

**MINISTERO DELLA GIUSTIZIA  
ARCHIVIO NOTARILE SUSSIDIARIO DI IVREA**

---

**Decisione N° 1 - CIG BAE3495529**

**Oggetto:** Decisione di contrarre per il servizio BIENNALE di pulizia

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo *CIG*, nella forma dello *SmartCIG*  
**BAE3495529**

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, e successive modificazioni, riguardante l'attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;

Visto il decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, e successive modificazioni, riguardante l'attuazione dell'art. 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123 in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il Codice dei contratti pubblici;

**Considerato che:**

- il Ministro della Giustizia con decreto 12 febbraio 2002 (in Bollettino ufficiale del Ministero della giustizia 15 luglio 2002, n. 13) ha individuato i datori di lavoro ai sensi del d.lgs. 19 settembre 1994, n. 626, ora d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81;
- l'art. 1, comma 1, lettera f), del suddetto decreto 12 febbraio 2002 stabilisce che i datori di lavoro degli Archivi notarili sono i rispettivi Capi;
- il Capo o il Reggente di questo Archivio è, pertanto, datore di lavoro del medesimo Archivio;
- questo Archivio ha riscontrato la necessità di affidare UN CONTRATTO BIENNALE per il servizio di pulizia alla ditta ROSY di Andreo Rosina di Vestignè con riferimento all'Offerta datata 20 gennaio 2026;
- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (di seguito per brevità "MEPA"), gestito dalla "Consip" S.p.a. per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- l'art. 50, comma 1, lettera b) del d.lgs 31 marzo 2023, n. 36 prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

questo Archivio ha acquisito il preventivo datato 20 gennaio 2026 di euro 4.320,00 senza applicazione dell'IVA ai sensi dell'art. 1 comma 58, legge n. 190/2014 in regime forfettario, della ditta individuale ROSY di Andreo Rosina concernente il servizio di pulizia BIENNALE, nonché in data 17 marzo 2026 dal portale dell'Autorità nazionale anticorruzione il codice

identificativo gara, indicato con l'acronimo *CIG*, nella forma dello *SmartCIG*, che è:  
**BAE3495529**

- questo Archivio ha accertato, a nome della ditta ROSY di Andrea Rosina, l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 94 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- questo Archivio con nota del 20 gennaio 2026 ha proposto, ricorrendone i presupposti, alla ditta ROSY il ribasso del 10% sul corrispettivo mensile richiesto di € 200,00 ai sensi dell'art. 117, ultimo comma, del d.lgs. n. 36 del 2023;
- La ditta ROSY di Andrea Rosina ha accettato il ribasso di € 20,00 che si ritiene conveniente rispetto alla garanzia definitiva, prevista dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. n. 36 del 2023, in quanto comunque comporta un risparmio della spesa da sostenere;
- Il corrispettivo di € 180,00, così come ribassato, si ritiene congruo in relazione alle prestazioni da appaltare;
- Questo Archivio ha osservato il principio di rotazione degli operatori economici, contemplato dall'art. 49, comma 1, del d.lgs. n. 36 del 2023;

### **decide**

di affidare direttamente alla ditta ROSY di Andrea Rosina con sede legale in Vestignè, codice fiscale NDRRSN66A46E379X per il corrispettivo di euro 4.320,00 senza applicazione Iva come sopra specificato, il servizio biennale di pulizia dello scrivente Archivio con decorrenza 1° LUGLIO 2026.

Asti, 18 marzo 2026

PUBBLICATA IN DATA 19 MARZO 2026

---

Il Reggente dell'Archivio notarile  
Dr. Antonio Spanò