

MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
ARCHIVIO NOTARILE DISTRETTUALE DI MODENA

Decisione N° 13 – CIG B8F3856FA1

Oggetto: Decisione a contrarre per affidamento diretto del servizio di manutenzione triennale degli impianti di climatizzazione con decorrenza 8 novembre 2025 e scadenza 7 novembre 2028

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG, B8F3856FA1

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, e successive modificazioni, riguardante l'attuazione dell'art. 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il Codice dei contratti pubblici;

Considerato che:

questo Archivio deve provvedere all'affidamento del servizio di manutenzione triennale degli impianti di climatizzazione dall'8 novembre 2025 al 7 novembre 2028;

l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (di seguito per brevità "Mepa"), gestito dalla "Consip" S.p.A., per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

questo Archivio è tenuto a ricorrere al "Mepa", in base al disposto dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296 del 2006, per gli appalti pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

l'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

questo Archivio ha acquisito il 23 settembre 2025, prot. n. 767 il preventivo di euro 3.000,00 oltre I.V.A., della Ditta Boni Franco e Zini Gianfranco S.r.l., con sede legale a Modena, Via Cesare Della Chiesa, 78 codice fiscale 00337810360 avente ad oggetto il servizio di manutenzione

triennale degli impianti di climatizzazione dell'Ufficio nonché dal portale dell'Autorità nazionale anticorruzione il codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG, che è B8F3856FA1;

il valore, I.V.A. esclusa, dell'appalto di euro 3.000,00 oltre iva è inferiore a 5.000,00 euro, per cui questo Archivio non è tenuto a ricorrere al "Mepa";

La Ditta Boni Franco e Zini Gianfranco S.r.l ha autocertificato l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 94 del d.lgs. 31 marzo 2023 n. 36;

questo Archivio con nota del 28 ottobre 2025, ha proposto, ricorrendone i presupposti, alla Ditta Boni Franco e Zini Gianfranco S.r.l., il ribasso di euro 90,00 sul corrispettivo richiesto di euro 3.000,00 oltre I.V.A., ai sensi dell'art. 117, ultimo comma, del d.lgs. n. 36 del 2023;

la Ditta Boni Franco e Zini Gianfranco S.r.l., ha accettato il ribasso di euro 90,00, che si ritiene conveniente rispetto alla garanzia definitiva, prevista dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. n. 36 del 2023, in quanto comunque comporta un risparmio della spesa da sostenere;

il corrispettivo di euro 2.910,00 oltre I.V.A., così come ribassato, si ritiene congruo in relazione alle prestazioni da appaltare;

questo Archivio non ha osservato il principio di rotazione degli operatori economici, contemplato dall'art. 49, comma 1, del d.lgs. n. 36 del 2023, trattandosi di affidamento inferiore ad € 5.000,00 ed avuto riguardo all'accuratezza del servizio svolto;

decide

di affidare direttamente alla Ditta Boni Franco e Zini Gianfranco S.r.l., con sede legale a Modena, Via Cesare Della Chiesa, 78 codice fiscale 00337810360 per il corrispettivo di euro 2.910,00 oltre I.V.A., il servizio di manutenzione triennale degli impianti di climatizzazione decorrente dall'8 novembre 2025 e fino al 7 novembre 2028.

Modena 5 novembre 2025

PUBBLICATA IN DATA 5 NOVEMBRE 2025

Il Capo dell'Archivio notarile

Dr. Rosario Cannata