

Ministero della Giustizia
Archivio Notarile distrettuale di Perugia

Decisione N° 6 - CIG BC3C40F618

Oggetto: Decisione a contrarre per affidamento diretto del servizio di pulizie della Sede per la durata di quattro mesi (1 luglio – 2 novembre 2026) presso **l'Archivio Notarile di Perugia**

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo *CIG*, **BC3C40F618**

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il Codice dei contratti pubblici ed in particolare l'art. 23, ai cui sensi *"l'ANAC è titolare in via esclusiva della Banca dati nazionale dei contratti pubblici di cui all'art. 62 bis del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, abilitante l'ecosistema nazionale di e-procurement, e ne sviluppa e gestisce i servizi"* e l'art. 225, comma 2, che prevede che le disposizioni in materia di digitalizzazione acquistano efficacia a partire dal 1° gennaio 2024;

Visto il combinato disposto degli artt. 25 e 225, comma 2, del D.Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023, per cui si stabilisce che a partire dal 1° gennaio 2024 le Stazioni Appaltanti e gli enti coincidenti hanno l'obbligo di utilizzare le piattaforme di approvvigionamento digitale per tutte le procedure di affidamento ed esecuzione dei contratti pubblici;

Visto il Decreto Legislativo 9 aprile 2008, n. 81, e successive modificazioni, riguardante l'attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;

Visto il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il Codice dei contratti pubblici;

Visto il Comunicato del Presidente ANAC 18 giugno 2025, di proroga della possibilità di utilizzare l'interfaccia web della Piattaforma PCP della stessa Autorità in caso di affidamenti diretti di importo inferiore ad € 5.000,00;

Considerato che:

- l'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

- il Ministro della Giustizia con decreto 12 febbraio 2002 (in Bollettino ufficiale del Ministero della giustizia 15 luglio 2002, n. 13) ha individuato i datori di lavoro ai sensi del d.lgs. 19 settembre 1994, n. 626, ora d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81;

- l'art. 1, comma 1, lettera f), del suddetto decreto 12 febbraio 2002 stabilisce che i datori di lavoro degli Archivi notarili sono i rispettivi Capi;

- il Capo di questo Archivio è, pertanto, datore di lavoro del medesimo Archivio;

- l'Ufficio centrale degli archivi notarili con nota 31 marzo 2021, prot. n. 9193.U, ha comunicato la possibilità di ricorrere o di continuare a ricorrere all'esternalizzazione del servizio di movimentazione volumi e fotocopatura di documenti;

- questo Archivio ha avviato l'istruttoria della pratica per appaltare il servizio di durata triennale di pulizia, ma alla data attuale non è ancora iniziato il relativo iter;

- questo Archivio, con nota del 28 maggio 2026 (prot. n. 786.U), ha motivato all'Ufficio centrale degli archivi notarili la necessità di appaltare il servizio temporaneo di pulizia degli spazi dell'Archivio e, conseguentemente, richiesto il relativo stanziamento;

- l'appalto dell'anzidetto servizio per una durata anche temporanea è indispensabile, al fine di assicurare le condizioni di igiene necessarie al funzionamento dell'Archivio;

- questo Archivio ha già svolto l'istruttoria della pratica per appaltare il servizio temporaneo di pulizie, dandone resoconto nella nota sopra richiamata;

- questo Archivio ha svolto indagine di mercato e acquisito il preventivo datato 25 maggio 2026 (prot. 785.E del 28 maggio 2026), che riporta l'offerta di euro 2.080,00, oltre I.V.A., a corpo e per la durata di quattro mensilità, della ditta **"Sopra il Muro" Cooperativa Sociale**, per il servizio di pulizie nella sede dell'Archivio Notarile Distrettuale di Perugia, nonché ha acquisito in data 30 giugno 2026 dal portale dell'Autorità Nazionale Anticorruzione il codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG, che è **BC3C40F618**;

- il valore complessivo I.V.A. esclusa dell'appalto di euro 2.080,00, quale prezzo netto totale per il periodo di quattro mesi (in giorni 90 effettivi di durata contrattuale) è inferiore a euro 5.000,00, per cui questo Archivio non è tenuto a ricorrere al Mepa e rientra nella fattispecie del Comunicato del Presidente ANAC 18 giugno 2025;

- questo Archivio ha accertato l'inesistenza di motivi ostativi e di esclusione di cui agli artt. 94 e ss. del D.Lgs. 36/2023 in capo alla ditta "Sopra il Muro" Cooperativa Sociale;

- l'Archivio ha verificato che l'offerta pervenuta è stata oggetto di ribasso ai fini dell'applicazione dell'esclusione della garanzia di cui all'art. 53, comma 4, D.Lgs. 36/2023;

- il corrispettivo di euro 2.080,00, oltre I.V.A., per l'intero periodo di quattro mesi, si ritiene congruo in relazione alle prestazioni da affidare;

- questo Archivio, in relazione al principio di rotazione degli operatori economici – contemplato all'art. 49 del D.Lgs. 36/2023 e dall'art. 1, comma 2, lettera a), del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, con legge 11 settembre 2020, n. 120 – ha fatto ricorso a quanto previsto dal comma 6 del medesimo art. 49 D.Lgs. 36/2023, in considerazione dell'urgenza e della necessità del servizio, e pur verificando la congruità dell'offerta ricevuta;

- il competente Servizio III dell'Ufficio Centrale degli Archivi Notarili, con Nota del 15 giugno 2026 (Prot. 15283.U), ha autorizzato l'affidamento;

- che il Servizio I dell'Ufficio Centrale degli Archivi Notarili ha comunicato a questo Archivio il Decreto di stanziamento dei fondi, ai sensi della Circolare 21 ottobre 2025 n. 7 (Prot. n. 16397.U del 30.06.2026);

- che ricorrono le condizioni per l'affidamento diretto come previsto dall'art. 50, comma 1 lett. a) e b) del D.Lgs. 36/2023;

- che ricorrono le condizioni per l'affidamento diretto come previsto l'art. 1, comma 2 lett. a), del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76;

- che l'art. 1, comma 3, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 dispone che *Gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016;*

DECIDE

di affidare direttamente alla ditta "*Sopra il Muro*" *Cooperativa Sociale* per il corrispettivo di € 2.080,00, oltre I.V.A., per tutta la durata del servizio pari a quattro mesi in 2 o 3 giorni settimanali, per numero di ore 2 giornaliere, il servizio di pulizie presso l'Archivio notarile di Perugia, a decorrere dal giorno 1 luglio 2026.

Perugia, 30 giugno 2026

PUBBLICATA IN DATA 7 LUGLIO 2026

Il Conservatore
Dott. Daniele Natili