

**MINISTERO DELLA GIUSTIZIA  
ARCHIVIO NOTARILE DISTRETTUALE DI SONDRIO**

---

**Decisione N° 5-2023 - CIG Z8A3BDE027**

**Oggetto:** Decisione di contrarre per affidamento diretto del servizio provvisorio di pulizia dei locali dell'immobile adibito a sede.

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo *CIG*, nella forma dello *SmartCIG*:

**Z8A3BDE027**

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, e successive modificazioni, riguardante l'attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il Codice dei contratti pubblici;

**Considerato che:**

- il Ministro della Giustizia con decreto 12 febbraio 2002 (in Bollettino ufficiale del Ministero della giustizia 15 luglio 2002, n. 13) ha individuato i datori di lavoro ai sensi del d.lgs. 19 settembre 1994, n. 626, ora d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81;

- l'art. 1, comma 1, lettera f), del suddetto decreto 12 febbraio 2002 stabilisce che i datori di lavoro degli Archivi notarili sono i rispettivi Capi;

- il Capo o il Reggente di questo Archivio è, pertanto, datore di lavoro del medesimo Archivio;

- ✓ il servizio provvisorio di durata quadrimestrale di pulizia della sede di questo Archivio è scaduto il 12 giugno 2023;

- ✓ questo Archivio ha già attivato l'istruttoria della pratica per l'appalto dell'anzidetto servizio di durata biennale, alla quale potrà far seguito l'affidamento all'offerente prescelto a decorrere dal 1° settembre 2023, come comunicato dall'Ufficio Centrale Archivi Notarile – Servizio III;

- ✓ il punto 1.1.6 dell'allegato IV al decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, dispone, tra l'altro, che il datore di lavoro deve mantenere puliti i locali;

- ✓ si rende pertanto necessario affidare un servizio provvisorio di pulizia da svolgere fino al 31 agosto 2023, al fine di evitare una interruzione eccessivamente prolungata del servizio stesso;

- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (di seguito per brevità "Mepa"), gestito dalla "Consip" S.p.A., per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

- questo Archivio è tenuto a ricorrere al "Mepa", in base al disposto dell'art. 1, comma 450,

della legge n. 296 del 2006, per gli appalti pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

- l'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- questo Archivio ha acquisito il preventivo datato 26 giugno 2023 di euro 1.710,00, oltre I.V.A., della "Adler System Service s.r.l.", concernente il servizio provvisorio di pulizia dei locali dal 13 luglio 2023 al 31 agosto 2023, nonché in data 12 luglio 2023 dal portale dell'Autorità nazionale anticorruzione il codice identificativo gara, indicato con l'acronimo *CIG*, nella forma dello *SmartCIG*, che è Z8A3BDE027;
- il valore, I.V.A. esclusa, dell'appalto di euro 1.710,00 è inferiore a 5.000,00 euro, per cui questo Archivio non è tenuto a ricorrere al "Mepa";
- questo Archivio ha accertato, a nome della "Adler System Service s.r.l.", l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 94 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- la "Adler System Service s.r.l." ha proposto, su richiesta dell'Archivio, ricorrendone i presupposti, un ribasso di euro 30,00 sul corrispettivo richiesto di euro 1.710,00, oltre I.V.A., ai sensi dell'art. 117, ultimo comma, del d.lgs. n. 36 del 2023, che si ritiene conveniente rispetto alla garanzia definitiva, prevista dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. n. 36 del 2023, in quanto comunque comporta un risparmio della spesa da sostenere;
- il corrispettivo di euro 1.680,00, oltre I.V.A., così come ribassato, si ritiene congruo in relazione alle prestazioni da appaltare;
- questo Archivio ha osservato il principio di rotazione degli operatori economici, contemplato dall'art. 49, comma 1, del d.lgs. n. 36 del 2023;

### **decide**

di affidare direttamente alla "Adler System Service s.r.l." con sede legale in Treviglio (BG), Viale Cesare Battisti n. 29, codice fiscale 02756180168, per il corrispettivo di euro 1.680,00, oltre I.V.A., il servizio provvisorio di pulizia dei locali dell'immobile adibita a sede dell'Archivio, con decorrenza dal 13 luglio 2023 e fino al 31 agosto 2023.

Sondrio, 12 luglio 2023.

Pubblicata in data 12 luglio 2023

---

Il Conservatore Reggente  
dott.ssa Rosa Santacroce