

MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
ARCHIVIO NOTARILE DISTRETTUALE DI POTENZA

Determina N 6 - CIG Z3536A7B11

Oggetto: Determina per affidamento del servizio trimestrale di manutenzione degli impianti della sede di Via Sant'Elia n. 13/A.

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo *CIG*, nella forma dello *SmartCIG* **Z3536A7B11**

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento approvato, con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante il codice dei contratti pubblici;

Visto il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, con legge 11 settembre 2020, n. 120, concernente misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale;

Considerato che:

- il Ministro della Giustizia con decreto 12 febbraio 2002 (in Bollettino ufficiale del Ministero della giustizia 15 luglio 2002, n. 13) ha individuato i datori di lavoro ai sensi del d.lgs. 19 settembre 1994, n. 626, ora d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81;
- l'art. 1, comma 1, lettera f), del suddetto decreto 12 febbraio 2002 stabilisce che i datori di lavoro degli Archivi notarili sono i rispettivi Capi;
- il Reggente di questo Archivio è, pertanto, datore di lavoro del medesimo Archivio;
- il servizio di manutenzione triennale relativo agli impianti ed alle aree verdi di Via sant'Elia n. 13/A risulta scaduto;
- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- l'art. 32, comma 6, del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, dispone che: *Per lo svolgimento delle procedure di cui al presente articolo le stazioni appaltanti possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica. Il Ministero dell'economia e delle finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A., mette a disposizione delle stazioni appaltanti il mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni;*
- questa Amministrazione è tenuta a ricorrere, in base al disposto dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296 del 2006, per gli appalti, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, all'anzidetto mercato elettronico, di seguito per brevità "Mepa", gestito dalla "Consip" S.p.A., di cui all'art. 32, comma 6, del d.lgs. n. 50 del 2016;
- il valore presumibile, I.V.A. esclusa, dell'appalto è inferiore a 5.000,00 euro, per cui questo Archivio non è tenuto a ricorrere al Mepa;

- questo Archivio, per il limitato periodo di tempo a disposizione nelle more del rinnovo della procedura negoziata per l'individuazione di altra ditta per l'attribuzione del servizio triennale di manutenzione, per la necessità di procedere alla manutenzione dei locali con urgenza, per non lasciare i locali medesimi privi di servizi manutentivi, ha provveduto a chiedere dei preventivi per l'attribuzione dei servizi predetti in modalità saltuaria trimestrale;
- Dei preventivi pervenuti presso questo Archivio, quello fornito dalla "Tepedino Impianti" risulta corrispondere alla offerta più vantaggiosa economicamente;
- questo Archivio con nota del 16/06/2022 prot. 1104 ha proposto alla "Tepedino Impianti" s.r.l., il ribasso di ha chiesto di € 35,00 sull'importo di € 700,00 oltre I.V.A. richiesto nel preventivo del 7/06/2022 e la "Tepedino Impianti" s.r.l., ha accettato il ribasso in data 16/06/2022;
- il corrispettivo di euro 665,00 oltre I.V.A., così come ribassato, si ritiene congruo in relazione alla manutenzione saltuaria da appaltare con decorrenza 15 luglio 2022, per la durata di tre mesi, ed in conformità alle Linee guida n. 4 Anac e la prevalente giurisprudenza amministrativa, l'affidamento è avvenuto a favore della "Tepedino Impianti", tenuto conto, oltre che del principio della maggiore economicità dell'offerta, del fatto che l'operatore ha fornito un ottimo livello di prestazione su altra manutenzione, ed il grado di soddisfazione maturato è alto, utilizzando personale qualificato, rispettando i tempi stabiliti, offrendo un prezzo adeguato di mercato ed effettuando il ribasso rispetto alla richiesta media;
- l'art. 1, comma 1, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, con legge 11 settembre 2020, n. 120, stabilisce che le procedure di affidamento sotto soglia, regolamentate nel successivo comma 2, si applicano in deroga all'art. 36, comma 2, del d.lgs. n. 50 del 2016, qualora la determina contrarre sia adottata entro il 30 dicembre 2023;
- l'art. 1, comma 2, lettera a), del menzionato decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, prevede, tra l'altro, l'affidamento diretto di servizi di importo inferiore a 139.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, fermi restando il principio di rotazione, i principi di cui all'art. 30 del d.lgs. n. 50 del 2016 e la scelta di soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze, analoghe a quelle dell'oggetto dell'appalto;
- vista la nota dell'Ufficio centrale degli archivi notarili del 21 giugno 2022 prot. 18307.U, che ha fornito istruzioni in merito;
- questo Archivio ha accertato l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 80 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50,
l'art. 1, comma 3, dell'anzidetto decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, dispone che *gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016;*

determina

di affidare il servizio di manutenzione saltuaria trimestrale della sede di Via Sant'Elia n. 13/A alla "Tepedino Impianti" s.r.l., per il corrispettivo di € 665,00, oltre I.V.A..

Potenza, 28 luglio 2022

pubblicata in data 16 agosto 2022

Il Reggente dell'Archivio notarile
Dott.ssa Anna Lisa Marino

