

**MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
ARCHIVIO NOTARILE DISTRETTUALE DI SANREMO**

Decisione N° 9 - CIG B8B21B5B07

Oggetto: Decisione di contrarre per affidamento diretto del servizio di catalogazione, trasferimento e deposito triennale di materiale documentario dell'Archivio Notarile di Sanremo. Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG, **B8B21B5B07**

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il Codice dei contratti pubblici;

Considerato che:

- il servizio di durata biennale di deposito di materiale documentario dell'Archivio Notarile di Sanremo scade il 31 ottobre 2025;
- sono state avviate sia le procedure volte a provvedere ad una ristrutturazione dei locali per ovviare alle problematiche strutturali e recuperare spazio di archiviazione, sia le procedure dirette ad individuare una possibile nuova sede per l'Archivio, con spazi di archiviazione adeguati;
- nelle more dello svolgimento di tali procedure, permanendo la grave carenza di spazi di archiviazione adeguati, è necessario continuare a ricorrere ai servizi di deposito esterno per garantire la conservazione del materiale archivistico;
- la cessazione di diversi notai dalla data dell'ultimo deposito e le previsioni di ulteriori cessazioni per raggiunti limiti di età nei prossimi tre anni, hanno reso necessario prevedere il versamento nel deposito esterno di ulteriori n. 17 schede notarili, con il relativo servizio una tantum di catalogazione e trasloco di materiale documentario;
- tale ulteriore trasferimento è stato autorizzato dal Servizio primo dell'Ufficio Centrale Archivi Notarili con nota prot. 19336.U del 16.07.2025;
- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (di seguito per brevità "Mepa"), gestito dalla "Consip" S.p.A., per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- questo Archivio è tenuto a ricorrere al "Mepa", in base al disposto dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296 del 2006, per gli appalti pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- l'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

- questo Archivio ha acquisito il preventivo datato 29.07.2025 di euro 76.444,80 oltre I.V.A., della Sigear Srl, di cui Euro 14.550,00 per servizio una tantum di catalogazione e trasporto ed Euro 61.894,80 per servizio triennale di custodia e gestione archivi, nonché in data 17.10.2025 dal portale dell'Autorità nazionale anticorruzione il codice identificativo gara, indicato con l'acronimo *CIG*, che è **B8B21B5B07**;
- il valore, I.V.A. esclusa, dell'appalto di euro 76.444,80 è superiore a 5.000,00 euro, per cui questo Archivio è tenuto a ricorrere al "Mepa";
- questo Archivio ha accertato, a nome della Sigear Srl, l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 94 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- questo Archivio acquisirà la garanzia definitiva, contemplata dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. n. 36 del 2023;
- si è ottemperato a quanto disposto dall'art. 16 del d.lgs. n. 36 del 2023 relativamente all'assenza di conflitto di interessi;
- questo Archivio non ha osservato il principio di rotazione degli operatori economici, contemplato dall'art. 49, comma 1, del d.lgs. n. 36 del 2023, in quanto:
- con riferimento alla struttura del mercato, è estremamente difficoltoso il reperimento di un'impresa che disponga di spazi di archiviazione idonei e dell'organizzazione necessaria a soddisfare celermente le richieste quotidiane dell'utenza dell'archivio mediante movimentazione o trasmissione degli atti, in un territorio con diverse problematiche alle vie di comunicazione;
- con riferimento alla effettiva assenza di alternative, in quanto l'impossibilità di individuare un'impresa disponibile ad eseguire le prestazioni richieste nelle vicinanze dell'Archivio durante la precedente indagine di mercato ha già determinato l'affidamento ad un'impresa sita in provincia di Pavia, a 248 chilometri di distanza;
- con riferimento alla verifica dell'accurata esecuzione del precedente contratto e della qualità della prestazione resa, la Sigear Srl ha eseguito puntualmente le prescrizioni contrattuali, rispondendo con precisione e celerità alle richieste e maturando un importante know-how nella gestione di documenti peculiari quali sono gli atti notarili, anche antichi e manoscritti.

decide

di affidare direttamente alla Sigear Srl, con sede legale in Milano, codice fiscale 13280620157 per il corrispettivo complessivo di euro 76.444,80, oltre I.V.A., il servizio di catalogazione, trasferimento e deposito triennale di materiale documentario dell'Archivio Notarile di Sanremo tramite trattativa diretta, da inoltrare sul "Mepa" da parte dell'Ufficio centrale degli archivi notarili, che stipulerà il relativo contratto telematico.

Sanremo, 17 ottobre 2025

pubblicato in data 20 ottobre 2025

Il Reggente dell'Archivio notarile
Dott.ssa Barbara Pannuti