

MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
ARCHIVIO NOTARILE DISTRETTUALE DI NAPOLI

Determina N° 37 - CIG ZDC37BA475

Oggetto: Determina a contrarre per affidamento diretto del servizio di manutenzione del cancello automatico a doppio battente della sede dell'Archivio notarile di Napoli di durata triennale.

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo *CIG*, nella forma dello *SmartCIG*
ZDC37BA475

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante il codice dei contratti pubblici;

Visto il decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, con legge 11 settembre 2020, n. 120, concernente misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale;

Considerato che:

- il servizio di durata triennale di manutenzione del cancello a doppio battente automatico sito nella sede dell'Archivio notarile di Napoli scade il 30 settembre 2022;
- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- l'art. 32, comma 6, del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, dispone che: *Per lo svolgimento delle procedure di cui al presente articolo le stazioni appaltanti possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica. Il Ministero dell'economia e delle finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A., mette a disposizione delle stazioni appaltanti il mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni;*
- questo Archivio è tenuto a ricorrere, in base al disposto dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296 del 2006, per gli appalti, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, all'anzidetto mercato elettronico, di seguito per brevità "Mepa", gestito dalla "Consip" S.p.A., di cui all'art. 32, comma 6, del d.lgs. n. 50 del 2016;
- l'art. 1, comma 1, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, con legge 11 settembre 2020, n. 120, stabilisce che le procedure di affidamento sotto soglia, regolamentate nel successivo comma 2, si applicano in deroga all'art. 36, comma 2, del d.lgs. n. 50 del 2016, qualora la determina contrarre sia adottata entro il 30 dicembre 2023;
- questo Archivio, al fine di procedere al nuovo affidamento diretto del servizio, e nel rispetto del principio di rotazione degli operatori economici, ha esperito nel mese di aprile una prima

informale indagine di mercato interpellando quattro ditte del settore (SLAM s.a.s., MADA Tech s.r.l., Pianese Cancelli Automatici s.r.l.s. e la Fre Impianti s.r.l.). Tale indagine di mercato è andata deserta;

- successivamente è stata esperita un'ulteriore indagine di mercato interpellando altre tre ditte del settore (Fratelli Vitiello s.r.l., ICS di Pacelli Gennaro, AlfaZeta Impianti). Anche questa indagine di mercato è andata deserta.

- questo Archivio, preso atto delle difficoltà di reperire una nuova ditta interessata all'appalto, considerato il valore esiguo di quest'ultimo (circa 80 euro mensili) e la necessità di procedere ad un nuovo affidamento trattandosi di un servizio essenziale per l'Archivio (in considerazione dell'uso quotidiano del cancello), ha acquisito in data 9 settembre 2022 dalla S.A.CO.M. SUD di Donato Caldoro s.a.s., ditta uscente, il preventivo pari a complessivi € 3.060,00 oltre IVA, per il servizio della durata triennale, nonché in data 13 settembre 2022 dal portale dell'Autorità nazionale anticorruzione il codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG, nella forma dello *SmartCIG*, che è ZDC37BA475;

- il valore, I.V.A. esclusa, dell'appalto di euro 3.000,00 è inferiore a 5.000,00 euro, per cui questo Archivio non è tenuto a ricorrere al Mepa;

- questo Archivio ha accertato, a nome della S.A.CO.M. sud s.r.l., l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 80 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

- l'art. 103, comma 11, ultimo periodo, del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, dispone che: *È facoltà dell'amministrazione in casi specifici non richiedere una garanzia per gli appalti di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a) ... L'esonero dalla prestazione della garanzia deve essere adeguatamente motivato ed è subordinato ad un miglioramento del prezzo di aggiudicazione;*

- l'Autorità nazionale anticorruzione nel punto 4) delle FAQ inerenti alle Linee Guida n. 4, recanti le procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, ha comunicato che *Le stazioni appaltanti determinano tale miglioria sentito l'affidatario e tenendo conto del valore del contratto, del presumibile margine d'utile e del costo che l'affidatario sosterebbe per l'acquisizione della garanzia definitiva, allo scopo di soddisfare la reciproca esigenza delle parti al contenimento sostenibile dei costi. Le motivazioni circa l'esercizio di tale opzione sono formalizzate dalla stazione appaltante in apposito documento, da allegare agli atti del procedimento;*

- con nota 9 settembre 2022 prot. n.2642 questo Archivio ha proposto alla S.A.CO.M. sud s.r.l. un ribasso di euro 60,00 sul corrispettivo richiesto di euro 3.060,00 , oltre I.V.A.;

- La ditta con nota 13 settembre 2022 ha accettato il ribasso proposto, che si ritiene conveniente rispetto alla garanzia definitiva, prevista dall'art. 103, comma 1, del d.lgs. n. 50 del 2016, in quanto comunque comporta un risparmio della spesa da sostenere;

- il corrispettivo di euro 3.000,00. oltre I.V.A., così come ribassato, si ritiene congruo in relazione alle prestazioni da appaltare;

- l'art. 1, comma 3, dell'anzidetto decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, dispone che *Gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016;*

determina

di affidare direttamente alla **S.A.CO.M. sud s.r.l.** per il corrispettivo di euro 3.000,00, oltre I.V.A., il servizio di manutenzione del cancello automatico a doppio battente della sede dell'Archivio notarile di Napoli di durata triennale a far data **dal 1 ottobre 2022 fino al 30 settembre 2025.**

Napoli, 22 settembre 2022

pubblicata in data 3 ottobre 2022

Il Capo dell'Archivio notarile
Massimo Miano