

**MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
ARCHIVIO NOTARILE DISTRETTUALE DI TRANI**

Decisione N° 12- CIG B7A855A36C

Oggetto: Decisione di contrarre per affidamento diretto del servizio saltuario bimestrale di pulizia dei locali dell'Archivio

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo *CIG*, nella forma dello *SmartCIG*, B7A855A36C

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, e successive modificazioni, riguardante l'attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il Codice dei contratti pubblici;

Considerato che:

- il Ministro della Giustizia con decreto 12 febbraio 2002 (in Bollettino ufficiale del Ministero della giustizia 15 luglio 2002, n. 13) ha individuato i datori di lavoro ai sensi del d.lgs. 19 settembre 1994, n. 626, ora d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81;

- l'art. 1, comma 1, lettera f), del suddetto decreto 12 febbraio 2002 stabilisce che i datori di lavoro degli Archivi notarili sono i rispettivi Capi;

- ✓ il Capo o il Reggente di questo Archivio è, pertanto, datore di lavoro del medesimo Archivio;

- ✓ il servizio di durata triennale di pulizia della sede di questo Archivio è scaduto il 9 Aprile 2025;

- ✓ questo Archivio ha già attivato, in tempo utile, l'istruttoria della pratica per l'affidamento dell'anzidetto servizio di durata triennale, la documentazione è stata inviata all'Ufficio Centrale ai fini dell'invio sul MePa della trattativa diretta per la conseguente stipula del contratto;

- ✓ il punto 1.1.6 dell'allegato IV al decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, dispone, tra l'altro, che il datore di lavoro deve mantenere puliti i locali;

- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (di seguito per brevità "Mepa"), gestito dalla "Consip" S.p.A., per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

- questo Archivio è tenuto a ricorrere al "Mepa", in base al disposto dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296 del 2006, per gli appalti pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- l'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- questo Archivio, nella necessità di procedere ad un affidamento bimestrale saltuario del servizio di pulizia, considerata la primaria importanza del servizio, oltre che gli obblighi che gravano sul datore di lavoro ai fini della pulizia dei locali, ha acquisito il preventivo datato 1/07/2025 di euro 3750,00 , oltre I.V.A., della Pegaso Services di Suriano Diego concernente il servizio di pulizia dei locali saltuario di durata bimestrale nonché in data 16/07/2025 dal portale dell'Autorità nazionale anticorruzione il codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG, nella forma dello *SmartCIG*, che È **B7A855A36C**;
- il valore, I.V.A. esclusa, dell'appalto è inferiore a 5.000,00 euro, per cui questo Archivio non è tenuto a ricorrere al "Mepa";
- questo Archivio ha accertato, a nome della Pegaso Services di Suriano Diego, l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 94 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- questo Archivio con nota del 1/7/2025 , prot. n.947, ha proposto, ricorrendone i presupposti, alla Pegaso Services di Suriano Diego il ribasso di euro 200,00 sul corrispettivo richiesto di euro 3750,00, oltre I.V.A., ai sensi dell'art. 117, ultimo comma, del d.lgs. n. 36 del 2023;
- la Pegaso Services di Suriano Diego ha accettato il ribasso di euro 200,00 in data 2/7/2025 prot.966 che si ritiene conveniente rispetto alla garanzia definitiva, prevista dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. n. 36 del 2023, in quanto comunque comporta un risparmio della spesa da sostenere;
- il corrispettivo di euro 3550,00, oltre I.V.A., così come ribassato, si ritiene congruo in relazione alle prestazioni da appaltare;
- questo Archivio, in relazione al principio di rotazione, riferisce che l'affidamento bimestrale, singolarmente preso, è inferiore a 5mila euro, e solo se sommato all'altro affidamento precedente, si deve giustificare la deroga vista l'urgenza di provvedere con celerità, tenuto conto del ritardo di comunicazione da parte dell'Ufficio Centrale, visto l'obbligo che grava sul datore di lavoro circa la pulizia dei locali, vista l'attenzione all'adempimento delle prestazioni da parte della ditta "Pegaso Services di Suriano Diego", oltre che la conoscenza dei locali e dell'operatrice da assumere al fine della tutela della stabilità occupazionale;

decide

di affidare direttamente alla Pegaso Services di Suriano Diego con sede a Foggia in via Delli Carri n.6 C.F. SRNDGI78E02D643N per il corrispettivo di euro 3550,00, oltre I.V.A., il SERVIZIO DI PULIZIA SALTUARIO DI DURATA BIMESTRALE con decorrenza dal 17/07/2025

Trani, 16/07/2025

PUBBLICATA IN DATA 16 LUGLIO 2025

Il Capo dell'Archivio notarile
Dott.ssa Sabina Alessia Fiore