

**MINISTERO DELLA GIUSTIZIA**  
**ARCHIVIO NOTARILE DISTRETTUALE DI REGGIO EMILIA**

---

**Decisione N° 3 - CIG B2E6ADEF00**

**Oggetto:** Decisione di contrarre per affidamento diretto del servizio di manutenzione straordinaria dell'impianto antincendio dell'Archivio Notarile di Reggio Emilia.

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG B2E6ADEF00

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, e successive modificazioni, riguardante l'attuazione dell'art. 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro);

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il Codice dei contratti pubblici;

**Considerato che:**

- il Ministro della Giustizia con decreto 12 febbraio 2002 (in Bollettino ufficiale del Ministero della giustizia 15 luglio 2002, n. 13) ha individuato i datori di lavoro, ai sensi del d.lgs. 19 settembre 1994, n. 626, ora d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81;
- l'art. 1, comma 1, lettera f), del suddetto decreto 12 febbraio 2002 stabilisce che i datori di lavoro degli Archivi notarili sono i rispettivi Capi;
- il Reggente di questo Archivio è, pertanto, datore di lavoro del medesimo Archivio;
- questo Archivio è dotato di impianto antincendio ed una delle centraline che lo governano necessita di manutenzione straordinaria consistente nella sostituzione delle batterie;
- questo Archivio è tenuto a ricorrere al "Mepa", in base al disposto dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296 del 2006, per gli appalti pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- l'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- questo Archivio ha acquisito il preventivo datato 26 agosto 2024 di euro 215,00, oltre I.V.A., della "Sinergica Impianti" srl, concernente il servizio di manutenzione straordinaria suddescritto, nonché in data 2 settembre 2024, dalla Piattaforma dei Contratti Pubblici accessibile dal portale dell'Autorità nazionale anticorruzione, il codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG, che è B2E6ADEF00;
- il valore, I.V.A. esclusa, dell'appalto di euro 215,00 è inferiore a 5.000,00 euro, per cui questo Archivio non è tenuto a ricorrere al "Mepa";
- questo Archivio ha accertato, a nome della "Sinergica Impianti" srl, l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 94 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- questo Archivio in data 2 settembre 2024 ha proposto, ricorrendone i presupposti, alla "Sinergica Impianti" srl, il ribasso di euro 5,00 sul corrispettivo richiesto di euro 215,00 oltre I.V.A., ai sensi dell'art. 117, ultimo comma, del d.lgs. n. 36 del 2023;

- la "Sinergica Impianti" srl, ha accettato il ribasso di euro 5,00 che si ritiene conveniente rispetto alla garanzia definitiva, prevista dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. n. 36 del 2023, in quanto comunque comporta un risparmio della spesa da sostenere;
- il corrispettivo di euro 210,00 oltre I.V.A., così come ribassato, si ritiene congruo in relazione alle prestazioni da appaltare;
- questo Archivio non ha osservato il principio di rotazione degli operatori economici, contemplato dall'art. 49, comma 1, del d.lgs. n. 36 del 2023, in considerazione dell'urgenza dell'intervento e dell'opportunità di affidarne l'esecuzione alla ditta di manutenzione ordinaria dell'impianto

### **decide**

di affidare direttamente alla "Sinergica Impianti" srl,, con sede legale in Vignola, codice fiscale/P.I. 02552600369 per il corrispettivo di euro 210,00 oltre I.V.A., il servizio di manutenzione straordinaria dell'impianto antincendio presso l'Archivio notarile di Reggio Emilia.

Reggio Emilia, 2 settembre 2024

pubblicata in data 5 settembre 2024

---

### **Decisione N° 4 - CIG B31314A13D**

**Oggetto:** Determina a contrarre per affidamento diretto del servizio di verifica biennale impianto ascensore.

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG B31314A13D.

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il Codice dei contratti pubblici;

#### **Considerato che:**

questo Archivio è dotato di impianto ascensore da sottoporre a verifica periodica biennale;

il servizio di verifica biennale dell'impianto ascensore scade nel mese di ottobre 2024;

- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (di seguito per brevità "Mepa"), gestito dalla "Consip" S.p.A., per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

- questo Archivio è tenuto a ricorrere al "Mepa", in base al disposto dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296 del 2006, per gli appalti pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

- l'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

- questo Archivio ha acquisito il preventivo datato 9 settembre 2024 di euro 160,00 oltre I.V.A., della RINA Services S.p.A., concernente il servizio di verifica biennale ai sensi del DPR 162/99 degli impianti ascensore dell'Archivio, nonché in data 17 settembre 2024 dal portale dell'Autorità nazionale anticorruzione, sulla Piattaforma dei Contratti pubblici, il codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG, che è B31314A13D;

- il valore, I.V.A. esclusa, dell'appalto di euro 160,00 è inferiore a 5.000,00 euro, per cui questo Archivio non è tenuto a ricorrere al "Mepa";
- questo Archivio ha accertato, a nome della RINA Services S.p.A., l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 94 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

questo Archivio, tuttavia, non ha proposto alla RINA Services S.p.A. alcun ribasso in considerazione della calmierazione dei prezzi che prevede un tariffario unico per gli Organismi di controllo ed i soggetti destinatari delle attività (ovvero enti o associazioni di categoria).

- Pertanto, il corrispettivo di euro 160,00 oltre I.V.A. si ritiene congruo in relazione alle prestazioni da appaltare;
- questo Archivio non ha osservato il principio di rotazione degli operatori economici, contemplato dall'art. 49, comma 1, del d.lgs. n. 36 del 2023, in quanto trattasi di appalto inferiore ai 5.000,00 euro.

### **decide**

di affidare direttamente alla RINA Services S.p.A., con sede legale in Genova, codice fiscale 03487840104 per il corrispettivo di euro 160,00 oltre I.V.A., il servizio di verifica biennale ai sensi del DPR 162/99 degli impianti ascensore dell'Archivio.

Reggio Emilia, 17 settembre 2024

pubblicata in data 17 settembre 2024

---

Il Capo dell'Archivio notarile  
Carmen Gallipoli