

**MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
ARCHIVIO NOTARILE DISTRETTUALE DI LIVORNO**

Decisione N° 4 - CIG B7456111F4

Oggetto: Decisione di contrarre per affidamento diretto del servizio triennale di pulizia dei locali adibiti a sede dell'Archivio notarile distrettuale di LIVORNO

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG B7456111F4

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, e successive modificazioni, riguardante l'attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il Codice dei contratti pubblici;

Considerato che:

- il Ministro della Giustizia con decreto 12 febbraio 2002 (in Bollettino ufficiale del Ministero della giustizia 15 luglio 2002, n. 13) ha individuato i datori di lavoro ai sensi del d.lgs. 19 settembre 1994, n. 626, ora d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81;
- l'art. 1, comma 1, lettera f), del suddetto decreto 12 febbraio 2002 stabilisce che i datori di lavoro degli Archivi notarili sono i rispettivi Capi;
- il Capo o il Reggente di questo Archivio è, pertanto, datore di lavoro del medesimo Archivio
- il servizio di durata triennale di pulizia dei locali adibiti ad archivio della sede di Via Volta, 6 è scaduto il 31/10/2024;
- il punto 1.1.6 dell'allegato IV al decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, dispone, tra l'altro, che il datore di lavoro deve mantenere puliti i locali;
- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (di seguito per brevità "Mepa"), gestito dalla "Consip" S.p.A., per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- questo Archivio è tenuto a ricorrere al "Mepa", in base al disposto dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296 del 2006, per gli appalti pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- l'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la

consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

- al fine di acquisire il miglior preventivo per l'Amministrazione avente ad oggetto il servizio triennale di pulizia da svolgere presso i locali della sede dell'Archivio, questo Ufficio ha interpellato nn. 6 operatori economici abilitati al MEPA;

- questo Archivio, indi, ha acquisito nn. 2 preventivi, scegliendo quello valutato migliore per l'Amministrazione, datato 08/07/2024, della Società ELLESSE Servizi S.r.l., con sede in Siena, al Viale Europa n. 9, codice fiscale 01400870521, per un importo di euro 22.627,00 (importo oltre I.V.A.);

- il valore, I.V.A. esclusa, dell'appalto di euro 22.627,00 è superiore a 5.000,00 euro, per cui questo Archivio è tenuto a ricorrere al "Mepa";

- questo Archivio ha dunque accertato, a nome della ELLESSE Servizi S.r.l., l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 94 e 95 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;

- l'Ufficio Centrale degli Archivi Notarili, in qualità di Punto Ordinante sul MEPA, ha inoltrato, per conto di questo Archivio, in data 10/06/2025 la Trattativa Diretta avente Rdo n. 5407856;

- Vista l'offerta telematica della Società Ellesse Servizi S.r.l., corrente in Siena, che ha richiesto il corrispettivo di € 22.627,00 questo Archivio ha acquisito in data 13/06/2025, tramite il Mepa, il codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG B7456111F4;

- questo Archivio acquisirà la garanzia definitiva, contemplata dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. n. 36 del 2023;

- questo Archivio ha osservato il principio di rotazione degli operatori economici, contemplato dall'art. 49, comma 1, del d.lgs. n. 36 del 2023;

tutto ciò premesso, questo Archivio

decide

di affidare direttamente all'impresa ELLESSE Servizi S.r.l., con sede in Siena, Viale Europa n. 9, codice fiscale 01400870521 per il corrispettivo di euro 22.627,00., oltre I.V.A., il servizio triennale di pulizia dei locali della sede dell'Archivio notarile distrettuale di LIVORNO, in via A. Volta n. 6, a seguito di trattativa diretta avente Rdo n. 5407856 ed inoltrata sul "Mepa" da parte dell'Ufficio centrale degli Archivi Notarili, che stipulerà il relativo contratto telematico.

Livorno, 4 luglio 2025

pubblicata in data 4 luglio 2025

Il Capo dell'Archivio notarile
Dott. Luigi Papalia