

**MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
ARCHIVIO NOTARILE DISTRETTUALE DI TORINO**

Decisione N. 13 - CIG B7D6C839DB

Oggetto: Decisione di contrarre per il servizio biennale di manutenzione ordinaria dell'impianto di riscaldamento.

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo *CIG*: **B7D6C839DB**

Visti:

- il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento approvato, con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;
- il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;
- l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

atteso che:

- per l'impianto di riscaldamento del fabbricato sede dell'Archivio notarile di Torino è necessario disporre dei servizi di conduzione e manutenzione ordinaria nonché affidare l'incarico di terzo responsabile;
- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (di seguito per brevità "Mepa"), gestito dalla "Consip" S.p.A., per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- il valore presumibile, I.V.A. esclusa, è inferiore a 5.000,00 euro, per cui non è necessario ricorrere al "Mepa";
- l'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

premesse che:

- a)** è stata svolta indagine di mercato per l'affidamento dei servizi in premessa per un periodo di due anni;
- b)** l'operatore economico "Big Petrol s.r.l." ha inoltrato il preventivo datato 10 luglio 2025 con il quale ha proposto l'effettuazione dei servizi biennali richiesti per il corrispettivo di € 2.000,00;
- c)** l'impresa ha accettato un ribasso di € 40,00, per un corrispettivo finale, pertanto, di euro 1.960,00 netto I.V.A.;

ritenuto tecnicamente ed economicamente congruo il preventivo;

accertata, a nome di "Big Petrol s.r.l.", l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 94 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

visto l'art. 49, comma 6, del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

precisato che è stato acquisito, dalla Piattaforma dei Contratti Pubblici dell'Autorità nazionale anticorruzione, il codice identificativo gara, indicato con l'acronimo *CIG*, che è, per questa procedura: B7D6C839DB;

tutto ciò premesso il Capo dell'Archivio notarile

decide

di affidare direttamente all'impresa "Big Petrol di Bigatto Giorgio s.r.l.", sede legale in Torino – codice fiscale 00513870014, i servizi di conduzione e manutenzione ordinaria e l'incarico di terzo responsabile per l'impianto di riscaldamento della sede dell'Archivio notarile di Torino per il periodo di due anni a decorrere dal 1° ottobre 2025 e per l'importo complessivo di € 1.960,00, I.V.A. esclusa.

Torino, 31 luglio 2025

PUBBLICATA IN DATA 31 LUGLIO 2025

Il reggente dell'Archivio notarile
dott. Giovanni Maria Farina