MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
ARCHIVIO NOTARILE SUSSIDIARIO DI PALMI

Decisione N° 13 - *CIG* BD71066BD3

Oggetto: Decisione di contrarre per affidamento diretto del servizio biennale di manutenzione dell'impianto ascensore dell'Archivio notarile di Palmi.

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo *CIG*, **BD71066BD3**

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il Codice dei contratti pubblici;

Considerato che:

- questo Archivio deve provvedere a garantire il servizio biennale di manutenzione ordinaria dell'impianto ascensore ubicato presso la sede di Via R. Iaria n. 59;

- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (di seguito per brevità "Mepa"), gestito dalla "Consip" S.p.A., per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

- questo Archivio è tenuto a ricorrere al "Mepa", in base al disposto dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296 del 2006, per gli appalti pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

- l'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

- questo Archivio ha espletato informale indagine di mercato mediante consultazione di cinque operatori economici per l'affidamento diretto del servizio in oggetto ed ha acquisito il preventivo datato 3 agosto 2026 di euro 1.800,00, oltre I.V.A., della ditta Kone S.p.A., nonché in data 20 ottobre 2026 dal portale dell'Autorità nazionale anticorruzione il codice identificativo gara, indicato con l'acronimo *CIG*, codice scheda AD5 della Piattaforma Contratti Pubblici, che è BD71066BD3;

- il valore, I.V.A. esclusa, dell'appalto di euro 1.800,00 è inferiore a 5.000,00 euro, per cui questo Archivio non è tenuto a ricorrere al "Mepa";

- questo Archivio ha acquisito dalla ditta Kone S.p.A., l'autocertificazione sull'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 94 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

- il Contratto Collettivo Nazionale di lavoro applicato al personale che verrà impiegato nel servizio oggetto dell'appalto è quello del settore "ditte di Metalmeccanico Industria" C011

• questo Archivio con nota prot. n. 822 del 10 settembre 2026, ha proposto, ricorrendone i presupposti, alla ditta Kone S.p.A., il ribasso di euro 90,00 sul corrispettivo richiesto di euro 1.800,00, oltre I.V.A., ai sensi dell'art. 117, ultimo comma, del d.lgs. n. 36 del 2023;

• la ditta Kone S.p.A., ha accettato in data 14 settembre 2026 il ribasso di euro 90,00, che si ritiene conveniente rispetto alla garanzia definitiva, prevista dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. n. 36 del 2023, in quanto comunque comporta un risparmio della spesa da sostenere;

• il corrispettivo di euro 1.710,00 oltre I.V.A., così come ribassato, si ritiene congruo in relazione alle prestazioni da appaltare;

• questo Archivio ha osservato il principio di rotazione degli operatori economici, contemplato dall'art. 49, comma 1, del d.lgs. n. 36 del 2023;

decide

di affidare direttamente alla ditta Kone S.p.A., con sede in Pero (MI), codice fiscale 05069070158, per il corrispettivo di euro 1.710,00, I.V.A. esclusa, il servizio biennale di manutenzione ordinaria dell'impianto ascensore dell'Archivio Notarile dal 1° novembre 2026 al 31 ottobre 2028.

Palmi, 21 ottobre 2026 PUBBLICATA IN DATA 28 OTTOBRE 2026

Il Reggente dell'Archivio notarile
Maria Rosa Messina