

**MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
ARCHIVIO NOTARILE DISTRETTUALE DI TORINO**

Decisione N° 16-2025 - CIG B816B6ED56

Oggetto: Decisione di contrarre per affidamento diretto dei lavori di ripristino di porzione di copertura del fabbricato sede dell'Archivio notarile di Torino.

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo *CIG*, nella forma dello *SmartCIG*, B816B6ED56

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il Codice dei contratti pubblici;

Considerato che:

- questo Archivio ha riscontrato la necessità di affidare i lavori di ripristino di porzione di copertura del fabbricato;
- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (di seguito per brevità "Mepa"), gestito dalla "Consip" S.p.A., per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- questo Archivio è tenuto a ricorrere al "Mepa", in base al disposto dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296 del 2006, per gli appalti pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- l'art. 50, comma 1, lettera a), del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, prevede l'affidamento diretto di lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- questo Archivio ha acquisito il preventivo datato 28 maggio 2025 di euro 13.900,00, oltre I.V.A., di "Impresa Pastura s.r.l.", concernente i lavori di ripristino di porzione di copertura del fabbricato, nonché in data 21 agosto 2025 il codice identificativo gara, indicato con l'acronimo *CIG*, nella forma dello *SmartCIG*, che è B816B6ED56;
- il valore, I.V.A. esclusa, dell'appalto di euro 13.900,00 è superiore a 5.000,00 euro, per cui questo Archivio è tenuto a ricorrere al Mepa;
- questo Archivio ha accertato, a nome di "Impresa Pastura s.r.l.", l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 94 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- il legale rappresentante di "Impresa Pastura s.r.l." ha dichiarato che il contratto collettivo nazionale di lavoro applicato al personale che verrà impiegato nell'attività oggetto dell'appalto è quello del settore "edilizia – piccola industria";
- questo Archivio acquisirà la garanzia definitiva contemplata dall'art. 53, comma 4, del d.lgs.

n. 36 del 2023;

- il corrispettivo di euro 13.900,00, oltre I.V.A., si ritiene congruo in relazione alle prestazioni da appaltare;
- questo Archivio ha osservato il principio di rotazione degli operatori economici, contemplato dall'art. 49, comma 1, del d.lgs. n. 36 del 2023;
- si è ottemperato a quanto disposto dall'art. 16 del d.lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 relativamente all'assenza di conflitto di interessi;

decide

di affidare direttamente a "Impresa Pastura s.r.l." - sede legale in Moncalieri - codice fiscale 03220190015, per il corrispettivo di euro 13.900,00, oltre I.V.A., i lavori di ripristino di porzione di copertura del fabbricato sede dell'Archivio notarile di Torino, tramite trattativa diretta, da inoltrare sul "Mepa" da parte dell'Ufficio centrale degli archivi notarili, che stipulerà il relativo contratto telematico.

Torino, 1° settembre 2025

pubblicata in data 1 settembre 2025

Il Reggente dell'Archivio notarile
Dott. Giovanni Maria Farina