

**MINISTERO DELLA GIUSTIZIA**  
**ARCHIVIO NOTARILE DISTRETTUALE DI PALERMO**

---

**Decisione N° 17 - CIG B4B1C3B4E9**

**Oggetto:** Decisione di contrarre avente ad oggetto interventi su impianti elettrici per eliminazione di malfunzionamenti ed installazione di due videocitofoni e di uno scaldabagno,

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo *CIG*, nella forma dello *SmartCIG*, B4B1C3B4E9

IL DIRIGENTE

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il Codice dei contratti pubblici;

Premesso che questo Archivio ha la necessità di

- procedere alla installazione di un videocitofono presso la propria sede a Palermo e di uno presso l'Archivio sussidiario di Termini Imerese - a seguito di segnalazione proveniente dal conservatore reggente di tale ufficio - per evidenti ragioni di sicurezza riguardanti l'ingresso dell'utenza nei locali;
- di procedere al pagamento di interventi di manutenzione sull'impianto elettrico realizzati in urgenza al fine di regolarizzare alcuni malfunzionamenti in corso di verifica degli impianti di messa a terra e del sistema di apertura della porta di ingresso dell'Archivio realizzati dalla ditta Taormina, già titolare della manutenzione degli impianti elettrici;
- di procedere alla installazione di uno scaldabagno presso uno dei servizi igienici dell'Archivio di Palermo in sostituzione di quello esistente in quanto danneggiato;

Considerato che

- l'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. 31 marzo 2023, n.36, prevede l'affidamento diretto di servizio e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- che è opportuno che sia colui che manutiene l'impianto elettrico ad effettuare quegli interventi destinati alla installazione di nuovi sistemi ed apparecchiature - ove le condizioni e i costi di lavorazione siano congrue ed accettabili - al fine di consentire il pieno e ottimale funzionamento degli impianti proprio grazie ad una conoscenza approfondita degli stessi e ad una manifestata capacità e competenza nell'eseguire gli interventi che li riguardano;
- questo Archivio ha chiesto un preventivo alla ditta Taormina, con sede legale in Corso Vittorio Emanuele n. 406 a Terrasini, per l'esecuzione degli interventi sopra descritti,

- compresi quelli già effettuati in circostanze di urgenza;
- che la ditta Taormina ha inviato il preventivo in data 27 agosto per la sostituzione dello scaldabagno di euro 490,00, il 17 settembre per gli altri interventi di euro 3.160,00, e l'1 ottobre di euro 250,00 per gli interventi già eseguiti, per complessivi 3.900,00 IVA esclusa;
  - questo Archivio ha proposto un ribasso sugli importi presentati, ai sensi dell'art. 117 u.co. D.Lgs. 36/2023, e la ditta Taormina ha accettato il ribasso proposto, per cui il costo complessivo per gli interventi da effettuare ed effettuati ammonta ad euro 3.640,00 (€ 440,00+2.960,00+240,00) oltre IVA ;
  - che il valore dell'appalto, I.V.A esclusa, di euro 3.640,00 è inferiore a 5.000,00 euro, per cui questo Archivio non è tenuto a ricorrere al "Mepa";
  - che è stata verificata la disponibilità dei fondi necessari sul pertinente articolo del conto spese delegate per l'anno 2024;
  - che questo Archivio ha accertato l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 94 del D.Lgs. 36/2023 a carico della ditta Taormina ed il possesso dei requisiti richiesti,

Decide

di affidare direttamente alla ditta Taormina con sede legale in Corso Vittorio Emanuele n. 406 a Terrasini, P.IVA 04506280827, l'incarico di eseguire gli interventi descritti in premessa e di formalizzare l'affidamento dell'incarico degli interventi già eseguiti, ai sensi dell'art 50 co 1 lett. b) D.Lgs 36/2023, per il corrispettivo di euro 3.640,00, oltre I.V.A..

Palermo, 9 dicembre 2024

---

### **Decisione N° 18 – CIG B4B17797C8**

**Oggetto:** Decisione di contrarre per affidamento diretto del servizio di durata biennale di prelievo e ricollocazione volumi di atti notarili, di fotocopiatura degli atti e di facchinaggio interno - periodo dal 01/01/2025 al 31/12/2026.

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo *CIG*, nella forma dello *SmartCIG*, *B4B17797C8*.

### **IL DIRIGENTE**

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o

superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il Codice dei contratti pubblici;

### **Considerato che:**

- l'appalto del servizio di movimentazione dei volumi e di fotocopiatura degli atti è indispensabile al fine di assicurare l'istituzionale rilascio delle copie richieste dall'utenza;
- l'Ufficio centrale degli archivi notarili con nota 31 marzo 2021, prot. 9193.U, ha comunicato la possibilità di ricorrere all'esternalizzazione del predetto servizio, in mancanza di risorse interne all'Amministrazione;
- il servizio così appaltato scade il 31 dicembre 2024 e, permanendo le condizioni e dunque la carenza di risorse interne, occorre provvedere ad un nuovo appalto;
- questo Archivio è tenuto a ricorrere al "Mepa", in base al disposto dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296 del 2006, per gli appalti, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- l'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso dei requisiti previsti;
- questo Archivio ha espletato apposita indagine di mercato consultando tre distinti operatori economici del settore, dei quali solamente due hanno manifestato interesse;
- da una valutazione delle offerte ricevute, il preventivo della "Euroservice" s.r.l. del 5 settembre 2024, contenente il corrispettivo di euro 18,15/ora, I.V.A. esclusa, pari nel biennio ad euro 49.404,30, I.V.A. esclusa, si ritiene congruo in relazione al servizio richiesto e consente, rispetto all'altro operatore, di osservare il principio di rotazione degli operatori economici, contemplato dall'art. 49 del D.Lgs. 36/2023, non avendo mai operato per questa Amministrazione;
- il valore, I.V.A. esclusa, dell'appalto di euro 49.404,30 è superiore a 5.000,00 euro, per cui questo Archivio è tenuto a ricorrere al "Mepa";
- questo Archivio ha accertato, a nome della "Euroservice" S.r.l., l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 94 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- questo Archivio provvederà a richiedere la garanzia di cui all'art. 53 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- l'Ufficio Centrale degli Archivi Notarili, su richiesta, ha inoltrato tramite il portale "Mepa" apposita trattativa diretta, identificata al n. 4875028 al fornitore ed è stato acquisito il codice identificativo di gara, indicato con l'acronimo CIG B4B17797C8, che sarà inoltrato all'Ufficio Centrale degli Archivi notarili per la relativa stipula,

### **Decide**

di affidare alla società "Euroservice" S.r.l. con sede legale in Palermo, via Monti Iblei n.10/152, P.IVA 04033760820, il servizio biennale prelievo e ricollocazione volumi di atti notarili, di fotocopiatura degli atti e di facchinaggio interno presso l'Archivio Notarile di Palermo - periodo dal 01/01/2025 al 31/12/2026 per il corrispettivo di euro 49.404,30, oltre I.V.A.

Palermo, 9 dicembre 2024

pubblicata in data 13 dicembre 2024

## Decisione N° 19 - CIG B4D52AD6F2

**Oggetto:** Decisione di contrarre avente ad oggetto la fornitura e posa in opera di una cassetta a zaino esterna per servizio igienici dell'Archivio notarile distrettuale di Palermo.

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo *CIG*, nella forma dello *SmartCIG*, B4D52AD6F2

### IL DIRIGENTE

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il Codice dei contratti pubblici;

Premesso che questo Archivio ha la necessità di

- procedere alla sostituzione di una cassetta a zaino esterna per uno dei servizi igienici presenti presso la sede dell'Archivio, in ragione del guasto intervenuto su una medesima componente

Considerato che

- l'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. 31 marzo 2023, n.36, prevede l'affidamento diretto di servizio e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- questo Archivio con nota prot. 3831 del 12 dicembre 2024 ha chiesto un preventivo alla ditta Taormina Franco, con sede legale in Corso Vittorio Emanuele n. 406 a Terrasini, p. iva 04506280827, per la fornitura e l'installazione di una cassetta a zaino esterna per uno dei servizi igienici presenti presso la sede dell'Archivio di Palermo;
- che la ditta Taormina ha inviato il preventivo 15 dicembre 2024 per la fornitura e l'installazione di una cassetta a zaino esterna WC, per un importo di € 90,00 – oltre I.V.A., al quale va applicato un ribasso di € 10,00 – oltre I.V.A. e pertanto, per un'offerta complessiva di euro 80,00 – oltre I.V.A.;
- il corrispettivo di euro 80,00, oltre I.V.A., così come ribassato, si ritiene congruo in relazione alle prestazioni da appaltare;
- che il valore dell'appalto, I.V.A esclusa, di euro 80,00 è inferiore a 5.000,00 euro, per cui questo Archivio non è tenuto a ricorrere al "Me.pa";
- che è stata verificata la disponibilità dei fondi necessari sul pertinente articolo del conto spese delegate per l'anno 2024;
- che questo Archivio ha accertato l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 94 del D.Lgs. 36/2023 a carico della ditta Taormina ed il possesso dei requisiti richiesti,

Decide

di affidare direttamente alla ditta Taormina con sede legale in Corso Vittorio Emanuele n. 406 a

Terrasini, P.IVA 04506280827, la fornitura e l'installazione di una cassetta a zaino esterna per WC, per il corrispettivo di euro 80,00, oltre I.V.A.

L'affidamento comprenderà lo smontaggio e lo smaltimento della componente guasta da sostituire sull'impianto interessato, senza ulteriori oneri per questa Amministrazione.

Palermo, 16 dicembre 2024

pubblicata in data 20 dicembre 2024

---

### **Decisione N° 20 – CIG B4F3DD35ED**

Oggetto: Decisione di contrarre per affidamento diretto del servizio provvisorio bimestrale di movimentazione dei volumi e fotocopiatura degli atti custoditi nell'Archivio.

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG, nella forma dello SmartCIG, B4F3DD35ED.

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull' Amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della Legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente le disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della Legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il Codice dei contratti pubblici;

Considerato che:

- Nelle more relative all'affidamento del contratto biennale di movimentazione dei volumi e di fotocopiatura degli atti custoditi in Archivio è necessario provvedere all'affidamento del servizio suddetto per la durata di due mesi, dal 2 gennaio 2025 al 28 febbraio 2025;
- questo Archivio ha acquisito dalla ditta "Euroservice" s.r.l. il preventivo datato 19 dicembre 2024 di complessivi € 3.890,81 - oltre IVA, già ribassato di una percentuale pari al 3%, concernente il servizio bimestrale di movimentazione dei volumi e fotocopiatura degli atti custoditi nell'Archivio;
- le amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (di seguito per brevità "Mepa"), gestito dalla "Consip" S.p.A., per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- l'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- il valore I.V.A. esclusa dell'appalto di euro 3.890,81 oltre IVA è inferiore ad euro 5.000,00, per cui questo Archivio non è obbligato a ricorrere al Mepa;

- questo Archivio ha accertato secondo le discipline vigenti a nome della ditta "Euroservice" s.r.l. l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 94 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- il corrispettivo di € 3.890,81, oltre I.V.A., così come ribassato, si ritiene congruo in relazione alle prestazioni da appaltare;
- che è stata attestata dall'Ufficio centrale degli Archivi Notarili la disponibilità di apposita copertura finanziaria sul pertinente articolo del conto spese delegate per l'anno 2025;
- questo Archivio ha acquisito, in data 23 dicembre, dal portale dell'Autorità nazionale anticorruzione, il codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG, nella forma dello SmartCIG, che è B4F3DD35ED;

### **Decide**

di affidare direttamente alla ditta "Euroservice" S.r.l., C.F./ P.IVA 04033760820, con sede legale in Palermo, via Monti Iblei n.10/12, il servizio provvisorio bimestrale di movimentazione dei volumi e fotocopiatura degli atti custoditi nell'Archivio notarile di Palermo, per il corrispettivo di euro 3.890,81, oltre I.V.A., per un totale complessivo di € 4.746,79 - IVA compresa.

Palermo, 23 dicembre 2024.

pubblicata in data 31 dicembre 2024

---

Tutte le decisioni sono a firma del

Il Dirigente  
Rosanna A. Gallo