

**MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
ARCHIVIO NOTARILE DISTRETTUALE DI ROMA**

Decisione N° 6 - CIG B6E800FD03

Oggetto: Decisione a contrarre per affidamento diretto del servizio trasloco degli atti e dei repertori dei notai cessati dall'attività per 500 m.l. dalla sede dell'Archivio Notarile di Roma al deposito esterno sito in Santa Palomba Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG B6E800FD03

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il Codice dei contratti pubblici;

Considerato che:

- questo Archivio ha la necessità di appaltare il servizio in oggetto avendo esaurito gli spazi utili all'interno della propria sede a seguito della continua cessazione dei notai dall'attività per raggiunti limiti di età o per dispensa a domanda, queste ultime ipotesi non preventivabili con adeguato anticipo;
- la gran parte dei volumi notarili dell'Archivio sono conservati presso deposito esterno della Laziale Distribuzione SpA sito in Santa Palomba;
- il trasloco in oggetto è necessario e urgente al fine di ridurre i carichi dei solai dell'edificio dell'Archivio Notarile di Roma e per la corretta conservazione degli atti notarili;
- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (di seguito per brevità "Mepa"), gestito dalla "Consip" S.p.A., per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- questo Archivio è tenuto a ricorrere al "Mepa", in base al disposto dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296 del 2006, per gli appalti pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- l'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- in ragione della uniformità del sistema di catalogazione per gli atti collocati nello stesso deposito, dell'alta qualità ed elevata professionalità anche per merito del sistema proprietario di catalogazione degli atti e dei volumi notarili utilizzato per la conservazione presso il predetto deposito esterno la cui sostituzione e re-implementazione da parte di un fornitore differente richiederebbe ulteriori oneri per l'amministrazione, questo Archivio ha acquisito dalla Laziale Distribuzione SpA, il preventivo datato 10.04.2025 di euro 10.750,00 oltre I.V.A., concernente il servizio in oggetto, e successivamente in data 11.04.2025 dalla predetta società il preventivo

ribassato di euro 10.450 oltre IVA, che si ritiene conveniente rispetto alla garanzia definitiva, prevista dal codice dei contratti pubblici, in quanto comunque comportante un risparmio della spesa da sostenere;

- il valore, I.V.A. esclusa, dell'appalto di euro 10.450,00 è superiore a 5.000,00 euro, per cui questo Archivio è tenuto a ricorrere al "Mepa";
- questo Archivio ha accertato, a nome della Laziale Distribuzione S.p.A., l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 94 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- il corrispettivo ribassato di euro 10.450,00 oltre I.V.A., si ritiene congruo in relazione al servizio da appaltare;
- è stata inoltrata tramite il portale "Mepa" apposita RDO, identificata dal n. 5326090, al fornitore acquisendo così dalla Piattaforma dei contratti pubblici il codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG, B6E800FD03;

decide

di affidare direttamente alla Laziale Distribuzione S.p.A. (codice fiscale 03319130583) per il corrispettivo di euro 10.450,00, oltre I.V.A., il servizio trasloco degli atti e dei repertori dei notai cessati dall'attività per 500 m.l. dalla sede dell'Archivio Notarile di Roma al deposito esterno sito in Santa Palomba tramite trattativa diretta sul "Mepa" da parte dell'Ufficio centrale degli archivi notarili, competente alla stipula del relativo contratto telematico.

Roma 22.05.2025

PUBBLICATA IN DATA 23 MAGGIO 2025

Il Capo dell'Archivio notarile
Maria Cristina Pino