

MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
ARCHIVIO NOTARILE DISTRETTUALE DI REGGIO CALABRIA

Decisione N° 4 - CIG B24605378B

Oggetto: Decisione di contrarre per affidamento diretto del servizio triennale di manutenzione dell'impianto idrico-sanitario.

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo *CIG*, B24605378B.

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il Codice dei contratti pubblici;

Considerato che:

- il servizio di durata triennale di manutenzione dell'impianto idrico-sanitario scade l'11 agosto 2024;
- il servizio di manutenzione dell'anzidetto impianto è previsto dall'art. 10, comma 1, del d.m. 22 gennaio 2008, n. 37;
- i servizi di manutenzione degli impianti sono previsti anche dal d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81, al seguente art. 64, comma 1, lettera c): "il datore di lavoro provvede affinché gli impianti e i dispositivi vengano sottoposti a regolare manutenzione tecnica";
- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (di seguito per brevità "Mepa"), gestito dalla "Consip" S.p.A., per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- questo Archivio è tenuto a ricorrere al "Mepa", in base al disposto dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296 del 2006, per gli appalti pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- l'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- questo Archivio ha acquisito il preventivo datato 7 maggio 2024 di euro 2.100,00, oltre I.V.A., della EDIL TERMOIDRAULICA di Foro Maria, concernente il servizio triennale di manutenzione dell'impianto idrico-sanitario, nonché in data 27 giugno 2024 dal portale dell'Autorità nazionale anticorruzione il codice identificativo gara, indicato con l'acronimo *CIG*, che è B24605378B;
- il valore, I.V.A. esclusa, dell'appalto di euro 2.100,00 è inferiore a 5.000,00 euro, per cui

questo Archivio non è tenuto a ricorrere al "Mepa";

- questo Archivio ha accertato, a nome della EDIL TERMOIDRAULICA di Foro Maria, l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 94 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- questo Archivio con nota 27 giugno 2024, prot. n. 965, ha proposto, ricorrendone i presupposti, alla EDIL TERMOIDRAULICA di Foro Maria il ribasso di euro 105,00 sul corrispettivo richiesto di euro 2.100,00, oltre I.V.A., ai sensi dell'art. 117, ultimo comma, del d.lgs. n. 36 del 2023;
- la EDIL TERMOIDRAULICA di Foro Maria ha accettato il ribasso di euro 105,00, che si ritiene conveniente rispetto alla garanzia definitiva, prevista dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. n. 36 del 2023, in quanto comunque comporta un risparmio della spesa da sostenere;
- il corrispettivo di euro 1.995,00, oltre I.V.A., così come ribassato, si ritiene congruo in relazione alle prestazioni da appaltare;
- questo Archivio ha osservato il principio di rotazione degli operatori economici, contemplato dall'art. 49, comma 1, del d.lgs. n. 36 del 2023;

decide

di affidare direttamente alla EDIL TERMOIDRAULICA di Foro Maria, con sede legale in Reggio Calabria, codice fiscale FROMRA63E65H224A, per il corrispettivo di euro 1.995,00, oltre I.V.A., il servizio triennale di manutenzione dell'impianto idrico-sanitario, a decorrere dal 1° settembre 2024.

Reggio Calabria, 8 luglio 2024

pubblicata in data 15 luglio 2024

Decisione N° 5 - CIG B20740E7B0

Oggetto: Decisione di contrarre per affidamento diretto del servizio *una tantum* di facchinaggio interno.

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG, B20740E7B0.

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il Codice dei contratti pubblici;

Considerato che:

- ✓ questo Archivio ha attivato l'istruttoria della pratica per appaltare un servizio *una tantum* di facchinaggio interno per lo spostamento di parte del materiale documentario negli spazi che si sono liberati, in seguito al trasferimento all'Archivio notarile di Palmi (RC) del residuo materiale documentario del soppresso Archivio notarile sussidiario di Locri (RC);
- ✓ l'appalto dell'anzidetto servizio è indispensabile, al fine di assicurare lo spazio necessario al deposito della scheda notarile di tre notai che cesseranno dal servizio entro gennaio 2025;

- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (di seguito per brevità "Mepa"), gestito dalla "Consip" S.p.A., per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- questo Archivio è tenuto a ricorrere al "Mepa", in base al disposto dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296 del 2006, per gli appalti pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- l'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- questo Archivio ha acquisito il preventivo datato 29 maggio 2024 di euro 4.990,00, oltre I.V.A., della PULICENTER S.R.L., concernente il servizio *una tantum* di facchinaggio interno, nonché in data 7 giugno 2024 dal portale dell'Autorità nazionale anticorruzione il codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG, che è B20740E7B0;
- il valore, I.V.A. esclusa, dell'appalto di euro 4.990,00 è inferiore a 5.000,00 euro, per cui questo Archivio non è tenuto a ricorrere al "Mepa";
- questo Archivio ha accertato, a nome della PULICENTER S.R.L., l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 94 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- questo Archivio con nota 31 maggio 2024, prot. n. 816, ha proposto, ricorrendone i presupposti, alla PULICENTER S.R.L. il ribasso di euro 190,00 sul corrispettivo richiesto di euro 4.990,00, oltre I.V.A., ai sensi dell'art. 117, ultimo comma, del d.lgs. n. 36 del 2023;
- la PULICENTER S.R.L. ha accettato il ribasso di euro 190,00, che si ritiene conveniente rispetto alla garanzia definitiva, prevista dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. n. 36 del 2023, in quanto comunque comporta un risparmio della spesa da sostenere;
- il corrispettivo di euro 4.800,00, oltre I.V.A., così come ribassato, si ritiene congruo in relazione alle prestazioni da appaltare;
- questo Archivio ha osservato il principio di rotazione degli operatori economici, contemplato dall'art. 49, comma 1, del d.lgs. n. 36 del 2023;

decide

di affidare direttamente alla PULICENTER S.R.L., con sede legale in Reggio Calabria, codice fiscale 01564050803, per il corrispettivo di euro 4.800,00 oltre I.V.A., il servizio *una tantum* di facchinaggio interno.

Reggio Calabria, 8 luglio 2024

pubblicata in data 15 luglio 2024

Tutte le decisioni sono a firma del

Il Reggente dell'Archivio notarile
Dott. Pietro Mollo