

MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
ARCHIVIO NOTARILE SUSSIDIARIO DI ORISTANO

Decisione N° 6 CIG B2D1AC0F98

Oggetto: Decisione di contrarre per affidamento diretto del servizio di MANUTENZIONE ORDINARIA BIENNALE DEGLI IMPIANTI ASCENSORE E MONTACARICHI installati nei locali adibiti a sede dell'Archivio Notarile di Oristano, siti alla Via Pietro Riccio 28/30;

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG, **B2D1AC0F98**.

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, e successive modificazioni, riguardante l'attuazione dell'art. 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il Codice dei contratti pubblici;

Considerato che:

- il servizio di durata biennale di MANUTENZIONE ORDINARIA BIENNALE DEGLI IMPIANTI ASCENSORE E MONTACARICHI deve essere rinnovato a far data dal prossimo **1/9/2024**;
- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (di seguito per brevità "Mepa"), gestito dalla "Consip" S.p.A., per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- questo Archivio è tenuto a ricorrere al "Mepa", in base al disposto dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296 del 2006, per gli appalti pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- l'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- questo Archivio ha acquisito il preventivo datato 8/2/2024 di euro 2.280,00 oltre I.V.A., della Otis Servizi srl Filiale di Cagliari concernente il servizio di cui sopra nei locali dell'Archivio Notarile di Oristano nonché in data odierna dal portale dell'Autorità nazionale anticorruzione il codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG, che è **B2D1AC0F98**;
- il valore, I.V.A. esclusa, dell'appalto di euro 2.280,00 è inferiore a 5.000,00 euro, per cui questo Archivio non è tenuto a ricorrere al "Mepa";
- questo Archivio ha accertato, a nome della Otis Servizi srl l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 94 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

- questo Archivio ha proposto, ricorrendone i presupposti, alla società in questione il ribasso dell'1% sul corrispettivo richiesto I.V.A. esclusa, ai sensi dell'art. 117, ultimo comma, del d.lgs. n. 36 del 2023;
- la Otis Servizi ha accettato il ribasso, pari a euro 22,80 che si ritiene conveniente rispetto alla prestazione di idonea garanzia definitiva, prevista dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. n. 36 del 2023, in quanto comunque comporta un risparmio sulla spesa da sostenere;
- il corrispettivo di euro **2.257,20**, oltre I.V.A., per un totale biennale di € **2.753,78** iva compresa, così come ribassato, si ritiene congruo in relazione alle prestazioni da appaltare;
- questo Archivio **non** ha osservato il principio di rotazione degli operatori economici, contemplato dall'art. 49, comma 1, del d.lgs. n. 36 del 2023 da un lato perchè il valore dell'appalto è inferiore a € 5.000, dall'altro in considerazione dell'affidabilità dimostrata dalla società interpellata per servizi già prestati;

decide

di affidare direttamente alla Otis servizi srl con sede legale in Cassina dè Pecchi Via Roma 108 e per la Filiale di Cagliari, con sede in Selargius, Via Piero della Francesca 3, Codice Fiscale/Partita IVA 01729590032 per il corrispettivo di euro 2.257,20 oltre I.V.A., il servizio di MANUTENZIONE ORDINARIA BIENNALE DEGLI IMPIANTI ASCENSORE E MONTACARICHI nei locali adibiti a sede dell'Archivio Notarile di Oristano siti in Via Pietro Riccio 28/30.

Oristano 22 AGOSTO 2024

PUBBLICATA IN DATA 22 AGOSTO 2024

Il Reggente dell'Archivio Notarile
Giovanni Battista Casula