

**MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
ARCHIVIO NOTARILE DISTRETTUALE DI TORINO**

Decisione N. 19-2024 - CIG B31D1CC5C6

Oggetto: Decisione di contrarre per il servizio biennale di assistenza verifica e manutenzione ordinaria di impianti e attrezzature antincendio nella sede dell'Archivio notarile di Torino.

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG: **B31D1CC5C6**

Visti:

- il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento approvato, con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;
- il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;
- l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

atteso che:

- occorre provvedere all'affidamento del servizio di assistenza verifica e manutenzione ordinaria degli impianti e delle attrezzature antincendio nella sede dell'Archivio notarile di Torino per il periodo di due anni a decorrere dal 1° ottobre 2024;
- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (di seguito per brevità "Mepa"), gestito dalla "Consip" S.p.A., per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- il valore presumibile, I.V.A. esclusa, è inferiore a 5.000,00 euro, per cui non è necessario ricorrere al "Mepa";
- l'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

premesso che:

- a) questo Archivio ha svolto indagine di mercato mediante richiesta di un preventivo di spesa inoltrata a sei operatori economici;
- b) all'esito della richiesta ha risposto la sola impresa "C.S.A. - Centro servizi antincendio di Ziano Pio & C. s.a.s." con preventivo datato 26 luglio 2024 di € 3.640,00, oltre I.V.A.;
- c) l'impresa ha accettato in data 3 settembre 2024 un ribasso di € 40,00 , per un corrispettivo finale, pertanto, di euro 3.600,00 oltre I.V.A.;

ritenuto tecnicamente ed economicamente congruo il preventivo;

accertata, a nome di "C.S.A. - Centro servizi antincendio di Ziano Pio & C. s.a.s.", l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 94 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

visto l'art. 49, comma 6, del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

precisato che è stato acquisito, dalla Piattaforma dei Contratti Pubblici dell'Autorità nazionale anticorruzione, il codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG, che è, per questa procedura: **B31D1CC5C6**;

tutto ciò premesso il Capo dell'Archivio notarile

decide

di affidare direttamente all'impresa "C.S.A. - Centro servizi antincendio di Ziano Pio & C. s.a.s.", sede legale in Villanova Canavese – codice fiscale 10346120016, il servizio biennale di assistenza verifica e manutenzione ordinaria di impianti e attrezzature antincendio nella sede dell'Archivio notarile di Torino a decorrere dal 1° ottobre 2024 per l'importo complessivo di € 3.600,00, oltre I.V.A. 22%.

Torino, 19 settembre 2024

pubblicate in data 3 ottobre 2024

Decisione N. 20-2024 - CIG B334DD20BA

Oggetto: Decisione di contrarre per lavori di riparazione tetto.

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG: **B334DD20BA**

Visti:

- il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento approvato, con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;
- il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;
- l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

atteso che:

- occorre provvedere a lavori di ripristino dell'impermeabilizzazione di parte del tetto del fabbricato sede dell'Archivio notarile di Torino;
- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (di seguito per brevità "Mepa"), gestito dalla "Consip" S.p.A., per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- il valore presumibile, I.V.A. esclusa, è inferiore a 5.000,00 euro, per cui non è necessario a ricorrere al "Mepa";
- l'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

premesso che:

d) questo Archivio ha ricevuto da "Impresa Pastura s.r.l." il preventivo datato 12 settembre 2024 di € 940,00, oltre I.V.A.;

e) la "Impresa Pastura s.r.l." ha accettato un ribasso di € 40,00 per un corrispettivo finale, pertanto, di euro 900,00 oltre I.V.A.;

ritenuto congruo il preventivo in quanto il costo per l'Archivio è in linea con i prezzi correnti sul mercato;

accertata, a nome di "Impresa Pastura s.r.l.", l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 94 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

precisato che in data odierna è stato acquisito, dalla Piattaforma dei Contratti Pubblici dell'Autorità nazionale anticorruzione, il codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG, che è, per questa procedura: **B26FD875FB**;

tutto ciò premesso il Capo dell'Archivio notarile

decide

di affidare direttamente a "Impresa Pastura s.r.l.", sede legale in Moncalieri – codice fiscale 03220190015, i lavori di ripristino dell'impermeabilizzazione di parte del tetto del fabbricato sede dell'Archivio notarile di Torino per l'importo complessivo di € 900,00, oltre I.V.A. 22%.

2 ottobre 2024

pubblicata in data 14 ottobre 2024

Decisione N. 21-2024 - CIG B363E70509

Oggetto: Decisione di contrarre per il servizio bimestrale di deposito di materiale documentario.

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG: **B363E70509**

Visti:

- il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento approvato, con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;
- il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;
- l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

atteso che:

- occorre provvedere all'affidamento del servizio di deposito di materiale documentario (estratti repertoriali notarili) per il periodo di due mesi a decorrere dal 13 ottobre 2024;
- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (di seguito per brevità "Mepa"), gestito dalla "Consip" S.p.A., per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- il valore presumibile, I.V.A. esclusa, è inferiore a 5.000,00 euro, per cui non è necessario a ricorrere al "Mepa";
- l'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

premesso che:

f) questo Archivio ha ricevuto dall'impresa "Daria trasporti e traslochi s.r.l." il preventivo datato 9 settembre 2024 di € 1.080,26, oltre I.V.A.;

g) l'impresa "Daria trasporti e traslochi s.r.l." ha accettato in data 9 settembre 2024 un ribasso di € 30,00 per un corrispettivo finale, pertanto, di euro 1.050,26 oltre I.V.A.;

ritenuto congruo il preventivo in quanto il costo per l'Archivio è in linea con i prezzi correnti sul mercato;

accertata, a nome di "Daria trasporti e traslochi s.r.l.", l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 94 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

visto l'art. 49, comma 6, del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

precisato che è stato acquisito, dalla Piattaforma dei Contratti Pubblici dell'Autorità nazionale anticorruzione, il codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG, che è, per questa procedura: **B363E70509**;

tutto ciò premesso il Capo dell'Archivio notarile

decide

di affidare direttamente all'impresa "Daria trasporti e traslochi s.r.l.", sede legale in Torino – codice fiscale 12911830011, il servizio di deposito di materiale documentario per il periodo di

Decisione N° 22-2024 - CIG B3443E51D8

Oggetto: Decisione di contrarre per affidamento diretto del servizio triennale di trasferimento e deposito di materiale documentario.

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo *CIG*, nella forma dello *SmartCIG* B3443E51D8 .

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il Codice dei contratti pubblici;

Considerato che:

- questo Archivio ha la necessità di appaltare il servizio triennale di trasferimento e deposito di materiale documentario (estratti repertoriali);
- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (di seguito per brevità "Mepa"), gestito dalla "Consip" S.p.A., per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- questo Archivio è tenuto a ricorrere al "Mepa", in base al disposto dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296 del 2006, per gli appalti pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- l'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- questo Archivio ha acquisito il preventivo datato 6 giugno 2024 di euro 39.980,00, oltre I.V.A., di "Archilogy s.r.l.", concernente il servizio triennale di trasferimento e deposito di materiale documentario;
- è stato acquisito, dal portale dell'Autorità nazionale anticorruzione il codice identificativo gara, indicato con l'acronimo *CIG*, nella forma dello *SmartCIG*, che è B3443E51D8;
- il valore, I.V.A. esclusa, dell'appalto di euro 39.980,00 è superiore a 5.000,00 euro, per cui questo Archivio è tenuto a ricorrere al "Mepa";
- questo Archivio ha accertato, a nome di "Archilogy s.r.l.", l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 94 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- questo Archivio acquisirà la garanzia definitiva, contemplata dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. n. 36 del 2023;
- il corrispettivo di euro 39.980,00, oltre I.V.A., si ritiene congruo in relazione alle prestazioni da appaltare;

•questo Archivio ha osservato il principio di rotazione degli operatori economici, contemplato dall'art. 49, comma 1, del d.lgs. n. 36 del 2023;

decide

di affidare direttamente a "Archilogy s.r.l.", con sede legale in Carmagnola, codice fiscale 08269570019, per il corrispettivo di euro 39.980,00, oltre I.V.A., il servizio triennale di trasferimento e deposito di materiale documentario, tramite trattativa diretta sul "Mepa" da parte dell'Ufficio centrale degli archivi notarili, che stipulerà il relativo contratto telematico.

Torino, 10 ottobre 2024

pubblicata in data 14 ottobre 2024

Tutte le decisioni sono a firma del

Il reggente dell'Archivio notarile
dott. Giovanni Maria Farina