

MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
ARCHIVIO NOTARILE DISTRETTUALE DI SANREMO

Decisione N° 4/2024 - CIG B4634EFD8A

Oggetto: Decisione di contrarre per affidamento diretto dei servizi una tantum di revisione e ricarica bombole gas inerte e revamping impianto di rilevazione incendio dell'Archivio Notarile di Sanremo.

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG, B4634EFD8A

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, e successive modificazioni, riguardante l'attuazione dell'art. 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il Codice dei contratti pubblici;

Considerato che:

- il Ministro della Giustizia con decreto 12 febbraio 2002 (in Bollettino ufficiale del Ministero della giustizia 15 luglio 2002, n. 13) ha individuato i datori di lavoro ai sensi del d.lgs. 19 settembre 1994, n. 626, ora d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81;
- l'art. 1, comma 1, lettera f), del suddetto decreto 12 febbraio 2002 stabilisce che i datori di lavoro degli Archivi notarili sono i rispettivi Capi;
- il Capo o il Reggente di questo Archivio è, pertanto, datore di lavoro del medesimo Archivio;
- in data 31 luglio 2024, presso i locali dell'Archivio, dall'impianto antincendio si è attivata una scarica di gas estinguente per cause sconosciute, data la vetustà della centralina di comando dell'impianto, che non permette la rilevazione delle cause di attivazione;
- che a causa dello svuotamento delle bombole di gas inerte si è reso necessario il ripristino urgente del sistema di spegnimento incendi mediante una manutenzione straordinaria dello stesso, che comprende la revisione valvole e ricarica delle bombole, nonché il revamping completo del sistema di rilevazione e la sostituzione delle centraline di rivelazione e gestione;
- il servizio di manutenzione dell'anzidetto impianto è previsto dall'art. 10, comma 1, del d.m. 22 gennaio 2008, n. 37, (in G.U. 12 marzo 2008, n. 61) e dagli artt. 15 e 64 del d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81
- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (di seguito per brevità "Mepa"), gestito dalla "Consip" S.p.A., per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- questo Archivio è tenuto a ricorrere al "Mepa", in base al disposto dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296 del 2006, per gli appalti pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al

di sotto della soglia di rilievo comunitario;

- l'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

questo Archivio, a seguito di una indagine di mercato, ha acquisito il preventivo datato 19 agosto 2024, con integrazione in data 1° ottobre 2024, di euro 36.815,79, oltre I.V.A., della Sistemi e Integrazioni S.R.L, concernente i servizi una tantum di revisione e ricarica bombole gas inerte e revamping impianto di rilevazione incendio dell'Archivio Notarile di Sanremo, nonché in data 21 novembre 2024 dalla Piattaforma dei Contratti Pubblici il codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG, che è B4634EFD8A;

- il valore, I.V.A. esclusa, dell'appalto di euro 36.815,79 è superiore a 5.000,00 euro, per cui questo Archivio è tenuto a ricorrere al "Mepa";

- questo Archivio ha accertato, a nome della Sistemi e Integrazioni S.R.L l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 94 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

- questo Archivio acquisirà la garanzia definitiva, contemplata dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. n. 36 del 2023;

- il corrispettivo di euro 36.815,79, oltre I.V.A., si ritiene congruo in relazione alle prestazioni da appaltare;

- questo Archivio non ha osservato il principio di rotazione degli operatori economici, contemplato dall'art. 49, comma 1, del d.lgs. n. 36 del 2023, in quanto si ritiene che con riferimento alla struttura del mercato, alla effettiva assenza di alternative stante l'urgenza dell'affidamento per ragioni di sicurezza (le altre ditte interpellate non hanno risposto alle richieste di chiarimenti e integrazione dei preventivi e uno dei locali dell'Archivio è allo stato privo di impianto antincendio), alla accurata esecuzione del precedente contratto di manutenzione impianto, tale operatore economico possa essere individuato quale affidatario diretto in deroga al principio di rotazione.

decide

di affidare direttamente alla Sistemi e Integrazioni S.R.L, con sede legale in Genova, codice fiscale 01713550992 per il corrispettivo di euro 36.815,79, oltre I.V.A., i servizi una tantum di revisione e ricarica bombole gas inerte e revamping impianto di rilevazione incendio dell'Archivio Notarile di Sanremo, tramite trattativa diretta da inoltrare sul "Mepa" da parte dell'Ufficio centrale degli archivi notarili, che stipulerà il relativo contratto telematico.

Sanremo, 22 novembre 2024.

Pubblicata in data 25 novembre 2024

Il Reggente dell'Archivio notarile

Dott.ssa Barbara Pannuti