

**MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
ARCHIVIO NOTARILE DISTRETTUALE DI PESARO**

Decisione N° 4 – CIG B7EE0B4E38

Oggetto: Decisione di contrarre per affidamento diretto del servizio di manutenzione straordinaria dell'impianto di climatizzazione nella sede dell'Archivio Notarile di Pesaro.

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG: B7EE0B4E38

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, e successive modificazioni, riguardante l'attuazione dell'art. 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il Codice dei contratti pubblici;

Considerato che:

- il Ministro della Giustizia con decreto 12 febbraio 2002 (in Bollettino ufficiale del Ministero della giustizia 15 luglio 2002, n. 13) ha individuato i datori di lavoro ai sensi del d.lgs. 19 settembre 1994, n. 626, ora d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81;
- l'art. 1, comma 1, lettera f), del suddetto decreto 12 febbraio 2002 stabilisce che i datori di lavoro degli Archivi notarili sono i rispettivi Capi;
- il Reggente di questo Archivio è, pertanto, datore di lavoro del medesimo Archivio;
- questo archivio è dotato dell'impianto di climatizzazione e la ditta I.E.M. impresa elettrica di Mola Genchi G. & C. snc con lettera datata 10 dicembre 2024 ha comunicato che l'impianto risulta in avaria poiché due delle sette unità sono danneggiate nella parte elettronica da probabile sovratensione accidentale e che per il ripristino dell'impianto sono necessari una serie di interventi, tra cui la sostituzione delle schede elettroniche delle due macchine danneggiate;
- l'art. 63, comma 1, lettera c), del d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81, dispone che i difetti, che possano pregiudicare la sicurezza dei lavoratori riguardanti gli impianti devono essere eliminati;
- Il punto 1.9.2. dell'allegato IV al d. lgs. 9 aprile 2008, n. 81, dispone che: *la temperatura nei locali di lavoro deve essere adeguata all'organismo umano durante il tempo di lavoro*;
- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (di seguito per brevità "Mepa"), gestito dalla "Consip" S.p.A., per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

- questo Archivio è tenuto a ricorrere al "Mepa", in base al disposto dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296 del 2006, per gli appalti pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- l'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- questo Archivio ha acquisito il preventivo datato 10 dicembre 2024 di euro 1.280,00, oltre IVA, della I.E.M. Impresa elettrica di Mola Genchi G. & C. snc, concernente l'intervento straordinario di ripristino dell'impianto di climatizzazione, nonché in data 7 agosto 2025 dal portale dell'Autorità nazionale anticorruzione il codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG, nella forma dello SmartCIG, che è B7EE0B4E38;
- il valore, IVA esclusa, dell'appalto di euro 1.280,00 è inferiore a 5.000,00 euro, per cui questo archivio non è tenuto a ricorrere al "Mepa";
- questo archivio ha accertato, a nome della ditta I.E.M. impresa elettrica di Mola Genchi G. & C. snc, l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 94 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- questo Archivio con nota del 14 gennaio 2025 ha proposto, ricorrendone i presupposti, alla I.E.M. impresa elettrica di Mola Genchi G. & C. snc il ribasso di euro 64,00 sul corrispettivo richiesto di euro 1.280,00, oltre Iva, ai sensi dell'art. 117, ultimo comma, del d.lgs. n. 36 del 2023;
- la I.E.M. impresa elettrica di Mola Genchi G. & C. snc ha accettato il ribasso di euro 64,00 in data 16 gennaio 2025, che la dr.ssa Rita Fernandes, già Conservatore dell'archivio, ha ritenuto conveniente rispetto alla garanzia definitiva, prevista dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. n. 36 del 2023, in quanto comunque comporta un risparmio della spesa da sostenere;
- il corrispettivo di euro 1.216,00, oltre Iva, così come ribassato, è stato dichiarato congruo dalla dr.ssa Rita Fernandes, già Conservatore di questo Archivio, in relazione alle prestazioni da appaltare;
- questo Archivio ha osservato il principio di rotazione degli operatori economici, contemplato dall'art. 49, comma 1, del d.lgs. n. 36 del 2023;

decide

di affidare direttamente alla I.E.M. impresa elettrica di Mola Genchi G. & C. snc, con sede legale in Pesaro, P.IVA 01195280415 per il corrispettivo di euro € 1.216,00, oltre IVA, il servizio di manutenzione straordinaria dell'impianto di climatizzazione della sede dell'Archivio Notarile di Pesaro.

Pesaro, 7 agosto 2025

PUBBLICATA IN DATA 11 AGOSTO 2025

Il Reggente dell'Archivio notarile
Serenella Pieroni