

**MINISTERO DELLA GIUSTIZIA  
ARCHIVIO NOTARILE DISTRETTUALE DI TRANI**

---

**Decisione N° 2 – CIG BBB232AFB3**

**Oggetto:** Decisione di contrarre per affidamento diretto del rinnovo periodico del certificato di prevenzione incendi

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG BBB232AFB3

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, e successive modificazioni, riguardante l'attuazione dell'art. 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il Codice dei contratti pubblici;

**Considerato che:**

- il Ministro della Giustizia con decreto 12 febbraio 2002 (in Bollettino ufficiale del Ministero della giustizia 15 luglio 2002, n. 13) ha individuato i datori di lavoro ai sensi del d.lgs. 19 settembre 1994, n. 626, ora d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81;
- l'art. 1, comma 1, lettera f), del suddetto decreto 12 febbraio 2002 stabilisce che i datori di lavoro degli Archivi notarili sono i rispettivi Capi;
- il Capo o il Reggente di questo Archivio è, pertanto, datore di lavoro del medesimo Archivio;

✓l'art. 46 del d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81, stabilisce che: *La prevenzione incendi è la funzione di preminente interesse pubblico ... diretta a conseguire, secondo criteri applicativi uniformi sul territorio nazionale, gli obiettivi di sicurezza della vita umana, di incolumità delle persone e di tutela dei beni e dell'ambiente;*

✓l'attestazione di rinnovo periodico di conformità antincendio (ex certificato di prevenzione incendi) di questo Archivio è scaduto in data 22 aprile 2026;

✓l'art. 5, comma 1, del d.P.R. 1° agosto 2011, n. 151, dispone che la richiesta di rinnovo periodico di conformità antincendio deve essere presentata ogni cinque anni dal titolare dell'attività ed essa deve essere corredata dall'asseverazione, firmata da un libero professionista iscritto all'Albo dei Vigili del fuoco, attestante i requisiti di efficienza e funzionalità degli impianti di protezione attiva antincendi;

✓la sede dell'Archivio, a seguito di uno scoppio, avvenuto nel 2022, provocante un movimento d'aria con fuoriuscita di gas estinguente e attivazione dell'impianto antincendio, è stata interessata dal 24 Ottobre 2025 dal servizio di manutenzione straordinaria dell'impianto antincendio, a seguito di perfezionamento, ad opera di questo

Capo dell'Archivio, della pratica contrattuale di cui TD 27 Agosto 2025 n.5586681 e provvedimento dirigenziale n.265 del 30 settembre 2025;

- ✓l'intervento di manutenzione straordinaria dell'impianto antincendio si è protratto, imprevedibilmente, oltre la data di consegna prevista nel verbale di attivazione che era espressamente il 9 gennaio 2026: prima con una richiesta di consegna posticipata di 40 giorni, e poi con un'ulteriore richiesta, fino alla data prevista di consegna indicata nell'otto Maggio 2026. Tali ritardi, non imputabili alla ditta, ma rinvenibili in *"gravi ritardi nella consegna delle bombole a collaudo in quanto l'Inail non ha ancora provveduto all'esecuzione dell'asseverazione; ritardi nelle consegne degli apparati da installare; chiusure per le festività da parte dei fornitori"*;
- ✓al termine del servizio di manutenzione e del collaudo, è parte del Capitolato delle prestazioni il rilascio, da parte della ditta affidataria, di una relazione datata e firmata da tecnico abilitato all'albo dei Vigili del Fuoco da cui risulti che l'avvenuta esecuzione delle prestazioni appaltate non inficia in alcun modo la validità del CPI dell'Archivio;
- ✓nel prosieguo del servizio di manutenzione straordinaria il reggente ha provveduto a chiedere le istruzioni al Servizio terzo circa il rinnovo della validità del CPI e le stesse sono pervenute all'indirizzo Pec dell'Archivio in data 9 Aprile 2026 prot. 441;
- ✓in data 13 maggio 2026 è stato ultimato il servizio di manutenzione straordinaria dell'impianto antincendio e così consegnato;

- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (di seguito per brevità "Mepa"), gestito dalla "Consip" S.p.A., per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

- questo Archivio è tenuto a ricorrere al "Mepa", in base al disposto dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296 del 2006, per gli appalti pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

- l'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

- questo Archivio ha richiesto, nonostante la massima urgenza, due preventivi; ha acquisito il preventivo datato 28 aprile 2026 prot.540 di euro 3960 oltre contributo Inarcassa al 4%, oltre I.V.A., della EURO TECNO SERVICE s.r.l., concernente l'attività professionale per il rinnovo del CPI, nonché in data 18 Maggio 2026 dal portale dell'Autorità nazionale anticorruzione il codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG, nella forma dello *SmartCIG*, che è BBB232AFB3;

- il valore, I.V.A. esclusa, dell'appalto di euro è inferiore a 5.000,00 euro, per cui questo Archivio non è tenuto a ricorrere al "Mepa";

- questo Archivio ha accertato, a nome della EURO TECNO SERVICE s.r.l., l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 94 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 tramite autocertificazione che potrà essere oggetto di verifica da parte dell'Ufficio secondo il provvedimento interno;

- questo Archivio con nota del 5 maggio 2026 prot. 597 ha proposto, ricorrendone i presupposti, alla EURO TECNO SERVICE s.r.l. il ribasso ad euro 3800, oltre contributo Inarcassa e oltre Iva sul corrispettivo richiesto ai sensi dell'art. 117, ultimo comma, del d.lgs. n. 36 del 2023;

- la EURO TECNO SERVICE s.r.l. ha accettato il ribasso per come proposto, che si ritiene conveniente rispetto alla garanzia definitiva, prevista dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. n. 36 del 2023, in quanto comunque comporta un risparmio della spesa da sostenere;

- il corrispettivo di euro 3800, oltre contributo Inarcassa e oltre I.V.A., così come ribassato, si ritiene congruo in relazione alle prestazioni da appaltare;

- questo Archivio ha osservato il principio di rotazione degli operatori economici, contemplato dall'art. 49, comma 1, del d.lgs. n. 36 del 2023

**decide**

di affidare direttamente alla EURO TECNO SERVICE s.r.l. p.iva 05269420724 con sede in Bari, via Amendola n.191/H per il corrispettivo di euro 3800 oltre contributo Inarcassa al 4%, oltre I.V.A. e oltre 63 euro quale contributo da versare al Comando dei VV.FF., l'attività professionale di rinnovo periodico del certificato di prevenzione incendi.

TRANI, 19 MAGGIO 2026

PUBBLICATA IN DATA 19 MAGGIO 2026

---

Il Capo dell'Archivio notarile