

**MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
ARCHIVIO NOTARILE DISTRETTUALE DI PORDENONE**

Decisione N° 1 - CIG BAC88A3E54

Oggetto: Decisione di contrarre per affidamento del servizio di manutenzione straordinaria dell'impianto di riscaldamento in dotazione all'archivio

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo *CIG*, nella forma dello *SmartCIG*, BAC88A3E54.

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il Codice dei contratti pubblici;

Considerato che:

- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (di seguito per brevità "Mepa"), gestito dalla "Consip" S.p.A., per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- questo Archivio è tenuto a ricorrere al "Mepa", in base al disposto dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296 del 2006, per gli appalti pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- l'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- l'interruzione di energia elettrica per oltre 24 ore dovuta ai lavori straordinari di ristrutturazione del condominio ha comportato un blocco dell'impianto di riscaldamento ed ha richiesto un ulteriore intervento della ditta CM Termoidraulica srl, già affidataria del servizio di manutenzione ordinaria degli impianti, la quale deve provvedere alla verifica della natura di tale guasto e al ripristino del malfunzionamento;
- questo Archivio ha chiesto preventivo urgente alla ditta CM Termoidraulica srl, già affidataria del servizio triennale di manutenzione ordinaria degli impianti di climatizzazione invernale ed estiva, al fine di riparare prontamente il guasto e consentire il riavvio del riscaldamento dei locali dell'archivio;
- con lettera del 29 gennaio 2026 ha acquisito preventivo già scontato di euro 135,00 oltre I.V.A (164,70);
- dal portale dell'Autorità nazionale anticorruzione questo ufficio ha richiesto il codice identificativo gara, indicato con l'acronimo *CIG*, nella forma dello *SmartCIG*, che è BAC88A3E54;

- il valore, I.V.A. esclusa, dell'appalto è inferiore a 5.000,00 euro, per cui questo Archivio non è tenuto a ricorrere al "Mepa";
- questo Archivio ha accertato, a nome della CM Termoidraulica srl, l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 94 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- il corrispettivo di euro 164,70 I.V.A. compresa, si ritiene congruo in relazione alle prestazioni da appaltare;

decide

- di affidare direttamente alla CM Termoidraulica srl con sede legale in Prata di Pordenone, via Giò M. Concina n. 3, codice fiscale 01331430932 per il corrispettivo di euro 135,00 oltre I.V.A (164,70) il servizio di manutenzione straordinaria dell'impianto di riscaldamento in dotazione all'archivio

Pordenone, 11 marzo 2026

PUBBLICATA IN DATA 12 MARZO 2026

Il Capo dell'Archivio notarile
Francesca De Nardi