

**MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
ARCHIVIO NOTARILE DISTRETTUALE DI TORINO**

Decisione N. 12 - CIG B7ACE06BEB

Oggetto: Decisione di contrarre per i servizi professionali di rinnovo di conformità antincendio e di attestazione di prestazione energetica.

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG: **B7ACE06BEB**

Visti:

- il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento approvato, con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;
- il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;
- l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

atteso che:

- è necessario procedere al rinnovo della conformità antincendio per la centrale termica del fabbricato sede dell'Archivio notarile di Torino;
- è necessario rinnovare l'attestazione di prestazione energetica del fabbricato sede dell'Archivio notarile di Torino;
- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (di seguito per brevità "Mepa"), gestito dalla "Consip" S.p.A., per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- il valore presumibile, I.V.A. esclusa, è inferiore a 5.000,00 euro, per cui non è necessario ricorrere al "Mepa";
- l'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

premesso che:

- a)** è stata svolta indagine di mercato per l'affidamento dei due servizi professionali in premessa;
- b)** l'operatore economico "Studio Spogler s.r.l." ha inoltrato il preventivo datato 19 maggio 2025 con il quale ha proposto l'effettuazione dei servizi richiesti per il corrispettivo di € 3.500,00;
- c)** l'impresa ha accettato un ribasso di € 60,00, per un corrispettivo finale, pertanto, di euro 3.440,00 netto I.V.A. e contributo Inarcassa;

ritenuto tecnicamente ed economicamente congruo il preventivo;

accertata, a nome di "Studio Spogler engineering s.r.l.", l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 94 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

osservato il principio di rotazione degli operatori economici, contemplato dall'art. 49, comma 1, del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

precisato che è stato acquisito, dalla Piattaforma dei Contratti Pubblici dell'Autorità nazionale anticorruzione, il codice identificativo gara, indicato con l'acronimo *CIG*, che è, per questa procedura: B7ACE06BEB;

tutto ciò premesso il Capo dell'Archivio notarile

decide

di affidare direttamente all'impresa "Studio Spogler engineering s.r.l.", sede legale in Torino – codice fiscale 12485990019, i servizi professionali di rinnovo di conformità antincendio e di attestazione di prestazione energetica per l'importo complessivo di € 3.440,00, I.V.A. e contributo Inarcassa esclusi.

Torino, 17 luglio 2025

PUBBLICATA IN DATA 31 LUGLIO 2025

Il reggente dell'Archivio notarile
dott. Giovanni Maria Farina