

**MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
ARCHIVIO NOTARILE DISTRETTUALE DI SASSARI**

Decisione N° 8 - CIG B8847A860D

Oggetto: Decisione di contrarre per affidamento diretto del servizio di manutenzione straordinaria volta a sottoporre a revisione e collaudo di n. 7 estintori a polvere di kg 6, al collaudo di n. 10 estintori a polvere di kg. 6, alla sostituzione di n. 4 batterie da 12 v 7 ah presenti nell'impianto fumi e alla sostituzione di un vaso di espansione dell'impianto antincendio.

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG, **B8847A860D**

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, e successive modificazioni, riguardante l'attuazione dell'art. 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro¹);

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il Codice dei contratti pubblici;

Considerato che:

- il Ministro della Giustizia con decreto 12 febbraio 2002 (in Bollettino ufficiale del Ministero della giustizia 15 luglio 2002, n. 13) ha individuato i datori di lavoro, ai sensi del d.lgs. 19 settembre 1994, n. 626, ora d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81;
- l'art. 1, comma 1, lettera f), del suddetto decreto 12 febbraio 2002 stabilisce che i datori di lavoro degli Archivi notarili sono i rispettivi Capi;
- il Capo o il Reggente di questo Archivio è, pertanto, datore di lavoro del medesimo Archivio;
- questo Archivio è dotato dell'impianto di antincendio e la Ditta Antincendi Casano s.r.l. con relazione datata 29/05/2025 ha comunicato la necessità di sottoporre a revisione e collaudo di n. 7 estintori a polvere di kg 6, il collaudo di n. 10 estintori a polvere di kg. 6, la sostituzione di n. 4 batterie da 12 v 7 ah presenti nell'impianto fumi e la sostituzione di un vaso di espansione dell'impianto antincendio;
- l'art. 64, comma 1, lettera c), del d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81, dispone che i difetti, che possano pregiudicare la sicurezza dei lavoratori, riguardanti gli impianti devono essere eliminati;
- il punto 4.1.3. dell'allegato IV del d.lgs. 9 aprile 2008, 81, dispone che i presidi antincendio devono essere mantenuti in efficienza;
- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (di seguito per brevità "Mepa"), gestito dalla "Consip" S.p.A., per

¹ Il servizio di manutenzione straordinaria o la fornitura in opera attiene alla sicurezza nei luoghi di lavoro ove riguardi i seguenti impianti: elettrico, di messa a terra, di protezione contro le scariche atmosferiche, di climatizzazione e i presidi antincendio. Questi ultimi comprendono l'impianto di rilevazione incendi, l'impianto di spegnimento a gas, gli idranti, gli estintori e le porte tagliafuoco.

gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

- questo Archivio è tenuto a ricorrere al "Mepa", in base al disposto dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296 del 2006, per gli appalti pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- l'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- questo Archivio ha acquisito il preventivo datato 01/09/2025 di euro 885,00, oltre I.V.A., della Ditta Antincendi Casano s.r.l., concernente il servizio, una tantum, di revisione e collaudo di n. 7 estintori a polvere di kg 6, il collaudo di n. 10 estintori a polvere di kg. 6, la sostituzione di n. 4 batterie da 12 v 7 ah presenti nell'impianto fumi e la sostituzione di un vaso di espansione dell'impianto antincendio, nonché in data 06/10/2025 dal portale dell'Autorità nazionale anticorruzione il codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG, nella forma dello *SmartCIG*, che è **B8847A860D**;
- il valore, I.V.A. esclusa, dell'appalto di euro 885,00 è inferiore a 5.000,00 euro, per cui questo Archivio non è tenuto a ricorrere al "Mepa";
- questo Archivio ha accertato, a nome della Ditta Antincendi Casano s.r.l., l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 94 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- questo Archivio con nota prot. n. 1832 del 04/09/2025, ha proposto, ricorrendone i presupposti, alla Ditta Antincendi Casano s.r.l., il ribasso sul corrispettivo richiesto di euro 885,00 oltre I.V.A., ai sensi dell'art. 117, ultimo comma, del d.lgs. n. 36 del 2023;
- la Ditta Antincendi Casano s.r.l. ha accettato il ribasso di euro 885,00, che si ritiene conveniente rispetto alla garanzia definitiva, prevista dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. n. 36 del 2023, in quanto comunque comporta un risparmio della spesa da sostenere;
- il corrispettivo di euro 840,75, oltre I.V.A., così come ribassato, si ritiene congruo in relazione alle prestazioni da appaltare;
- questo Archivio, vista l'urgenza dell'intervento e la pronta disponibilità della ditta che attualmente cura la manutenzione dell'impianto, non ha osservato il principio di rotazione degli operatori economici, contemplato dall'art. 49, comma 1, del d.lgs. n. 36 del 2023

decide

di affidare direttamente alla Ditta Antincendi Casano s.r.l., con sede legale in Cagliari in Via Mercalli, 2., codice fiscale 03675470920, per il corrispettivo di euro 840,75, oltre I.V.A., il servizio revisione e collaudo di n. 7 estintori a polvere di kg 6, il collaudo di n. 10 estintori a polvere di kg. 6, la sostituzione di n. 4 batterie da 12 v 7 ah presenti nell'impianto fumi e la sostituzione di un vaso di espansione dell'impianto antincendio.

Sassari, 07/10/2025

PUBBLICATA IN DATA 7 OTTOBRE 2025

Il Capo dell'Archivio notarile
Dott.ssa Brunella Carta