

**MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
ARCHIVIO NOTARILE DISTRETTUALE DI TORINO**

Decisione N. 9 - CIG BCA1513D62

Oggetto: Decisione di contrarre per servizio biennale di manutenzione ordinaria su impianti e attrezzature antincendio.

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo *CIG*: BCA1513D62

Visti:

- il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento approvato, con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;
- il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;
- l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

atteso che:

- è necessario disporre di un servizio di manutenzione ordinaria per gli impianti e le attrezzature antincendio nella sede dell'Archivio notarile di Torino;
- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (di seguito per brevità "Mepa"), gestito dalla "Consip" S.p.A., per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- il valore presumibile, I.V.A. esclusa, è inferiore a 5.000,00 euro, per cui non è necessario ricorrere al "Mepa";
- l'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

premesse che l'impresa "C.S.A. Centro servizi antincendio s.r.l." ha inoltrato il preventivo datato 22 maggio 2026 con il quale ha proposto il servizio di manutenzione ordinaria sugli impianti e attrezzature antincendio per la durata di due anni per il corrispettivo di € 3.640,00, esclusa i.v.a.;

ritenuto tecnicamente ed economicamente congruo il preventivo;

acquisita, dal rappresentante legale di "C.S.A. Centro servizi antincendio s.r.l.", la dichiarazione di inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 94 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

valutata l'affidabilità dell'operatore economico in funzione dell'esonero dal prestare garanzia definitiva;

visto l'art. 49, comma 6, del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

precisato che:

- è stato acquisito, dalla Piattaforma dei Contratti Pubblici dell'Autorità nazionale anticorruzione, il codice identificativo gara, indicato con l'acronimo *CIG*, che è, per questa procedura: BCA1513D62;

-si è ottemperato a quanto disposto dall'art. 16 del d.lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 relativamente all'assenza di conflitto di interessi;

-l'operatore economico ha dichiarato che il C.C.N.L. applicato al personale addetto al servizio è "Metalmeccanico artigianato", codice C049;

tutto ciò premesso il Capo dell'Archivio notarile

decide

di affidare direttamente a "C.S.A. Centro servizi antincendio s.r.l.", sede legale in Villanova Canavese – codice fiscale 10346120016, il servizio in premessa per la durata di due anni a decorrere dal 1° settembre 2026, per l'importo complessivo di € 3.640,00, I.V.A. 22% esclusa.

Torino, 5 agosto 2026

PUBBLICATA IN DATA 25 AGOSTO 2026

Il Capo dell'Archivio notarile
dott. Giovanni Maria Farina