

MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
ARCHIVIO NOTARILE DISTRETTUALE DI S. MARIA CAPUA VETERE

Decisione n° 4 - CIG n. B21F715A43

Oggetto: Decisione a contrarre per affidamento diretto del servizio di manutenzione triennale dell'impianto di ascensore pubblico e portatori di handicap presso la sede dell'Archivio Notarile distrettuale di S. Maria Capua Vetere .

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo **CIG, Smart CIG: B21F715A43**.

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, e successive modificazioni, riguardante l'attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;

Visto il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, con legge 11 settembre 2020, n. 120, concernente misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale;

Visto il decreto legislativo **31 Marzo 2023**, n. **36**, recante il codice dei contratti pubblici;

Considerato che:

- il Ministro della Giustizia con decreto 12 febbraio 2002 (in Bollettino ufficiale del Ministero della giustizia 15 luglio 2002, n. 13) ha individuato i datori di lavoro ai sensi del d.lgs. 19 settembre 1994, n. 626, ora d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81;

- l'art. 1, comma 1, lettera f), del suddetto decreto 12 febbraio 2002 stabilisce che i datori di lavoro degli Archivi notarili sono i rispettivi Capi;

- il Capo o il Reggente di questo Archivio è, pertanto, datore di lavoro del medesimo Archivio;

- il servizio di durata triennale di manutenzione dell'impianto dell'ascensore per il pubblico ed i portatori presso la sede dell'Archivio Notarile di S. Maria C.V. scade il **30 Giugno 2024**;

- questo Archivio è tenuto a ricorrere, in base al disposto dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296 del 2006, per gli appalti, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, all'anzidetto mercato elettronico, di seguito per brevità "Mepa", gestito dalla "Consip" S.p.A., di cui all'art. 32, comma 6, del d.lgs. n. 50 del 2016;

- l'art. 32, comma 6, del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, dispone che: *Per lo svolgimento delle procedure di cui al presente articolo le stazioni appaltanti possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica. Il Ministero dell'economia e delle finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A., mette a disposizione delle stazioni appaltanti il mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni;*

- l'art. 1, comma 1, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, con legge 11 settembre 2020, n. 120, stabilisce che le procedure di affidamento sottosoglia, regolamentate nel successivo comma 2, si applicano in deroga all'art. 36, comma 2, del d.lgs. n. 50 del 2016, qualora la determina contrarre sia adottata entro il 30 dicembre 2023;

- questo Archivio, in risposta alla richiesta del 3 Giugno 2024 prot. n. 622, ha ricevuto in data **14 giugno 2024** il preventivo concernente il servizio triennale (1° Luglio 2024 - 30 Giugno 2027), di euro 2.398,00, oltre I.V.A. pari, dalla ditta **KONE SpA**;

- il valore, I.V.A. inclusa, dell'appalto di euro **3.074,40**, I.V.A. inclusa, è inferiore ad euro 5.000,00, per cui questo Archivio non è tenuto a ricorrere al Mepa;

- questo Archivio ha accertato, a nome della **KONE Spa**, via Figino n. 41 – 20016 **PERO (MI)**, l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 80 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

- l'art. 1, comma 2, lettera a), del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, con legge 11 settembre 2020, n. 120, prevede, tra l'altro, l'affidamento diretto di forniture di importo inferiore a 139.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, fermi restando il principio di rotazione, i principi di cui all'art. 30 del d.lgs. n. 50 del 2016 e la scelta di soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze, analoghe a quelle dell'oggetto dell'appalto;

- l'art. 1, co. 3, dell'anzidetto decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, dispone che Gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite decisione a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016;

- l'art. 103, comma 11, ultimo periodo, del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, dispone che: È facoltà dell'amministrazione in casi specifici non richiedere una garanzia per gli appalti di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a) ... L'esonero dalla prestazione della garanzia deve essere adeguatamente motivato ed è subordinato ad un miglioramento del prezzo di aggiudicazione;

- l'Autorità nazionale anticorruzione nel punto 4) delle FAQ inerenti alle Linee Guida n. 4, recanti le procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, ha comunicato che Le stazioni appaltanti determinano tale miglioria sentito l'affidatario e tenendo conto del valore del contratto, del presumibile margine d'utile e del costo che l'affidatario sosterebbe per l'acquisizione della garanzia definitiva, allo scopo di soddisfare la reciproca esigenza delle parti al contenimento sostenibile dei costi. Le motivazioni circa l'esercizio di tale opzione sono formalizzate dalla stazione appaltante in apposito documento, da allegare agli atti del procedimento;

- Che, a seguito di richiesta di quest' Archivio Notarile del **14 giugno 2024** di ribasso offerta o emissione apposita polizza fideiussoria, la medesima ditta **Kone** di Pero ha in pari data presentato preventivo ribassato di **euro 539.34**, per un totale di euro **1.980.66** oltre IVA;

- in data **17 Giugno 2024**, ha acquisito, dal portale dell'**Autorità Nazionale Anticorruzione**, il codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG, nella forma dello Smart **CIG: n. B21F715A43**;

d e c i d e

di affidare direttamente alla ditta **KONE Spa** con sede in Pero (Milano) alla via Figino n. 41, per il corrispettivo di euro **2.416,66** IVA inclusa, il **servizio di manutenzione triennale dell'impianto di Ascensore per il pubblico e portatori handicap** presso la sede dell'**Archivio Notarile distrettuale di S. Maria Capua Vetere** .

S. MARIA CAPUA VETERE, 28 GIUGNO 2024

PUBBLICATA IN DATA 8 LUGLIO 2024

Decisione n° 5 - CIG n. B21F8465F6

Oggetto: Decisione a contrarre per affidamento diretto **del servizio di manutenzione triennale dell'impianto montacarichi marca Acem a servizio trasporto volumi notarili per servizio facchinaggio e deposito schede notarili cessazione notai presso la sede dell'Archivio Notarile distrettuale di S. Maria Capua Vetere** .

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo **CIG, Smart CIG: B21F8465F6**

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, e successive modificazioni, riguardante l'attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;

Visto il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, con legge 11 settembre 2020, n. 120, concernente misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale;

Visto il decreto legislativo **31 Marzo 2023**, n. **36**, recante il codice dei contratti pubblici;

Considerato che:

- il Ministro della Giustizia con decreto 12 febbraio 2002 (in Bollettino ufficiale del Ministero della giustizia 15 luglio 2002, n. 13) ha individuato i datori di lavoro ai sensi del d.lgs. 19 settembre 1994, n. 626, ora d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81;

- l'art. 1, comma 1, lettera f), del suddetto decreto 12 febbraio 2002 stabilisce che i datori di lavoro degli Archivi notarili sono i rispettivi Capi;

- il Capo o il Reggente di questo Archivio è, pertanto, datore di lavoro del medesimo Archivio;

- il servizio di durata triennale di manutenzione dell'impianto **montacarichi marca Acem a servizio trasporto volumi notarili per servizio facchinaggio e deposito schede notarili cessazione notai** presso la sede dell'Archivio Notarile di S. Maria C.V. scade il **30 Giugno 2024**;

- questo Archivio è tenuto a ricorrere, in base al disposto dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296 del 2006, per gli appalti, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, all'anzidetto mercato elettronico, di seguito per brevità "Mepa", gestito dalla "Consip" S.p.A., di cui all'art. 32, comma 6, del d.lgs. n. 50 del 2016;

- l'art. 32, comma 6, del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, dispone che: *Per lo svolgimento delle procedure di cui al presente articolo le stazioni appaltanti possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica. Il Ministero dell'economia e delle finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A., mette a disposizione delle stazioni appaltanti il mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni*;

- l'art. 1, comma 1, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, con legge 11 settembre 2020, n. 120, stabilisce che le procedure di affidamento sottosoglia, regolamentate nel successivo comma 2, si applicano in deroga all'art. 36, comma 2, del d.lgs. n. 50 del 2016, qualora la determina contrarre sia adottata entro il 30 dicembre 2023;

- questo Archivio, in risposta alla richiesta del 3 Giugno 2024 prot. n. 623, ha ricevuto in data **14 giugno 2024** il preventivo concernente il servizio triennale (1° Luglio 2024 - 30 Giugno 2027), di euro 2.280,00, oltre I.V.A. pari, dalla ditta **KONE SpA**;

- il valore, I.V.A. inclusa, dell'appalto di euro 2.780,16, I.V.A. inclusa, è inferiore ad euro 5.000,00, per cui questo Archivio non è tenuto a ricorrere al Mepa;

- questo Archivio ha accertato, a nome della **KONE Spa**, via Figino n. 41 - 20016 **PERO (MI)**, l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 80 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

- l'art. 1, comma 2, lettera a), del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, con legge 11 settembre 2020, n. 120, prevede, tra l'altro, l'affidamento diretto di forniture di importo inferiore a 139.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, fermi restando il principio di rotazione, i principi di cui all'art. 30 del d.lgs. n. 50 del 2016 e la scelta di soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze, analoghe a quelle dell'oggetto dell'appalto;

- l'art. 1, co. 3, dell'anzidetto decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, dispone che Gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite decisione a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016;

- l'art. 103, comma 11, ultimo periodo, del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, dispone che: È facoltà dell'amministrazione in casi specifici non richiedere una garanzia per gli appalti di cui

all'articolo 36, comma 2, lettera a) ... L'esonero dalla prestazione della garanzia deve essere adeguatamente motivato ed è subordinato ad un miglioramento del prezzo di aggiudicazione;

• l'Autorità nazionale anticorruzione nel punto 4) delle FAQ inerenti alle Linee Guida n. 4, recanti le procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, ha comunicato che Le stazioni appaltanti determinano tale miglioria sentito l'affidatario e tenendo conto del valore del contratto, del presumibile margine d'utile e del costo che l'affidatario sosterebbe per l'acquisizione della garanzia definitiva, allo scopo di soddisfare la reciproca esigenza delle parti al contenimento sostenibile dei costi. Le motivazioni circa l'esercizio di tale opzione sono formalizzate dalla stazione appaltante in apposito documento, da allegare agli atti del procedimento;

- Che, a seguito di richiesta di quest' Archivio Notarile del **14 giugno 2024** di ribasso offerta o emissione apposita polizza fideiussoria, la medesima ditta **Kone** di Pero ha in pari data presentato preventivo ribassato di **euro 462.69**, per un totale di euro **1.817,31** oltre IVA pari ad euro 399,80;
- in data **17 Giugno 2024**, ha acquisito, dal portale dell'**Autorità Nazionale Anticorruzione**, il codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG, nella forma dello Smart **CIG: n. B21F8465F6**;

d e c i d e

di affidare direttamente alla ditta **KONE Spa** con sede in Pero (Milano) alla via Figino n. 41, per il corrispettivo di euro **2.217,11** IVA inclusa, il **servizio di manutenzione triennale impianto montacarichi marca Acem a servizio trasporto volumi notarili per servizio facchinaggio e deposito schede notarili cessazione notai**

dell'**Archivio Notarile distrettuale di S. Maria Capua Vetere** .

S. MARIA CAPUA VETERE, 28 GIUGNO 2024

PUBBLICATA IN DATA 8 LUGLIO 2024

Tutte le decisioni sono a firma del

IL CAPO DELL'ARCHIVIO NOTARILE (RUP)

(*Dott. Fabio Lo Sapió*)