

**MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
ARCHIVIO NOTARILE DISTRETTUALE DI TRANI**

Decisione N 10 - CIG B7A3FEA633

Oggetto: Decisione di contrarre per affidamento diretto del servizio di manutenzione straordinaria dei presidi antincendio

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo *CIG*, nella forma dello *SmartCIG* B7A3FEA633

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, e successive modificazioni, riguardante l'attuazione dell'art. 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il Codice dei contratti pubblici;

Considerato che:

- il Ministro della Giustizia con decreto 12 febbraio 2002 (in Bollettino ufficiale del Ministero della giustizia 15 luglio 2002, n. 13) ha individuato i datori di lavoro, ai sensi del d.lgs. 19 settembre 1994, n. 626, ora d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81;
- l'art. 1, comma 1, lettera f), del suddetto decreto 12 febbraio 2002 stabilisce che i datori di lavoro degli Archivi notarili sono i rispettivi Capi;
- il Capo o il Reggente di questo Archivio è, pertanto, datore di lavoro del medesimo Archivio;
- questo Archivio è dotato dell'impianto di antincendio e la Fire Protection System srl, affidataria del servizio di manutenzione, con relazione datata 21/02/2025 prot. 275 ha comunicato si rilevava la necessità di alcuni interventi di ripristino dei presidi antincendio;
- l'art. 64, comma 1, lettera c), del d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81, dispone che i difetti, che possano pregiudicare la sicurezza dei lavoratori, riguardanti gli impianti devono essere eliminati;
- il punto 4.1.3. dell'allegato IV del d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81, dispone che i presidi antincendio devono essere mantenuti in efficienza;
- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (di seguito per brevità "Mepa"), gestito dalla "Consip" S.p.A., per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- questo Archivio è tenuto a ricorrere al "Mepa", in base al disposto dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296 del 2006, per gli appalti pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- l'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

- questo Archivio ha acquisito il preventivo datato 21/02/2025 prot.275 di euro 869,15, oltre I.V.A., della Fire Protection System srl, concernente il servizio di manutenzione straordinaria dei presidi antincendio, nonché in data 15/07/2025 dal portale dell'Autorità nazionale anticorruzione il codice identificativo gara, indicato con l'acronimo *CIG*, nella forma dello *SmartCIG*, che è B7A3FEA633;
- il valore, I.V.A. esclusa, dell'appalto è inferiore a 5.000,00 euro, per cui questo Archivio NON è tenuto a ricorrere al Mepa;
- questo Archivio ha accertato, a nome della Fire Protection System SRL, l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 94 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- questo Archivio con nota del 16/04/2025, prot. n 593, ha proposto, ricorrendone i presupposti, alla Fire Protection System srl il ribasso del 5 per cento sul corrispettivo richiesto di euro 869,15 , oltre I.V.A., ai sensi dell'art. 117, ultimo comma, del d.lgs. n. 36 del 2023;
- la Fire Protection System srl ha accettato il ribasso ad euro 825,69, che si ritiene conveniente rispetto alla garanzia definitiva, prevista dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. n. 36 del 2023, in quanto comunque comporta un risparmio della spesa da sostenere;
- il corrispettivo di euro 825,69, oltre I.V.A., così come ribassato, si ritiene congruo in relazione alle prestazioni da appaltare;
- inoltre, come previsto nel verbale di attivazione del servizio di manutenzione ordinaria, l'operatore economico applicherà una franchigia di 250 euro sul costo della manutenzione straordinaria, in specie sui materiali da sostituire;
- questo Archivio non ha osservato il principio di rotazione degli operatori economici, contemplato dall'art. 49, comma 1, del d.lgs. n. 36 del 2023 ritenuto il poco rilevante importo di cui trattasi, oltre che della conoscenza dell'impianto, oltre che della stessa rilevazione da parte dell'o.e. delle anomalie funzionali da correggere, oltre che del corretto adempimento delle prestazioni fin qui eseguite

decide

di affidare direttamente alla Fire Protection System srl, con sede legale in Altamura, codice fiscale 05487030727 per il corrispettivo di euro 575,69 oltre Iva, il servizio di manutenzione straordinaria dei presidi antincendio.

Trani, 15/07/2025

PUBBLICATA IN DATA 16 LUGLIO 2025

Il Capo dell'Archivio notarile
Dott.ssa Sabina Alessia Fiore