di allarme e antincendio che risultano malfunzionanti come comunicato dalla ditta affidataria della manutenzione ordinaria degli impianti tecnologici di questo Ufficio;
- l'art. 64, comma 1, lettera c), del d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81, dispone che i difetti, che possano pregiudicare la sicurezza dei lavoratori, riguardanti gli impianti devono essere eliminati;
- il punto 4.1.3. dell'allegato IV del d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81, dispone che i presidi antincendio devono essere mantenuti in efficienza;
- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (di seguito per brevità "Mepa"), gestito dalla "Consip" S.p.A., per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- questo Archivio è tenuto a ricorrere al "Mepa", in base al disposto dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296 del 2006, per gli appalti pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- l'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

- il CCNL applicabile al personale impiegato nelle attività oggetto dell'appalto è Metalmeccanica (art. 11 del d.lgs 31 marzo 2023, n. 36);
- questo Archivio ha acquisito il preventivo datato 15/10/2025 di euro 5.614,92, oltre I.V.A., della ditta La Rocca Maurizio s.r.l., concernente la manutenzione straordinaria degli impianti di allarme e antincendio, ed inoltre un successivo preventivo datato 25/03/2026, pari a euro 386,88, oltre I.V.A., della medesima ditta poiché è emersa la necessità di eseguire un ulteriore intervento di manutenzione straordinaria all'impianto antincendio, nonché in data 19/05/2026 dal portale dell'Autorità nazionale anticorruzione il codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG, che è **BBB786DBEA**;
- il valore, I.V.A. esclusa, dell'appalto di euro 6001,80 è superiore a 5.000,00 euro, per cui questo Archivio è tenuto a ricorrere al Mepa;
- questo Archivio ha accertato, a nome della ditta La Rocca Maurizio s.r.l., l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 94 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- questo Archivio ha proposto, ricorrendone i presupposti, alla ditta La Rocca Maurizio s.r.l. il ribasso totale di euro 300,08 sul corrispettivo richiesto di euro 6001,80, oltre I.V.A., ai sensi dell'art. 117, ultimo comma, del d.lgs. n. 36 del 2023;
- la ditta La Rocca Maurizio s.r.l. ha accettato il ribasso di euro 300,08, che si ritiene conveniente rispetto alla garanzia definitiva, prevista dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. n. 36 del 2023, in quanto comunque comporta un risparmio della spesa da sostenere;
- il corrispettivo di euro 5.701,72, oltre I.V.A., così come ribassato, si ritiene congruo in relazione alle prestazioni da appaltare;
- la ditta La Rocca Maurizio s.r.l., ha presentato l'offerta telematica per il corrispettivo di euro 5.701,00, oltre I.V.A.;
- questo Archivio ha osservato il principio di rotazione degli operatori economici, contemplato dall'art. 49, comma 1, del d.lgs. n. 36 del 2023;

decide

di affidare direttamente alla ditta La Rocca Maurizio s.r.l., con sede legale in Trapani, P. Iva 02337130815 per il corrispettivo di euro 5.701,00, oltre I.V.A., la manutenzione straordinaria degli impianti di allarme e antincendio, tramite trattativa diretta n. 6247353 , inoltrata il 17/04/2026 sul "Mepa" da parte dell'Ufficio centrale degli archivi notarili, che stipulerà il relativo contratto telematico.

Trapani, 05/06/2026

PUBBLICATA IN DATA 8 GIUGNO 2026

Il Capo dell'Archivio notarile
Dott.ssa Alessia Blunda