

**MINISTERO DELLA GIUSTIZIA**  
**ARCHIVIO NOTARILE DISTRETTUALE DI TERNI**

---

**Decisione N° 1 - CIG BBBDA6EC03**

**Oggetto:** Decisione di contrarre per affidamento diretto del servizio semestrale (01.06.2026 – 30.11.2026) di pulizia dell'Archivio Notarile sito in Via Aulo Pompeo n.4

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG, **BBBDA6EC03**

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, e successive modificazioni, riguardante l'attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il codice dei contratti pubblici;

**Considerato che:**

- il Ministro della Giustizia con decreto 12 febbraio 2002 (in Bollettino ufficiale del Ministero della giustizia 15 luglio 2002, n. 13) ha individuato i datori di lavoro ai sensi del d.lgs. 19 settembre 1994, n. 626, ora d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81;
- l'art. 1, comma 1, lettera f), del suddetto decreto 12 febbraio 2002 stabilisce che i datori di lavoro degli Archivi notarili sono i rispettivi Capi;
- il Capo di questo Archivio è, pertanto, datore di lavoro del medesimo Archivio;
- è indispensabile garantire il servizio di pulizie al fine di tutelare la salute dei lavoratori e dell'utenza, quindi è fondamentale adottare procedure rigorose che prevedano una pulizia quotidiana e una sanificazione periodica con prodotti all'uopo previsti;
- l'attuale servizio di pulizie è scaduto, pertanto occorre provvedere ad un nuovo affidamento;
- l'art. 50, comma 1 lettera b), del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- questo Archivio ha effettuato una consultazione di sette operatori economici per appaltare un servizio di pulizia semestrale e ha ricevuto il preventivo datato 6 maggio 2026 di euro 2.544,00 oltre I.V.A., ribassato in euro 2.467,00 oltre I.V.A., dalla TERNI SERVIZI TIESSE S.R.L. con sede in Terni (TR), nonché in data 20 maggio 2026 ha acquisito dal portale dell'Autorità nazionale anticorruzione il codice identificativo di gara, indicato con l'acronimo CIG, che è **BBBDA6EC03**;
- il valore, I.V.A. esclusa, dell'appalto di euro 2.467,00 è inferiore a 5.000,00 euro, per cui

questo Archivio non è tenuto a ricorrere al Mepa;

- questo Archivio ha formulato una richiesta di riduzione del corrispettivo offerto alla TERNI SERVIZI TIESSE S.R.L. in luogo della richiesta della garanzia definitiva ex art. 53, comma 4, del D.Lgs. 36/2023 e la suddetta società ha ribassato il corrispettivo offerto in euro 2.467,00 oltre I.V.A.;

- questo Archivio ha acquisito, da parte della Società TERNI SERVIZI TIESSE S.R.L., la dichiarazione in ordine alla insussistenza delle cause di esclusione di cui agli artt. 94 ss. del d.lgs. 31 marzo 2023 n. 36;

- in merito alla deroga al principio di rotazione, tenuto conto che l'importo complessivo del vecchio e del nuovo affidamento rimane comunque al di sotto di euro 5.000,00, I.V.A. esclusa, si rientra nell'ipotesi prevista dall'art. 49, comma 6, D.Lgs. 36/2023 in considerazione dell'urgenza di affidare il servizio che rientra tra i servizi essenziali;

- l'U.C.A.N., Servizio I, ha comunicato a questo Archivio lo stanziamento della somma necessaria, compresa di I.V.A., sul competente articolo del Conto Spese Delegato;

### **decide**

di affidare direttamente alla TERNI SERVIZI TIESSE S.R.L., con sede in Terni (TR), C.F./P.IVA 00484910559, per il corrispettivo di euro 2.467,00 oltre I.V.A., il servizio semestrale di pulizie per il periodo (01.06.2026 – 30.11.2026), relativo alla sede dell'Archivio Notarile Distrettuale di Terni sito in Via Aulo Pompeo n.4.

Roma, 20 maggio 2026

pubblicata in data 22 maggio 2026

---

Il Capo dell'Archivio notarile  
Caterina Quartuccio