

**MINISTERO DELLA GIUSTIZIA  
ARCHIVIO NOTARILE DISTRETTUALE DI REGGIO EMILIA**

---

**Decisione N° 2 - CIG B26F723FE6**

**Oggetto:** Decisione di contrarre per affidamento diretto del servizio di pulizia quadrimestrale provvisorio dei locali dell'Archivio Notarile.

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG, B26F723FE6.

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il Codice dei contratti pubblici;

**Considerato che:**

- ✓ il servizio di durata triennale di pulizia della sede di questo Archivio scade il 31 luglio 2024;
- ✓ questo Archivio ha già attivato l'istruttoria della pratica per l'appalto dell'anzidetto servizio di durata triennale tramite trattativa diretta attraverso MePa;
- ✓ detta pratica, tuttavia, non è ancora giunta alla fase conclusiva a causa di ritardi amministrativi;
- ✓ il punto 1.1.6 dell'allegato IV al decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, dispone, tra l'altro, che il datore di lavoro deve mantenere puliti i locali;

• l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (di seguito per brevità "Mepa"), gestito dalla "Consip" S.p.A., per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

• questo Archivio è tenuto a ricorrere al "Mepa", in base al disposto dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296 del 2006, per gli appalti pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

• l'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

• questo Archivio ha acquisito il preventivo datato 9 luglio 2024 di euro 2.630,00, oltre I.V.A., della "Pulinet Servizi Bologna" Soc. coop. a r.l., concernente un servizio quadrimestrale di pulizia provvisorio da agosto a novembre 2024 compresi, nonché in data 11 luglio 2024 dal

portale dell’Autorità nazionale anticorruzione, Piattaforma Contratti Pubblici, il codice identificativo gara, indicato con l’acronimo *CIG*, che è B26F723FE6 ;

- il valore, I.V.A. esclusa, dell’appalto di euro 2.630,00 è inferiore a 5.000,00 euro, per cui questo Archivio non è tenuto a ricorrere al “Mepa”;
- questo Archivio ha accertato, a nome della “Pulinet Servizi Bologna” Soc. coop. a r.l., l’inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall’art. 94 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- questo Archivio ha proposto, ricorrendone i presupposti, alla “Pulinet Servizi Bologna” Soc. coop. a r.l. il ribasso di euro 50,00 sul corrispettivo richiesto di euro 2.630,00, oltre I.V.A., ai sensi dell’art. 117, ultimo comma, del d.lgs. n. 36 del 2023;
- la “Pulinet Servizi Bologna” Soc. coop. a r.l. ha accettato il ribasso di euro 50,00, che si ritiene conveniente rispetto alla garanzia definitiva, prevista dall’art. 53, comma 4, del d.lgs. n. 36 del 2023, in quanto comunque comporta un risparmio della spesa da sostenere;
- il corrispettivo di euro 2.580,00 oltre I.V.A., così come ribassato, si ritiene congruo in relazione alle prestazioni da appaltare;
- questo Archivio ha osservato il principio di rotazione degli operatori economici, contemplato dall’art. 49, comma 1, del d.lgs. n. 36 del 2023;

### **decide**

di affidare direttamente alla “Pulinet Servizi Bologna” Soc. coop. a r.l., con sede legale in Bologna, codice fiscale 04063610374) per il corrispettivo di euro 2.580,00, oltre I.V.A., il servizio quadrimestrale di pulizia provvisorio da agosto a novembre 2024 compresi.

Reggio Emilia, 25 luglio 2024

pubblicata in data 26 luglio 2024

---

Il Capo dell’Archivio notarile  
Carmen Gallipoli