

Decisione N° 5- CIG B0F5563688

Oggetto: Decisione di contrarre per affidamento diretto del servizio annuale di manutenzione impianto di climatizzazione.

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG, **B0F5563688**.

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, e successive modificazioni, riguardante l'attuazione dell'art. 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il Codice dei contratti pubblici;

Considerato che:

- il Ministro della Giustizia con decreto 12 febbraio 2002 (in Bollettino ufficiale del Ministero della giustizia 15 luglio 2002, n. 13) ha individuato i datori di lavoro ai sensi del d.lgs. 19 settembre 1994, n. 626, ora d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81 ;
- l'art. 1, comma 1, lettera f), del suddetto decreto 12 febbraio 2002 stabilisce che i datori di lavoro degli Archivi notarili sono i rispettivi Capi ;
- il Capo di questo Archivio è, pertanto, datore di lavoro del medesimo Archivio ;
- il servizio di durata biennale di manutenzione dell'impianto di climatizzazione scade il 14 luglio 2024;
- il servizio di manutenzione dell'anzidetto impianto è previsto dall'art. 10, comma 1, del d.m. 22 gennaio 2008, n. 37. ¹;

¹ L'obbligo in generale di affidare la manutenzione ordinaria degli impianti è prescritto dall'art. 10, comma 1, del d.m. 22 gennaio 2008, n. 37, (in G.U. 12 marzo 2008, n. 61).

I servizi di manutenzione degli impianti sono previsti anche dalle seguenti disposizioni del d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81:

- ✓ art. 15, comma 1, lettera z): le misure generali di tutela della salute e della sicurezza dei lavoratori nei luoghi di lavoro sono, tra l'altro, la regolare manutenzione degli impianti;
- ✓ art. 64, comma 1, lettera c): il datore di lavoro provvede affinché gli impianti e i dispositivi vengano sottoposti a regolare manutenzione tecnica;
- ✓ art. 64, comma 1, lettera e): il datore di lavoro provvede affinché gli impianti e i dispositivi di sicurezza, destinati alla prevenzione o all'eliminazione dei pericoli, vengano sottoposti a regolare manutenzione e al controllo del loro funzionamento;
- ✓ il punto 1.9.2. dell'allegato IV (concerne soltanto la manutenzione dell'impianto di climatizzazione): *La temperatura nei locali di lavoro deve essere adeguata all'organismo umano durante il tempo di lavoro;*

•l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (di seguito per brevità "Mepa"), gestito dalla "Consip" S.p.A., per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

• questo Archivio è tenuto a ricorrere al "Mepa", in base al disposto dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296 del 2006, per gli appalti pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

•l'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

questo Archivio ha acquisito il preventivo datato 25 marzo 2024 di euro 3.650,00, oltre I.V.A., della ditta AEX IMPIANTI S.R.L.S., concernente il servizio di manutenzione annuale dell'impianto di climatizzazione e trattamento aria, nonché in data 25 marzo 2024 dal portale dell'Autorità nazionale anticorruzione il codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG, che è **B0F5563688**;

•il valore, I.V.A. esclusa, dell'appalto di euro 3.650,00 è inferiore a 5.000,00 euro, per cui questo Archivio non è tenuto a ricorrere al "Mepa";

•questo Archivio ha accertato, a nome della ditta AEX IMPIANTI S.R.L.S, l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 94 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

•questo Archivio con nota del 25 marzo 2024, prot. n. 510, ha proposto, ricorrendone i presupposti, alla ditta AEX IMPIANTI S.R.L.S il ribasso sul corrispettivo richiesto di euro 3.650,00 oltre I.V.A., ai sensi dell'art. 117, ultimo comma, del d.lgs. n. 36 del 2023;

•la ditta AEX IMPIANTI S.R.L.S ha accettato il ribasso formulando una nuova offerta di euro 3.467,50 che si ritiene conveniente rispetto alla garanzia definitiva, prevista dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. n. 36 del 2023, in quanto comunque comporta un risparmio della spesa da sostenere;

•il corrispettivo di euro 3.467,50, oltre I.V.A., così come ribassato, si ritiene congruo in relazione alle prestazioni da appaltare;

• questo Archivio ha osservato il principio di rotazione degli operatori economici, contemplato dall'art. 49, comma 1, del d.lgs. n. 36 del 2023.

decide

di affidare direttamente alla ditta AEX IMPIANTI S.R.L.S, con sede legale in Sassari, codice fiscale 02651520906 per il corrispettivo di euro 3.467,50, oltre I.V.A., il servizio annuale di manutenzione dell'impianto di climatizzazione e trattamento aria.

Sassari 12 aprile 2024

pubblicata in data 15 aprile 2024

Decisione N° 6 CIG B070335548

Oggetto: Decisione di contrarre per affidamento diretto del servizio *una tantum* di trasporto e ricollocazione di materiale documentario dalla sede dell'Archivio Notarile di Sassari all'Archivio di Stato di Sassari..

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG, **B070335548**.

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il Codice dei contratti pubblici;

Considerato che:

- questo Archivio ha richiesto, al Servizio I dell'Ufficio Centrale degli Archivi Notarili, l'autorizzazione al versamento del materiale documentario agli Archivi di Stato di Sassari e di Nuoro e che, tale autorizzazione, è stata concessa in data 21 marzo 2024 con nota Ucan prot. m_dg. UCAN100.21/03/2024.0008156.U;
- questo Archivio ha la necessità di appaltare il servizio *una tantum* di trasporto e ricollocazione di materiale documentario, anteriore al centennio, dalla sede dell'Archivio Notarile di Sassari agli Archivi di Stato competenti;
- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (di seguito per brevità "Mepa"), gestito dalla "Consip" S.p.A., per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- questo Archivio è tenuto a ricorrere al "Mepa", in base al disposto dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296 del 2006, per gli appalti pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- l'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- questo Archivio ha inizialmente richiesto, a cinque ditte operanti nel settore, i preventivi per il servizio *una tantum* di trasporto e ricollocazione di materiale documentario, anteriore al centennio, dalla sede dell'Archivio Notarile di Sassari alle sedi degli Archivi di Stato di Sassari e di Nuoro;
- tra le offerte pervenute, quella economicamente più vantaggiosa è stata quella della ditta Imprelog S.r.l. che ha presentato il preventivo datato 22 febbraio 2024 di euro 830,00, oltre I.V.A., l., concernente il servizio di *una tantum* di trasporto e ricollocazione di materiale documentario dalla sede dell'Archivio Notarile di Sassari agli Archivi di Stato di Sassari e di Nuoro., nonché in data 22 febbraio 2024 dal portale dell'Autorità nazionale anticorruzione il codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG, che è B070335548;
- il valore, I.V.A. esclusa, dell'appalto di euro 830,00 è inferiore a 5.000,00 euro, per cui questo Archivio non è tenuto a ricorrere al "Mepa";
- questo Archivio ha accertato, a nome della Imprelog S.r.l., l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 94 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- questo Archivio, con nota del 22 febbraio 2024, prot. n. 323, ha proposto, ricorrendone i presupposti, alla Imprelog S.r.l., il ribasso sul corrispettivo richiesto di euro 830,00, oltre I.V.A., ai sensi dell'art. 117, ultimo comma, del d.lgs. n. 36 del 2023;
- la ditta Imprelog S.r.l., ha accettato il ribasso, che si ritiene conveniente rispetto alla garanzia definitiva, prevista dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. n. 36 del 2023, in quanto comunque comporta un risparmio della spesa da sostenere;
- il corrispettivo di euro 817,55, oltre I.V.A., così come ribassato, si ritiene congruo in relazione

alle prestazioni da appaltare;

- Questo Archivio ha richiesto formalmente la disponibilità all'Archivio di stato di Nuoro ad accettare il versamento del materiale documentario e l'Archivio di Stato interpellato ha dichiarato, tramite vie brevi, la sua impossibilità a ricevere il versamento in oggetto;
- preso atto di quanto sopra, Questo Archivio ha richiesto, in data 16/04/2024 con nota prot. 642, alla ditta Imprelolg S.r.l. una rimodulazione del preventivo di spesa per il servizio *una tantum* di trasporto e ricollocazione di materiale documentario dalla sede dell'Archivio Notarile di Sassari unicamente alla sede dell'Archivio di Stato di Sassari;
- la ditta Imprelog S.r.l., ha accettato la rimodulazione del preventivo ed ha presentato una nuova offerta , in data 19 aprile 2024, di euro 490,00, oltre I.V.A., per il servizio di *una tantum* di trasporto e ricollocazione di materiale documentario dalla sede dell'Archivio Notarile di Sassari all'Archivio di Stato di Sassari;
- questo Archivio ha osservato il principio di rotazione degli operatori economici, contemplato dall'art. 49, comma 1, del d.lgs. n. 36 del 2023;

decide

di affidare direttamente alla Imprelog S.r.l, con sede legale in Sassari, codice fiscale : 02294080904, per il corrispettivo di euro 490,00, oltre I.V.A., il servizio di *una tantum* di trasporto e ricollocazione di materiale documentario dalla sede dell'Archivio Notarile di Sassari all'Archivio di Stato di Sassari.

Sassari, 19 aprile 2024

pubblicata in data 30 aprile 2024

Il Capo dell'Archivio notarile
Dott.ssa Brunella Carta