

**MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
ARCHIVIO NOTARILE SUSSIDIARIO DI TERMINI IMERESE**

Decisione N°9 - CIG BBCF2F39FA

Oggetto: Decisione di contrarre per affidamento diretto del servizio di revisione estintore e sostituzione di rilevazione fumi.

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG, **BBCF2F39FA**

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, e successive modificazioni, riguardante l'attuazione dell'art. 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il Codice dei contratti pubblici;

Considerato che:

- il Ministro della Giustizia con decreto 12 febbraio 2002 (in Bollettino ufficiale del Ministero della giustizia 15 luglio 2002, n. 13) ha individuato i datori di lavoro, ai sensi del d.lgs. 19 settembre 1994, n. 626, ora d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81 ;
- l'art. 1, comma 1, lettera f), del suddetto decreto 12 febbraio 2002 stabilisce che i datori di lavoro degli Archivi notarili sono i rispettivi Capi;
- il Capo o il Reggente di questo Archivio è, pertanto, datore di lavoro del medesimo Archivio ;
questo Archivio è dotato dell'impianto di rilevazione fumi e a seguito dell' intervento di manutenzione dell'impianto antincendio e di rilevazione fumi di questo Archivio, la ditta "No Fire s.r.l.", appaltatrice del servizio, ha comunicato che è necessaria la revisione estintore carrellato da 30 Kg e la sostituzione di 24 rilevatori fumi esser;
- l'art. 64, comma 1, lettera c), del d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81, dispone che i difetti, che possano pregiudicare la sicurezza dei lavoratori, riguardanti gli impianti devono essere eliminati;
- il punto 4.1.3. dell'allegato IV del d.lgs. 9 aprile 2008, 81, dispone che i presidi antincendio devono essere mantenuti in efficienza;
- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (di seguito per brevità "Mepa"), gestito dalla "Consip" S.p.A., per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- questo Archivio è tenuto a ricorrere al "Mepa", in base al disposto dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296 del 2006, per gli appalti pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- l'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

questo Archivio ha acquisito i preventivi datati 9 marzo 2026 e 2 aprile 2026 di euro 2.520,00, oltre I.V.A., della ditta "No Fire s.r.l.", concernente il servizio di manutenzione straordinaria per la revisione estintore carrellato da 30 Kg e la sostituzione di 24 rilevatori fumi esser, nonchè in data 26 maggio 2026 dal portale dell'Autorità nazionale anticorruzione il codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG, che è BBCF2F39FA;

- il valore, I.V.A. esclusa, dell'appalto di euro 2.520,00 è inferiore a 5.000,00 euro, per cui questo Archivio non è tenuto a ricorrere al "Mepa";
 - questo Archivio ha accertato, a nome della "No Fire s.r.l.", l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 94 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
 - questo Archivio con nota 21 aprile 2026 , prot. n. 439/8, ha proposto, ricorrendone i presupposti, alla "No Fire s.r.l." il ribasso di euro 75,00 sul corrispettivo richiesto di euro 806,00, oltre I.V.A., ai sensi dell'art. 117, ultimo comma, del d.lgs. n. 36 del 2023;
 - la "No Fire s.r.l." ha accettato il ribasso di euro 75,00, che si ritiene conveniente rispetto alla garanzia definitiva, prevista dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. n. 36 del 2023, in quanto comunque comporta un risparmio della spesa da sostenere;
 - il corrispettivo di euro 2.445,00 oltre I.V.A., così come ribassato, si ritiene congruo in relazione alle prestazioni da appaltare;
 - questo Archivio non ha osservato il principio di rotazione degli operatori economici, contemplato dall'art. 49, comma 1, del d.lgs. n. 36 del 2023, in quanto:
 - il ricorso al medesimo operatore economico è stato ritenuto necessario in ragione delle specifiche esigenze dell'Ufficio e dell'assenza di valide alternative idonee a garantire continuità, tempestività ed economicità del servizio.
- In particolare:
- l'operatore economico "No Fire s.r.l." ha già svolto il servizio con puntualità e regolarità, senza contestazioni o disservizi;
 - è stata verificata la difficoltà di reperire operatori economici disponibili ad assicurare il servizio nei tempi richiesti nel territorio di riferimento;
 - l'offerta economica presentata, pari ad euro 1.942,00 oltre IVA, è risultata congrua e conveniente rispetto ai prezzi medi di mercato per servizi analoghi;
 - l'affidamento si rende necessario al fine di garantire la continuità della manutenzione dei presidi antincendio, servizio essenziale ai fini della sicurezza dei locali e della conformità normativa.

•

decide

di affidare direttamente alla . "No Fire s.r.l." con sede legale in Palermo, codice fiscale 03809020823 per il corrispettivo di euro 2.445,00, oltre I.V.A., il servizio di manutenzione straordinaria per la revisione estintore carrellato da 30 Kg e la sostituzione di 24 rilevatori fumi esser .

Palermo, 26 maggio 2026

PUBBLICATA IN DATA 27 MAGGIO 2026

Il Capo dell'Archivio notarile
Dr.ssa Anna Maria Lombardo