

**MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
ARCHIVIO NOTARILE DISTRETTUALE DI NAPOLI**

Decisione N° 22 - CIG B861D5872A

Oggetto: Decisione di contrarre per l'affidamento diretto del servizio **DELLA DURATA DI UN MESE** di deposito esterno di materiale documentario dell'Archivio notarile di Napoli.

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG **B861D5872A**

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il Codice dei contratti pubblici, così come modificato dal d.lgs. 209/2024 (nuove disposizioni integrative e correttive al codice dei contratti pubblici)

Considerato che:

- Il servizio temporaneo di atti privati e copie di atti pubblici dell'Archivio notarile di Napoli è scaduto il 30 giugno 2025;
- allo stato attuale l'Archivio notarile di Napoli non è in condizione di riprendere il materiale documentario di cui sopra per carenza di spazio;
- con nota prot. n. 279 del 23 gennaio 2025 questo Archivio ha richiesto all'Ufficio Centrale degli archivi Notarili istruzioni in merito alla procedura per il nuovo affidamento;
- con nota prot. n.1114 del 16 aprile 2025 questo Ufficio ha proposto all'UCAN di affidare alla FDM Business Services s.r.l., attuale affidataria del servizio, il servizio in questione.
- tale scelta contrattuale costituisce la più conveniente per l'amministrazione in quanto l'eventuale affidamento ad altra ditta comporterebbe la necessità di sostenere ulteriori costi per il trasferimento del materiale;
- dopo svariati solleciti, questo Archivio in data 8 luglio 2025 ha acquisito il preventivo della FDM Business s.r.l. pari ad €30.035,20 oltre iva, così come ribassato, e con nota prot.n.2167 del 24 luglio 2025 ha trasmesso al Servizio III dell'UCAN l'intera documentazione per inoltrare apposita trattativa diretta sul MEPA per il servizio di durata biennale;
- il Servizio III in data 7 agosto 2025 ha inoltrato la trattativa diretta n. 5567003, che è attualmente in fase di definizione,
- nelle more del perfezionamento della procedura per l'affidamento biennale del servizio, che decorrerà dal 1° novembre 2025, è necessario procedere ad un appalto provvisorio della durata di mesi uno, considerata la necessità di garantire la permanenza dei documenti presso i locali di deposito della FDM Business Services s.r.l.,
- questo Ufficio ha acquisito dalla FDM Business Services s.r.l. il preventivo datato 8 luglio 2025 per il servizio trimestrale di deposito esterno di documenti, il cui costo mensile è pari a ad € 1.239,00, oltre iva, come ribassato;

- Il corrispettivo di euro 1.239,00, oltre iva, si reputa congruo in ragione delle attività da appaltare;
- questo Archivio è tenuto a ricorrere al "Mepa", in base al disposto dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296 del 2006, per gli appalti pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- l'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- questo Archivio ha accertato, a nome della FDM Business Services s.r.l., l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 94 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- il CCNL applicato dalla FDM Business Services s.r.l. al personale impiegato nelle attività oggetto dell'appalto è CCNL Commercio;
- ai sensi dell'art. 49, comma 6, del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 è consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione degli operatori economici per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000,00 euro,
- si è ottemperato a quanto disposto dall'art. 16 del d.lgs. 36/2023 relativamente all'assenza di conflitto di interessi in capo al RUP;
- la copertura finanziaria è stata garantita dall'Ufficio Centrale degli Archivi Notarili con provvedimento del 17 settembre 2025, il quale ha superato il controllo preventivo di regolarità amministrativo-contabile dell'UCB in data 22 settembre 2025;

decide

di affidare direttamente alla FDM Business Services s.r.l., con sede legale in Milano (codice fiscale 07645580965), per il corrispettivo di euro 1.239,00, oltre IVA pari ad € 272,58, il servizio di deposito temporaneo di materiale documentario dell'Archivio notarile di Napoli, della durata di mesi uno a decorrere dal 1° ottobre 2025.

Napoli, 25 settembre 2025

PUBBLICATA IN DATA 25 SETTEMBRE 2025

Il Dirigente dell'Archivio notarile
Francesca Perrini