

**MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
ARCHIVIO NOTARILE DISTRETTUALE DI TRAPANI**

Determina N° 13 - CIG B29F908633

Oggetto: Determina a contrarre per affidamento diretto del servizio di verifica biennale impianto di messa a terra.

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG, **B29F908633**

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, e successive modificazioni, riguardante l'attuazione dell'art. 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro (da inserire ove l'appalto inerisca alla sicurezza nei luoghi di lavoro ¹);

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n.36, recante il codice dei contratti pubblici;

Visto il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, con legge 11 settembre 2020, n. 120, concernente misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale;

Considerato che:

- il Ministro della Giustizia con decreto 12 febbraio 2002 (in Bollettino ufficiale del Ministero della giustizia 15 luglio 2002, n. 13) ha individuato i datori di lavoro, ai sensi del d.lgs. 19 settembre 1994, n. 626, ora d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81 (da inserire ove l'appalto riguardi la sicurezza nei luoghi di lavoro);
- l'art. 1, comma 1, lettera f), del suddetto decreto 12 febbraio 2002 stabilisce che i datori di lavoro degli Archivi notarili sono i rispettivi Capi (da inserire ove l'appalto attenga alla sicurezza nei luoghi di lavoro);
- il Capo o il Reggente di questo Archivio è, pertanto, datore di lavoro del medesimo Archivio (da inserire ove l'appalto concerna la sicurezza nei luoghi di lavoro);
- questo Archivio è dotato dell'impianto di messa a terra che deve essere verificato ogni due anni. L'ultima verifica è stata effettuata a dicembre 2020;
- l'art. 64, comma 1, lettera c), del d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81, dispone che i difetti, che possano pregiudicare la sicurezza dei lavoratori, riguardanti gli impianti devono essere eliminati (da inserire per i presidi antincendio, gli impianti elettrico, di messa a terra, di protezione contro le scariche atmosferiche e di climatizzazione);
- il punto 1.9.2. dell'allegato IV al d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81, dispone che: *La temperatura nei locali di lavoro deve essere adeguata all'organismo umano durante il tempo di lavoro*" (da

¹ Il servizio di manutenzione straordinaria o la fornitura in opera attiene alla sicurezza nei luoghi di lavoro ove riguardi i seguenti impianti: elettrico, di messa a terra, di protezione contro le scariche atmosferiche, di climatizzazione e i presidi antincendio. Questi ultimi comprendono l'impianto di rilevazione incendi, l'impianto di spegnimento a gas, gli idranti, gli estintori e le porte tagliafuoco.

aggiungere in caso di servizi di manutenzione straordinaria o di forniture in opera di componenti per l'impianto di climatizzazione).

- il punto 4.1.3. dell'allegato IV del d.lgs. 9 aprile 2008, 81, dispone che i presidi antincendio devono essere mantenuti in efficienza (da aggiungere in caso di servizi di manutenzione straordinaria o di forniture in opera di componenti per i presidi antincendio);
- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- l'art. 32, comma 6, del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, dispone che: *Per lo svolgimento delle procedure di cui al presente articolo le stazioni appaltanti possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica. Il Ministero dell'economia e delle finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A., mette a disposizione delle stazioni appaltanti il mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni;*
- questo Archivio è tenuto a ricorrere, in base al disposto dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296 del 2006, per gli appalti, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, all'anzidetto mercato elettronico, di seguito per brevità "Mepa", gestito dalla "Consip" S.p.A., di cui all'art. 32, comma 6, del d.lgs. n. 50 del 2016;
- questo Archivio ha acquisito pertanto dalla ditta VIEM s.r.l. di San Gregorio di Catania (CT) il preventivo per il servizio di verifica biennale dell'impianto di messa a terra di quest'Ufficio, nonché dal portale dell'Autorità nazionale anticorruzione il codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG, che è **B29F908633**;
- il valore, I.V.A. esclusa, dell'appalto di euro 475,00 è inferiore a 5.000,00 euro, per cui questo Archivio non è tenuto a ricorrere al Mepa;
- l'art. 1, comma 1, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, con legge 11 settembre 2020, n. 120, stabilisce che le procedure di affidamento sotto soglia, regolamentate nel successivo comma 2, si applicano in deroga all'art. 36, comma 2, del d.lgs. n. 50 del 2016, qualora la determina contrarre sia adottata entro il 30 dicembre 2023;
- questo Archivio ha accertato, a nome della ditta VIEM s.r.l. l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 80 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- l'art. 103, comma 11, ultimo periodo, del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, dispone che: *È facoltà dell'amministrazione in casi specifici non richiedere una garanzia per gli appalti di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a) ... L'esonero dalla prestazione della garanzia deve essere adeguatamente motivato ed è subordinato ad un miglioramento del prezzo di aggiudicazione;*
- l'Autorità nazionale anticorruzione nel punto 4) delle FAQ inerenti alle Linee Guida n. 4, recanti le procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, ha comunicato che *Le stazioni appaltanti determinano tale miglioria sentito l'affidatario e tenendo conto del valore del contratto, del presumibile margine d'utile e del costo che l'affidatario sosterebbe per l'acquisizione della garanzia definitiva, allo scopo di soddisfare la reciproca esigenza delle parti al contenimento sostenibile dei costi. Le motivazioni circa l'esercizio di tale opzione sono formalizzate dalla stazione appaltante in apposito documento, da allegare agli atti del procedimento;*
- questo Archivio non ha richiesto una riduzione di prezzo sull'importo del preventivo in quanto trattasi di tariffe fissate dal Decreto 7 luglio 2005 dell'ISPELS (G.U. n.165 del 18 luglio 2005) ;
- il corrispettivo di euro 475,00, oltre I.V.A. e 5% INAIL, si ritiene congruo in relazione al servizio da appaltare;
- l'art. 1, comma 2, lettera a), del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, con legge 11 settembre 2020, n. 120, prevede, tra l'altro, l'affidamento diretto di forniture di importo inferiore a 139.000,00 euro, I.V.A. esclusa, fermi restando il principio di rotazione, i principi di cui all'art. 30 del d.lgs. n. 50 del 2016 e la scelta di soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze, analoghe a quelle dell'oggetto dell'appalto;
- questo Archivio non ha osservato il principio di rotazione degli operatori economici, contemplato dall'art. 36, comma 1, del d.lgs. n. 50 del 2016 e dall'art. 1, comma 2, lettera a), del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, con legge 11 settembre 2020, n. 120, in quanto la ditta ha offerto lo stesso prezzo del precedente contratto, ha eseguito correttamente le prestazioni previste e l'appalto è di importo inferiore ad euro 5000,00 IVA esclusa;
- l'art. 1, comma 3, dell'anzidetto decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, dispone che *Gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016;*

determina

di affidare direttamente alla ditta VIEM s.r.l. per il corrispettivo di euro 475,00, oltre I.V.A. e 5% INAIL, la verifica biennale dell'impianto di messa a terra quest'Ufficio.

Trapani, 2 ottobre 2024

pubblicata in data 3 ottobre 2024

Provvedimento di aggiudicazione N° 14 CIG, 96394SOSC8

Oggetto: Provvedimento di aggiudicazione del servizio di pulizia di durata triennale nella sede dell'Archivio notarile distrettuale di Trapani.

Codice identificativo gara, indicate con l'acronimo CIG, 96394SOSC8.

Considerato che:

a) questo Archivio con determina a contrarre 3 febbraio 2023, n. 2, pubblicata il 16 febbraio 2023 sui portali del Ministero della Giustizia, ha attivato l'istruttoria della pratica per appaltare, mediante procedura negoziata, il servizio di pulizia di durata triennale della propria sede, con una richiesta di offerta, indicata con l'acronimo "RdO", da inoltrare da parte dell'Ufficio Centrale degli Archivi Notarili sul mercato elettronico della pubblica amministrazione, gestito dalla "Consip" S.p.A.;

b) questo Archivio ha disposto nella medesima determina a contrarre datata 3 febbraio 2023 di invitare otto operatori economici;

c) l'Ufficio Centrale degli Archivi Notarili ha inoltrato sull'anzidetto mercato elettronico la "RdO" 3 aprile 2023, n. 3513530, al fine di affidare il servizio di pulizia di durata triennale, da svolgere nella sede dell'Archivio notarile distrettuale di Trapani;

d) lo stesso Ufficio Centrale ha interpellato n. 8 (otto) operatori economici con la predetta "RdO" 3 aprile 2023, n. 3513530;

e) /'art. 226, comma 2, del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, dispone che: "A decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'articolo 229, comma 2, /e disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso. A tal fine, per procedimenti in corso si intendono: a) /e procedure e i contratti per i quali i bandi o avvisi con cui si indice la procedura di scelta del contraente siano stati pubblicati prima della data in cui il codice acquista efficacia; b) in caso di contratti senza pubblicazione di bandi o avvisi, le procedure e i contratti in relazione ai quali, alla data in cui il codice acquista efficacia, siano stati già inviati gli avvisi a presentare le offerte ...";

f) la presente procedura e, quindi, disciplinata dal d. lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

g) il punto 11) delle Informazioni, allegate alla cennata "RdO" n. 3513530, prevede che il criterio di selezione, ai fini dell'eventuale affidamento, sarà quello del corrispettivo complessivo triennale forfetario e a corpo più basso I. V.A. esclusa;

h) le offerte presentate sono state quella della "Pulidor 2000", quella della "Pulibene S.r.l.s.", e quella della "Igiene S.r.l.s.", che hanno rispettivamente chiesto i corrispettivi di euro 61.170,00, di euro 61.640,00, e di euro 66.330,00, oltre I.V.A.;

i) il corrispettivo complessivo più basso di euro 61.170,00, oltre I.V.A., è stato, quindi, chiesto dalla "Pulidor 2000", che è la prima classificata;

j) il Direttore del Servizio Terzo dell'Ufficio Centrale degli Archivi Notarili ha approvato in data 16 ottobre 2024, ai soli fini del futuro impegno della spesa da sostenere, la

proposta del Reggente di questo Archivio di aggiudicare il servizio di pulizia di durata triennale alia "Pulidor 2000";

**tanto premesso, il Reggente dell'Archivio
notarile aggiudica**

alia "Pulidor 2000" il servizio di pulizia di durata triennale, da svolgere nella sede dell'Archivio notarile distrettuale di Trapani, per il corrispettivo complessivo di euro 61.170,00, oltre I.V.A.

La presente aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta telematica della "PULIDOR 2000", ai sensi dell'art. 32, comma 6, del d.lgs. n. 50 del 2016, nè diventa efficace, in quanta il provvedimento di autorizzazione alia spesa di euro 61.170,00, oltre I.V.A., che verrà adottato dall'Amministrazione centrale, è soggetto al controllo preventivo di regolarità amministrativa e contabile da parte dell'Ufficio Centrale del Bilancio, Sezione Archivi notarili, a norma dell'art. 5 del d.lgs. 30 giugno 2011, n. 123.

Procedura di eventuale ricorso avanti il Tribunale Amministrativo Regionale della Sicilia entro i termini previsti dall'art. 120 del d.lgs. 2 luglio 2010, n. 104.

Trapani, 21 ottobre 2024

pubblicata in data 23 ottobre 2024

Il Reggente dell'Archivio notarile
Dott.ssa Daniela Portera

