

**MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
ARCHIVIO NOTARILE DISTRETTUALE DI TRANI**

Decisione N° 15 - CIG B807CD9B01

Oggetto: Decisione di contrarre per affidamento diretto del servizio di assistenza alla verifica periodica biennale dell'impianto ascensore, come previsto dalla legge

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG: B807CD9B01

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, e successive modificazioni, riguardante l'attuazione dell'art. 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro (da inserire ove il servizio inerisca alla sicurezza nei luoghi di lavoro: servizio di sorveglianza;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il Codice dei contratti pubblici;

Considerato che:

- il Ministro della Giustizia con decreto 12 febbraio 2002 (in Bollettino ufficiale del Ministero della giustizia 15 luglio 2002, n. 13) ha individuato i datori di lavoro ai sensi del d.lgs. 19 settembre 1994, n. 626, ora d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81 ;
- l'art. 1, comma 1, lettera f), del suddetto decreto 12 febbraio 2002 stabilisce che i datori di lavoro degli Archivi notarili sono i rispettivi Capi ;
- il Capo o il Reggente di questo Archivio è, pertanto, datore di lavoro del medesimo Archivio ; questo Archivio è dotato dell'impianto di messa a terra e di due impianti ascensore;

l'art. 4, comma 1, del d.P.R. 22 ottobre 2001, n. 462 prevede la verifica periodica biennale dell'impianto di messa a terra. La verifica è biennale, in quanto l'attività di conservazione di materiale documentario, da parte degli Archivi notarili, è soggetta alla prevenzione incendi;

La verifica periodica biennale degli impianti elevatori è contemplata dall'art. 13, comma 1, del d.P.R. 30 aprile 1999, n. 162.

✓ l'ultima verifica periodica biennale all'impianto è stata eseguita il 1 settembre 2023;

✓ la legge prevede l'assistenza obbligatoria dell'ente manutentore dell'impianto ascensore all'ente certificatore in sede di verifica biennale;

- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (di seguito per brevità "Mepa"), gestito dalla "Consip" S.p.A., per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

- questo Archivio è tenuto a ricorrere al "Mepa", in base al disposto dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296 del 2006, per gli appalti pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
 - l'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
 - questo Archivio ha acquisito il preventivo datato 23/07/2025 prot. 1068 di euro 90, oltre I.V.A., della SCHINDLER S.p.A. concernente il servizio di assistenza all'ente certificatore in qualità di ente manutentore dell'impianto ascensore esterni, nonché in data 26/08/2025 dal portale dell'Autorità nazionale anticorruzione il codice identificativo gara, indicato con l'acronimo *CIG*, nella forma dello *SmartCIG*, che è B807CD9B01;
 - il valore, I.V.A. esclusa, dell'appalto è inferiore a 5.000,00 euro, per cui questo Archivio non è tenuto a ricorrere al "Mepa";
 - questo Archivio ha accertato, a nome della Schindler s.p.a., l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 94 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 tramite dichiarazione sostitutiva che sarà oggetto di verifica;
 - questo Archivio con nota del 4/08/2025, prot. n.1147, ha proposto, ricorrendone i presupposti, alla Schindler S.p.A. il ribasso di euro 10 sul corrispettivo richiesto di euro 90,00, oltre I.V.A., ai sensi dell'art. 117, ultimo comma, del d.lgs. n. 36 del 2023;
 - la Schindler S.p.A. ha accettato il ribasso di euro 10,00, che si ritiene conveniente rispetto alla garanzia definitiva, prevista dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. n. 36 del 2023, in quanto comunque comporta un risparmio della spesa da sostenere;
 - il corrispettivo di euro 80,00, oltre I.V.A., così come ribassato, si ritiene congruo in relazione alle prestazioni da appaltare;
- in riferimento al principio di rotazione, la legge impone che sia l'ente manutentore dell'impianto ascensore a prestare l'assistenza all'ente certificatore;

decide

di affidare direttamente alla Schindler S.p.A. con sede in Milano alla via E. Cernuschi n.1 C.F. 00842990152 per il corrispettivo di euro 80, oltre I.V.A., il servizio di assistenza, in qualità di ente manutentore dell'impianto ascensore, all'ente certificatore in sede di verifica biennale dell'impianto ascensore esterno per disabili.

TRANI, 26/08/2025

pubblicata in data 28 agosto 2025

Il Capo dell'Archivio notarile
Dott.ssa Sabina Alessia Fiore