

**MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
ARCHIVIO NOTARILE DISTRETTUALE DI NAPOLI**

Decisione N° 8 - CIG BADB796EBD

Oggetto - Decisione di contrarre per affidamento diretto del servizio biennale di vigilanza armata e di collegamento su allarme antincendio da svolgere presso la sede dell'Archivio Notarile Distrettuale di Napoli.

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG, BADB796EBD

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto l'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il Codice dei Contratti Pubblici;

Visto il decreto legislativo 31 dicembre 2024 n. 209 recante disposizioni integrative e correttive al codice degli appalti;

Considerato che:

- il servizio di durata biennale di vigilanza armata e di collegamento su allarme antincendio scade il 30 aprile 2026;
- l'appalto del servizio di vigilanza armata è un servizio indispensabile per assicurare la sicurezza di tutto il personale e dell'utenza dell'Archivio Notarile Distrettuale di Napoli, ubicato in un'area soggetta ad episodi di criminalità;
- questo Archivio è tenuto a ricorrere al "Mepa", in base al disposto dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296 del 2006, per gli appalti pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- con nota Archivio 4 giugno 2025, in considerazione della scadenza del servizio di vigilanza armata in data 30 aprile 2026, per avviare in tempi congrui le procedure di affidamento del servizio, sono state chieste istruzioni per la determinazione di un nuovo appalto;
- con nota 3 settembre 2025 prot. n. 22820 del Servizio III – Ufficio Centrale Archivi Notarili, sono state fornite le richieste istruzioni;
- con nota Archivio 24 settembre 2025 (prot. nn. 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649 e 2650) è stata effettuata indagine di mercato con invito a otto operatori economici operanti sul MePa per il settore interessato;
- nella richiesta di preventivo è stato indicato il CCNL applicabile al personale, **CCNL della Vigilanza privata e Servizi Fiduciari**;

- alla scadenza del termine fissato per la presentazione dei preventivi, soltanto un operatore economico ha presentato regolare offerta;
- al fine di potersi esprimere in merito alla congruità del prezzo contenuto nell'unico preventivo pervenuto, con nota Archivio 25 novembre 2026 (prot. nn. 3352, 3353, 3354, 3355, 3356, 3357 e 3358) è stata effettuata una ulteriore indagine di mercato con invito a ulteriori sei operatori economici operanti sul MePa per il settore interessato, oltre all'operatore economico che ha presentato il preventivo;
- alla scadenza del termine fissato per la presentazione dei preventivi, due operatori economici hanno presentato regolari preventivi;
- con nota Archivio 7 gennaio 2026 prot. n. 53 questo Archivio ha trasmesso al Servizio III – Ufficio Centrale Archivi Notarili tutta la documentazione, richiesta dal codice degli appalti, riguardante la società "Prometeo Vigilanza Srl", che ha offerto il preventivo più basso per le attività indicate nel Capitolato delle prestazioni, al fine di procedere con trattativa diretta sul MePa, con affidamento alla società Prometeo Vigilanza Srl del servizio, di durata biennale, di vigilanza armata e di collegamento su allarme antincendio, da svolgere presso questo Archivio;
- in ragione del valore economico dell'affidamento, della natura del servizio, strettamente connessa a esigenze di sicurezza e presidio fisico continuativo, delle condizioni di esecuzione, che presuppongono una presenza strutturata e immediata sul territorio, non sussistono elementi idonei a far ritenere la presenza di un interesse transfrontaliero certo, ai sensi della normativa e della giurisprudenza unionale in materia;
- con e-mail del 24 febbraio 2026, il referente del Servizio III incaricato di operare sul Mercato Elettronico per l'affidamento del servizio di vigilanza armata, ha comunicato di aver inoltrato, in pari data, tramite MePa, la trattativa diretta n. 6091820 con la società Prometeo Vigilanza Srl;
- con e-mail del 11 marzo 2026, il medesimo referente del Servizio III ha comunicato, a seguito della scadenza del termine per la presentazione dell'offerta, fissato al 2 marzo c.a., di avere verificato la regolare presentazione da parte della ditta Prometeo Vigilanza Srl dell'offerta;
- l'offerta presentata dalla ditta Prometeo Vigilanza Srl, per il servizio biennale di vigilanza armata e di collegamento su allarme antincendio, è pari ad **€ 101.961,60, al netto di IVA;**
- in data 16 marzo 2026, sul MePa, tramite il portale Consip, è stato acquisito il codice identificativo gara, indicato con l'acronimo **CIG**, che è il seguente **BADB796EBD;**
- con la presentazione dell'offerta la società Prometeo Vigilanza Srl ha accettato la clausola di stabilità occupazionale, prevista dall'art. 57, co. 1, e dall'art. 102, co. 1 lett. a), del d.lgs.n. 36/2023, specificando che il CCNL che si intende applicare è quello di settore, **CCNL della Vigilanza privata e Servizi Fiduciari;**
- questo Archivio ha accertato, a nome della società Prometeo Vigilanza Srl, con sede in Frattamaggiore (NA), l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 94 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- questo Archivio acquisirà la garanzia definitiva, contemplata dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. n. 36 del 2023, prima della stipula del contratto;
- il corrispettivo di € 101.961,60, oltre I.V.A., offerto dalla società Prometeo Vigilanza Srl, si ritiene congruo in relazione alle prestazioni da appaltare e in esito alle indagini di mercato rivolto a n. 15 operatori economici operanti sul MePA;
- questo Archivio ha osservato il principio di rotazione degli operatori economici, contemplato dall'art. 49, comma 1, del d.lgs. n. 36 del 2023;

decide

di affidare direttamente alla società Prometeo Vigilanza Srl, con sede in Frattamaggiore (NA), codice fiscale 08286081214, per il corrispettivo di **euro 101.961,60, oltre I.V.A.**, il servizio di durata biennale di vigilanza armata e di collegamento su allarme antincendio, tramite trattativa diretta, da inoltrare sul "Mepa" da parte dell'Ufficio Centrale degli Archivi Notarili, che stipulerà il relativo contratto telematico.

Napoli 30 marzo 2026

PUBBLICATA IN DATA 31 MARZO 2026

Il Capo dell'Archivio Notarile di Napoli