

**MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
ARCHIVIO NOTARILE DISTRETTUALE DI PALERMO**

Decisione N° 6 - CIG BC7DAD15EF

Oggetto: Decisione di contrarre in affidamento diretto di un intervento di manutenzione straordinaria per il ripristino di n. 15 saracinesche elettriche.

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo *CIG*, nella forma dello *SmartCIG*, BC7DAD15EF.

Visto il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, e successive modificazioni, riguardante l'attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il Codice dei contratti pubblici;

Considerato

- che questo Archivio ha la necessità di intervenire per ripristinare il regolare e perfetto funzionamento delle saracinesche elettrificate poste al primo piano e lungo il perimetro della struttura, rappresentando le uscite (finestre e porte) possibili vie di fuga in termini di sicurezza;
- che è obbligo del datore di lavoro intervenire affinché gli impianti vengano sottoposti a regolare manutenzione, al controllo del loro funzionamento nonché, quanto più rapidamente possibile, vengano eliminati i difetti rilevati che possano pregiudicare la sicurezza e la salute dei lavoratori, ai sensi dell'art. 64, comma 1, lettera c) ed e) del d.lgs. 81/2003;
- Questo Archivio ha, quindi, proceduto ad espletare una indagine di mercato sul territorio consultando tre diversi operatori economici:
 1. Taibi Gioacchino – p.iva 04936320821;
 2. Automazioni Lo Verso s.r.l. – p.iva 06718210823;
 3. Officina Terzo srl – p.iva 07190700828.
- Dei predetti operatori economici solamente due hanno presentato relativa offerta economica dopo aver espletato apposito sopralluogo tecnico presso questa sede, tra le quali la ditta Taibi Gioacchino, avente sede in Palermo, Corso dei Mille – p. iva 04936320821 ha presentato il migliore preventivo economico di euro 1.377,50 – oltre I.V.A.;
- questo Archivio, con nota del 14 maggio 2026 prot. n. 1520/6, ha proposto, ricorrendone i presupposti, alla ditta Taibi Gioacchino, il ribasso di euro 72,50 sul corrispettivo richiesto, per un importo complessivo euro 1.377,50, oltre I.V.A., ai sensi dell'art. 117, ultimo comma, del d.lgs. n. 36 del 2023 il quale ha accettato giusta comunicazione e-mail del 15 maggio 2026;

- questo Archivio ritiene congruo il corrispettivo complessivamente richiesto di euro 1.377,50, oltre I.V.A., così come ribassato;
- ha osservato il principio di rotazione degli operatori economici, contemplato dall'art. 49, comma 1, del d.lgs. n. 36 del 2023;
- che con nota prot. 1602 del 20 maggio 2026, questo Archivio ha chiesto all'Ufficio Centrale degli Archivi Notarili, l'autorizzazione alla spesa di 1.377,50 – oltre I.V.A. (pari ad € 1.680,55 – I.V.A inclusa) per l'affidamento dell'intervento di manutenzione straordinaria sulle componenti predette;
- che con nota prot. 0016398.U del 30 giugno 2026 l'Ufficio centrale degli Archivi notarili ha autorizzato la spesa prevedendo lo stanziamento in conto spese delegate per l'anno 2026, della somma di € 1.681,00 per l'affidamento del servizio in oggetto, come da decreto di variazione al conto spese delegate n. 127 del 16 giugno 2026;

Ritenuto

- che ricorrono i presupposti di cui all'art 50 co. 1 lett. B) del d.lgs. 36/2023 che prevede l'affidamento diretto di servizio e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro (I.V.A. esclusa) anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- che il valore dell'appalto di euro 1.377,50, oltre I.V.A., è inferiore a 5.000 € per cui questo Archivio non è tenuto a ricorrere al MEPA;
- il corrispettivo di € 1.377,50, oltre I.V.A., così come ribassato, si ritiene congruo in relazione alle prestazioni da appaltare;
- che questo Archivio ha accertato, a nome della ditta Taibi Gioacchino l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 94 del d.lgs. 31 marzo 2023, n.36 ed il possesso dei requisiti previsti;
- che questo Archivio ha acquisito in data 22 luglio 2026 dal portale dell'Autorità nazionale anticorruzione, il codice identificativo gara (CIG) individuato in BC7DAD15EF;

Decide

di affidare direttamente alla ditta individuale Taibi Gioacchino, con sede legale in Palermo, (PA), Corso dei Mille n. 207 P.IVA 04936320821, l'incarico ad effettuare l'intervento di manutenzione straordinaria finalizzato al ripristinare il regolare e pieno funzionamento delle saracinesche elettrificate dell'Archivio notarile distrettuale di Palermo per il corrispettivo di euro 1.680,55, di cui euro 1.377,50 di imponibile ed euro 303,05 di I.V.A al 22%.

Palermo, 23 luglio 2026.

PUBBLICATA IN DATA 28 LUGLIO 2026

IL DIRIGENTE
Francesca Perrini