

MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
ARCHIVIO NOTARILE SUSSIDIARIO DI Oristano

Determina N° 4 - CIG Z8633A0F43

Oggetto: Determina a contrarre per affidamento diretto dei lavori di sostituzione del vaso di espansione dell'impianto di riscaldamento.

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo *CIG*, nella forma dello *SmartCIG* **Z8633A0F43**.

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante il codice dei contratti pubblici;

Visto il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, con legge 11 settembre 2020, n. 120, concernente misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale;

Considerato che:

- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- l'art. 32, comma 6, del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, dispone che: *Per lo svolgimento delle procedure di cui al presente articolo le stazioni appaltanti possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica. Il Ministero dell'economia e delle finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A., mette a disposizione delle stazioni appaltanti il mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni;*
- questo Archivio è tenuto a ricorrere, in base al disposto dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296 del 2006, per gli appalti, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, all'anzidetto mercato elettronico, di seguito per brevità "Mepa", gestito dalla "Consip" S.p.A., di cui all'art. 32, comma 6, del d.lgs. n. 50 del 2016;
- l'art. 1, comma 1, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, con legge 11 settembre 2020, n. 120, stabilisce che le procedure di affidamento sotto soglia, regolamentate nel successivo comma 2, si applicano in deroga all'art. 36, comma 2, del d.lgs. n. 50 del 2016, qualora la determina contrarre sia adottata entro il 30 dicembre 2023;
- questo Archivio ha acquisito il preventivo datato 8 ottobre 2021 di euro 150 oltre I.V.A., della CORONA IMPIANTI concernente la sostituzione del vaso di espansione installato nell'impianto di riscaldamento in dotazione all'Archivio Notarile di Oristano, il codice identificativo gara, indicato con l'acronimo *CIG*, nella forma dello *SmartCIG*, che è **Z8633A0F43**
- il valore, I.V.A. esclusa, dell'appalto di euro 150 è inferiore a 5.000,00 euro, per cui questo Archivio non è tenuto a ricorrere al Mepa;

- questo Archivio ha accertato, a nome della CORONA IMPIANTI, l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 80 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- l'art. 103, comma 11, ultimo periodo, del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, dispone che: *È facoltà dell'amministrazione in casi specifici non richiedere una garanzia per gli appalti di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a) ... L'esonero dalla prestazione della garanzia deve essere adeguatamente motivato ed è subordinato ad un miglioramento del prezzo di aggiudicazione;*
- l'Autorità nazionale anticorruzione nel punto 4) delle FAQ inerenti alle Linee Guida n. 4, recanti le procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, ha comunicato che *Le stazioni appaltanti determinano tale miglioria sentito l'affidatario e tenendo conto del valore del contratto, del presumibile margine d'utile e del costo che l'affidatario sosterebbe per l'acquisizione della garanzia definitiva, allo scopo di soddisfare la reciproca esigenza delle parti al contenimento sostenibile dei costi. Le motivazioni circa l'esercizio di tale opzione sono formalizzate dalla stazione appaltante in apposito documento, da allegare agli atti del procedimento;*
- questo Archivio ha proposto alla CORONA IMPIANTI il ribasso di euro 10 sul corrispettivo richiesto di euro 160, oltre I.V.A.;
- la CORONA IMPIANTI ha accettato il ribasso di euro 10, che si ritiene conveniente rispetto alla garanzia definitiva, prevista dall'art. 103, comma 1, del d.lgs. n. 50 del 2016, in quanto comunque comporta un risparmio della spesa da sostenere;
- il corrispettivo di euro 150, oltre I.V.A., così come ribassato, si ritiene congruo in relazione alle prestazioni da appaltare;
- l'art. 1, comma 2, lettera a), del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, con legge 11 settembre 2020, n. 120, prevede, tra l'altro, l'affidamento diretto di servizi di importo inferiore a 139.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, fermi restando il principio di rotazione, i principi di cui all'art. 30 del d.lgs. n. 50 del 2016 e la scelta di soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze, analoghe a quelle dell'oggetto dell'appalto;
- questo Archivio ha, tra l'altro, giustificato le ragioni che impedivano il mancato rispetto del principio di rotazione degli operatori economici, contemplato dall'art. 36, comma 1, del d.lgs. n. 50 del 2016 e dall'art. 1, comma 2, lettera a), del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, con legge 11 settembre 2020, n. 120;
- l'art. 1, comma 3, dell'anzidetto decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, dispone che *Gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016;*

determina

di affidare direttamente alla CORONA IMPIANTI per il corrispettivo di euro 150, oltre I.V.A., l'esecuzione del lavoro straordinario di cui in premessa).

Oristano 15 febbraio 2022

pubblicata in data 17 febbraio 2022

Determina N° 5 - CIG ZD5343DDF7

Oggetto: Provvedimento di aggiudicazione riguardante il servizio di manutenzione ordinaria biennale degli impianti ascensore e montacarichi installati nell'Archivio Notarile Sussidiario di Oristano.

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG **ZD5343DDF7**

Premesso che:

a) questo Archivio con determina a contrarre datata 26 gennaio 2022, pubblicata il 15 febbraio 2022 sul portale del Ministero della Giustizia, ha comunicato che avrebbe interpellato

con apposite lettere d'invito tre operatori economici, al fine di affidare il servizio di manutenzione biennale ordinaria degli impianti elevatori installati nei locali adibiti a sede dell'Archivio Notarile di Oristano;

b) questo Archivio con lettere d'invito datate 5 ottobre 2021 ha interpellato le seguenti ditte: Pilloni Natale Ascensori di Oristano, Otis srl Filiale di Cagliari, Kone spa con sede a Pero;

c) questo Archivio ha precisato nelle lettere d'invito datate 5/10/2021 che *il criterio di selezione, ai fini dell'eventuale affidamento, sarà quello del corrispettivo complessivo I.V.A. esclusa forfettario e a corpo più basso;*

d) Le offerte pervenute sono state due;

e) il corrispettivo più basso di euro 2.456,00, oltre I.V.A., è stato chiesto dalla Otis srl che, quindi, è la prima classificata;

aggiudica

alla Otis srl il servizio di manutenzione ordinaria biennale degli impianti elevatori installati nei locali dell'Archivio Notarile Sussidiario di Oristano per il corrispettivo complessivo di euro 2456,00 oltre I.V.A.

Si procederà ad accertare, a nome della Otis srl, l'inesistenza dei motivi di esclusione indicati nell'art. 80 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50.

La presente aggiudicazione non equivale, ai sensi dell'art. 32, comma 6, del d.lgs. n. 50 del 2016, ad accettazione dell'offerta della Otis srl.

Procedura di eventuale ricorso avanti il Tribunale Amministrativo Regionale della Sardegna entro i termini previsti dall'art. 120 del d.lgs. 2 luglio 2010, n. 104.

Oristano, 21 febbraio 2022

pubblicata in data 22 febbraio 2022

Tutte le determinazioni sono a firma

Il Reggente
(Giovanni Battista Casula)