

**MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
ARCHIVIO NOTARILE DISTRETTUALE DI TRANI**

Decisione N° 22 - CIG B8EA8980FA

Oggetto: Decisione di contrarre per affidamento diretto del servizio TRIENNALE di manutenzione impianto elettrico

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG B8EA8980FA

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, e successive modificazioni, riguardante l'attuazione dell'art. 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il Codice dei contratti pubblici;

Considerato che:

- il Ministro della Giustizia con decreto 12 febbraio 2002 (in Bollettino ufficiale del Ministero della giustizia 15 luglio 2002, n. 13) ha individuato i datori di lavoro ai sensi del d.lgs. 19 settembre 1994, n. 626, ora d.lgs. 9 aprile 2008, n.81;
- l'art. 1, comma 1, lettera f), del suddetto decreto 12 febbraio 2002 stabilisce che i datori di lavoro degli Archivi notarili sono i rispettivi Capi;
- il Capo o il Reggente di questo Archivio è, pertanto, datore di lavoro del medesimo Archivio;
- il servizio di durata trimestrale di manutenzione dell'impianto elettrico, originatosi dalla scadenza del precedente contratto biennale e dalla pendenza della Trattativa diretta e successivo perfezionarsi del contratto triennale, scade il 14/12/2025;
- il servizio di manutenzione dell'anzidetto impianto è previsto, in generale, dall'art. 10, comma 1, del d.m. 22 gennaio 2008, n. 37, (in G.U. 12 marzo 2008, n. 61) ¹;

¹ L'obbligo in generale di affidare la manutenzione ordinaria degli impianti è prescritto dall'art. 10, comma 1, del d.m. 22 gennaio 2008, n. 37, (in G.U. 12 marzo 2008, n. 61).

I servizi di manutenzione degli impianti sono previsti anche dalle seguenti disposizioni del d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81:

- ✓art. 15, comma 1, lettera z): le misure generali di tutela della salute e della sicurezza dei lavoratori nei luoghi di lavoro sono, tra l'altro, la regolare manutenzione degli impianti;
- ✓art. 64, comma 1, lettera c): il datore di lavoro provvede affinché gli impianti e i dispositivi vengano sottoposti a regolare manutenzione tecnica;
- ✓art. 64, comma 1, lettera e): il datore di lavoro provvede affinché gli impianti e i dispositivi di sicurezza, destinati alla prevenzione o all'eliminazione dei pericoli, vengano sottoposti a regolare manutenzione e al controllo del loro funzionamento;

- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (di seguito per brevità "Mepa"), gestito dalla "Consip" S.p.A., per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- questo Archivio è tenuto a ricorrere al "Mepa", in base al disposto dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296 del 2006, per gli appalti pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- l'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- questo Archivio ha inviato ventuno (21) richieste di preventivo per il servizio in oggetto; ha, quindi, acquisito il preventivo datato 1/08/2025 prot. 1142 di euro 11550,00, oltre I.V.A., della LEVI s.r.l.s., concernente il servizio di manutenzione ordinaria dell'impianto elettrico di durata triennale nonché in data 3 novembre 2025 dal portale dell'Autorità nazionale anticorruzione il codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG, che è B8EA8980FA;
- prima dell'acquisizione di questo CIG, l'Ufficio Centrale aveva inviato sul mercato elettronico della pubblica amministrazione la trattativa diretta n. 5572668 ai fini del medesimo servizio e, acquisita l'offerta dalla Levi srls, aveva proceduto a compilare l'anacform che, per mero errore materiale nella compilazione del quadro economico, aveva originato, così, un cig B88D736D1A a cui non seguirà alcun contratto o realizzazione di appalto perché associato ad un importo errato; per il servizio è stata pubblicata una nuova trattativa diretta sul mercato elettronico della pubblica amministrazione n. 5695719 a cui è associato il **CIG B8EA8980FA** all'oggetto;
- il valore, I.V.A. esclusa, dell'appalto è superiore a 5.000,00 euro, per cui questo Archivio è tenuto a ricorrere al "Mepa";
- questo Archivio ha accertato, a nome della LEVI s.r.l.s., l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 94 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 tramite autocertificazione dell'operatore economico;
- questo Archivio acquisirà la garanzia definitiva, contemplata dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. n. 36 del 2023;
- in conformità a quanto stabilito dall'articolo 11 d.lgs. 36/2023, come modificato dal d.lgs. 209/2024, il CCNL applicabile al personale impiegato nell'attività oggetto dell'affidamento è "Artigiani Metalmeccanici";
- si è, altresì, ottemperato a quanto disposto dall'articolo 16 d.lgs. 36/2023 relativamente al conflitto di interessi;
- il corrispettivo di euro 11550,00, oltre I.V.A., si ritiene congruo in relazione alle prestazioni da appaltare;
- questo Archivio ha osservato il principio di rotazione degli operatori economici, contemplato dall'art. 49, comma 1, del d.lgs. n. 36 del 2023,

decide

di affidare direttamente alla LEVI s.r.l.s. con sede in Andria alla Contrada Lamapaola AC C.F. 07619220721 per il corrispettivo di euro 11550,00, oltre I.V.A., il servizio di manutenzione ordinaria dell'impianto elettrico di durata triennale, tramite trattativa diretta, da inoltrare sul "Mepa" da parte dell'Ufficio centrale degli archivi notarili, che stipulerà il relativo contratto telematico con decorrenza dal 15/12/2025. Il contratto sarà per le parti obbligatorio quando il provvedimento di approvazione e di impegno della spesa, relativo al medesimo, sarà vistato

✓art. 86, comma 1 (riguarda soltanto l'impianto elettrico e quello di protezione contro le scariche atmosferiche): il datore di lavoro provvede affinché gli impianti elettrici e gli impianti di protezione dai fulmini siano periodicamente sottoposti a controllo, secondo le indicazioni delle norme di buona tecnica e la normativa vigente, per verificarne lo stato di conservazione e di efficienza ai fini della sicurezza;

con esito positivo per il controllo preventivo di regolarità amministrativa e contabile da parte dell'Ufficio Centrale del Bilancio, sezione archivi notarili.

Trani, 3 novembre 2025

PUBBLICATA IN DATA 4 NOVEMBRE 2025

Il Capo dell'Archivio notarile
Dott.ssa Sabina Alessia Fiore