MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
ARCHIVIO NOTARILE DISTRETTUALE DI PALERMO

Decisione N° 11 - *CIG* BD06DEFDBC

Oggetto: Decisione di contrarre per il servizio annuale di deposito e custodia di 449 ml di originali scritture private di pertinenza dell'Archivio Notarile di Palermo.

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo *CIG*, nella forma dello *SmartCIG*, **BD06DEFDBC**

.

IL DIRIGENTE

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il Codice dei contratti pubblici;

Considerato che:

- il servizio in essere, di durata biennale, di deposito e custodia in outsourcing di materiale documentario di competenza di questo Archivio Notarile scade il 18 settembre 2026;
- l'appalto di tale servizio è necessario per consentire l'assolvimento della funzione istituzionale di deposito e custodia degli atti notarili affidati a questo Archivio, in mancanza di altri locali idonei a ciò predisposti;
- L'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. 31 marzo 2023, n.36, prevede l'affidamento diretto di servizio e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- questo Archivio con nota 27 luglio 2026, prot. 2998, ha chiesto un preventivo alla società "Sikelia Gestione Archivi" S.r.l., con sede legale in Catania, via XVI Strada G. Virlinzi n.70/74, P.IVA 04384550879 per appaltare il servizio di deposito e custodia di 449 ml di originali scritture private di pertinenza dell'Archivio Notarile di Palermo per la durata di un anno;

- la "Sikelia Gestione Archivi" S.r.l ha inviato il preventivo 4 agosto 2026 n. 202625 di euro 5.612,50 oltre I.V.A. per il servizio in questione e presentando apposito tariffario per le prestazioni in outsourcing specificate nello stesso;
- questo Archivio con nota 5 agosto 2026, prot. 2421, ha proposto un ribasso di euro 613,50 alla "Sikelia Gestione Archivi" S.r.l., ai sensi dell'art. 117, ultimo comma, del d. lgs. 36 del 2023;
- La società "Sikelia Gestione Archivi" S.r.l., con comunicazione pec del 6 agosto 2026 ha accettato il ribasso proposto, per cui il servizio ammonta a € 4.998,00 oltre IVA, restando inalterato il tariffario per le prestazioni in "outsorcing";
- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- che il valore dell'appalto di euro 4.998,00, oltre I.V.A., è inferiore a 5.000 € per cui questo Archivio non è tenuto a ricorrere al MEPA;
- Questo Archivio ritiene di dover derogare al principio della rotazione in quanto, valutate le tempistiche necessarie per l'espletamento della nuova procedura per l'affidamento biennale del servizio, richiamati i principi di economicità, efficacia e buon andamento dell'azione amministrativa, nonché di risultato si ritiene essere la soluzione maggiormente vantaggiosa per l'Amministrazione sotto il profilo tecnico, organizzativo ed economico, in quanto l'eventuale individuazione di un diverso operatore economico comporterebbe la necessità di procedere al trasferimento del materiale documentario, attualmente depositato, con conseguente aggravio di costi logistici e gestionali a carico dell'Amministrazione, nonché l'insorgenza di ulteriori oneri correlati alle operazioni di movimentazione, presa in carico, ricollocazione e verifica della documentazione. La prosecuzione del rapporto con l'operatore uscente consente di perseguire il miglior risultato per l'Amministrazione in termini di contenimento della spesa e razionalizzazione delle attività amministrative.
- che con nota prot. 2605 del 1° settembre 2026, questo Archivio ha chiesto all'Ufficio Centrale degli Archivi Notarili, l'autorizzazione alla spesa di € 4.998,00 – oltre I.V.A. (pari ad € 6.097,56 – I.V.A inclusa) per l'affidamento del servizio di annuale di deposito e custodia di 449 ml di originali scritture private di pertinenza dell'Archivio Notarile di Palermo, il quale ha autorizzato la spesa giusta nota prot. 21622 del 4 settembre 2026 da assegnare sul competente articolo del conto spese delegate, a valere sull'anno finanziario 2027;
- questo Archivio ha accertato l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 94 del d.lgs. 31 marzo 2023, n.36, a carico della "Sikelia Gestione Archivi" S.r.l.;

Decide

di affidare direttamente alla società "Sikelia Gestione Archivi" S.r.l., con sede legale in Catania, via XVI Strada G. Virlinzi n.70/74, P.IVA 04384550879, il servizio annuale di deposito e custodia di 449 ml di originali scritture private di pertinenza dell'Archivio Notarile di Palermo, a decorrere dal 19 settembre 2026, per il corrispettivo di euro 4.998,00, oltre I.V.A. (pari ad € 6.097,56 – I.V.A inclusa) da imputare sul competente articolo del conto spese delegate dell'anno 2027.

Palermo, 18 settembre 2026 pubblicata in data 21 settembre 2026

Il Dirigente Reggente
Francesca Perrini