

**MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
ARCHIVIO NOTARILE DISTRETTUALE DI SIRACUSA**

Decisione N° 2 - CIG B63919F50A

Oggetto: Decisione di contrarre per affidamento diretto del servizio di manutenzione straordinaria dell'impianto di elevazione – montacarte, con la fornitura e posa in opera dei necessari pezzi di ricambio.

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo *CIG*, nella forma dello *SmartCIG*

B63919F50A

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 31 MARZO 2023, n. 36, recante il codice dei contratti pubblici

Considerato che:

- questo Archivio è dotato dell'impianto di elevazione "Microlift a ghigliottina con tre fermate" e la Sortino Ascensori S.R.L., con lettera datata 20.12.2024 n.361/24 e successiva del 21.2.25, ha comunicato che non è più possibile provvedere alla manutenzione ordinaria dell'impianto se non si provvede alla sostituzione del blocco frenante, come dalla lettera citata n.361;
- il servizio di durata annuale di manutenzione ordinaria del suddetto impianto di elevazione avrà scadenza in data 14.11.25.
- il servizio di manutenzione dell'anzidetto impianto è previsto dall'art.10 comma 1 del d.m. 22/01/2008 n.37 (in G.U 12/3/2008 n.61).
- inoltre, il citato art.10, comma 3, stabilisce che: Per la manutenzione degli impianti di ascensori e montacarichi si applica il d.P.R. 30/4/1999 n.162 e le altre disposizioni specifiche.
- L'art.1, comma 450, della legge 27/12/2006, n.296, stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali, centrali e periferiche sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (di seguito per brevità "MEPA"), gestito dalla "Consip spa", per gli acquisti di beni e servizi pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- questo Archivio è tenuto a ricorrere al "MEPA", in base al disposto dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296 del 2006, per gli appalti, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- l'art. 50, comma 1, lett. b, del d.lgs. 31 marzo 2023 n. 36, prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, iva esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- questo Archivio ha acquisito il preventivo datato 20/12/2024 di euro 563,00, oltre I.V.A., della Sortino Ascensori S.R.L., concernente il servizio di manutenzione straordinaria dell'impianto di elevazione con intervento sul blocco frenante con fornitura di nuovi elementi da sostituire a quelli non più funzionanti, nonché in data 26/03/25 dal portale dell'Autorità nazionale anticorruzione il codice identificativo gara, indicato con l'acronimo *CIG*, nella forma dello *SmartCIG*, che è **B63919F50A**;

- il valore, I.V.A. esclusa, dell'appalto di euro 563,00 è inferiore a 5.000,00 euro, per cui questo Archivio non è tenuto a ricorrere al Mepa;
- questo Archivio ha accertato, a nome della Sortino ascensori, l'inesistenza dei motivi di esclusione previste dall'art. 94 del d.lgs. 31 marzo 2023 n. 36;
- questo Archivio con nota del 24.02.2025, prot. n.249, ha proposto, ricorrendone i presupposti, alla Sortino ascensori il ribasso di euro 23,00 sul corrispettivo richiesto di euro 563,00, oltre I.V.A., ai sensi dell'art.117 ultimo comma del d.lgs. 36 del 31 marzo 2023;
- la Sortino ascensori ha accettato il ribasso di euro 23,00, che si ritiene conveniente rispetto alla garanzia definitiva, prevista dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. n.36 del 2023, in quanto comunque comporta un risparmio della spesa da sostenere;
- il corrispettivo di euro 540,00 oltre I.V.A., così come ribassato, si ritiene congruo in relazione alle prestazioni da appaltare;
- questo Archivio non ha osservato il principio di rotazione, in quanto trattasi di affidamento diretto sotto i cinquemila euro;

decide

di affidare direttamente alla Sortino ascensori con sede legale in Modica (RG) zona artigianale c. da Michelica, codice fiscale 01377480882 il per il corrispettivo di euro 540,00, oltre I.V.A. il servizio di manutenzione straordinaria dell'impianto di elevazione (monta-carte).

Siracusa, 27.3.2025

PUBBLICATA IN DATA 27 MARZO 2025

Il Capo dell'Archivio notarile