

**MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
ARCHIVIO NOTARILE DISTRETTUALE DI NAPOLI**

Decisione N° 21 - CIG B8241E9C07

Oggetto: Decisione a contrarre per il servizio di deposito di atti privati e copie di atti pubblici dell'Archivio notarile di Napoli di durata biennale.

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo *CIG* n. B8241E9C07.

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il Codice dei contratti pubblici;

Visto l'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

Visto il d.lgs. 31 dicembre 2024 n.209 recante disposizioni integrative e correttive al codice degli appalti;

Considerato che:

- il Ministro della Giustizia con decreto 12 febbraio 2002 (in Bollettino ufficiale del Ministero della giustizia 15 luglio 2002, n. 13) ha individuato i datori di lavoro, ai sensi del d.lgs. 19 settembre 1994, n. 626, ora d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81;
- l'art. 1, comma 1, lettera f), del suddetto decreto 12 febbraio 2002 stabilisce che i datori di lavoro degli Archivi notarili sono i rispettivi Capi;
- il Capo di questo Archivio è, pertanto, datore di lavoro del medesimo Archivio;
- l'Archivio notarile di Napoli, non avendo a disposizione spazi sufficienti per il deposito di materiale documentario, che non sia quello costituito da schede notarili, continua ad avere l'esigenza di ricorrere a depositi esterni per la conservazione dei documenti in oggetto indicati. La necessità di ricorrere a sedi esterne, potrà essere superata quando l'Amministrazione entrerà nella disponibilità della porzione di Castel Capuano, assegnata, in uso governativo, dall'Agenzia del Demanio;
- la scelta contrattuale più conveniente per l'Amministrazione si reputa essere quella di affidare il servizio in questione alla "FDM Business Services s.r.l.", attuale ditta affidataria, in quanto l'eventuale affidamento ad altra ditta comporterebbe la necessità di sostenere ulteriori costi per il trasferimento del materiale in deposito;
- questo Archivio ha, pertanto, acquisito dalla "FDM Business Services s.r.l." il preventivo datato 1° luglio 2025 pari ad euro 31.299,84, oltre IVA, per procedere all'affidamento del servizio in oggetto tramite trattativa diretta sul mercato della pubblica amministrazione;
- questo Archivio, ai sensi dell'art. 53, comma 4, del d.lgs. n. 36 del 2023, con nota 2 luglio 2025, prot. n. 1874, ha proposto, ricorrendone i presupposti, alla "FDM Business Services s.r.l.", il ribasso di euro 1.251,99, pari al 4% del corrispettivo richiesto;
- la "FDM Business Services s.r.l.", con nota datata 23 luglio 2025, inviata via pec, ha accettato, il ribasso di euro 1.251,99, che si ritiene conveniente rispetto alla garanzia definitiva, prevista

dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. n. 36 del 2023, in quanto comunque comporta un risparmio della spesa da sostenere;

- il corrispettivo di euro 30.035,20, oltre IVA, così come ribassato, si ritiene congruo in relazione alle prestazioni da appaltare;
- il CCNL applicato dalla "FDM Business Services s.r.l." è quello del Commercio;
- questo Archivio ha acquisito dalla "FDM Business Services s.r.l." la dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà relativa al possesso dei requisiti di partecipazione e qualificazione richiesti dal d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, nonché il DURC in corso di validità.

Tenuto conto della copertura finanziaria garantita dall'Ufficio Centrale degli Archivi Notarili sul competente articolo del conto spese delegate 2025;

Decide

di affidare direttamente alla "FDM Business Services s.r.l." con sede in Milano, codice fiscale 07645580965, per il corrispettivo di euro 30.035,20 oltre IVA, il servizio di deposito di atti privati e copie di atti pubblici dell'Archivio notarile di Napoli, di durata biennale a decorrere dalla data indicata dal relativo verbale di attivazione del servizio, tramite trattativa diretta n. 5567003 inoltrata in data 7 agosto 2025 sul "Mepa" dall'Ufficio centrale degli archivi notarili, che stipulerà il relativo contratto telematico.

Napoli, 8 settembre 2025

pubblicata in data 15 settembre 2025

Il Dirigente dell'Archivio notarile
Francesca Perrini