

**MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
ARCHIVIO NOTARILE DISTRETTUALE DI GROSSETO**

Determina N° 4 - CIG B6C3AE44B5

Oggetto: Decisione di contrarre per affidamento diretto del servizio di manutenzione straordinaria dell'impianto di condizionamento

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG n. **B6C3AE44B5**

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il Codice dei contratti pubblici;

Considerato che:

- il Ministro della Giustizia con decreto 12 febbraio 2002 (in Bollettino ufficiale del Ministero della giustizia 15 luglio 2002, n. 13) ha individuato i datori di lavoro ai sensi del d.lgs. 19 settembre 1994, n. 626, ora d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81;
- l'art. 1, comma 1, lettera f), del suddetto decreto 12 febbraio 2002 stabilisce che i datori di lavoro degli Archivi notarili sono i rispettivi Capi;
- il Capo di questo Archivio è, pertanto, datore di lavoro del medesimo Archivio;
- è necessario un intervento di manutenzione straordinaria dell'impianto di climatizzazione;
- il servizio di manutenzione dell'anzidetto impianto è previsto dall'art. 10 comma 1, del d.m. 22 gennaio 2008, n. 37, (in G.U. 12 marzo 2008, n. 61);
- i servizi di manutenzione degli impianti sono previsti anche dalle seguenti disposizioni del d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81:
 - art. 15, comma 1, lettera z): le misure generali di tutela della salute e della sicurezza dei lavoratori nei luoghi di lavoro sono, tra l'altro, la regolare manutenzione degli impianti;
 - art. 64, comma 1, lettera c): il datore di lavoro provvede affinché gli impianti e i dispositivi vengano sottoposti a regolare manutenzione tecnica;
- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- l'art. 50, comma 1 lettera b), del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- questo Archivio ha acquisito il preventivo datato 04.04.25 di euro 800,00 oltre IVA dell'Impresa Punto Clima s.r.l., concernente l'intervento di manutenzione straordinaria dell'impianto di condizionamento per la sostituzione di n. 4 di tubazioni;

- questo Archivio ha proposto, ricorrendone i presupposti, alla ditta "Punta Clim" s.r.l. un ribasso pari a € 40,00, oltre I.V.A., ai sensi dell'art. 117, ultimo comma, del d.lgs. n. 36 del 2023;
- in data 18.04.2025 la ditta "Punto Clima" s.r.l. ha accettato il ribasso sul corrispettivo richiesto, per cui il prezzo del servizio è pari ad euro 760,00, oltre I.V.A. determinato con un ribasso di euro 40,00 che si ritiene conveniente rispetto alla garanzia definitiva, prevista dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. n. 36/2023, in quanto comunque comporta un risparmio della spesa da sostenere;
- nonché in data odierna ha acquisito dal portale dell'Autorità nazionale anticorruzione il codice identificativo di gara, indicato con l'acronimo CIG, che è **B6C3AE44B5**;
- il valore, I.V.A. esclusa, dell'appalto di euro 760,00 oltre I.V.A. è inferiore a 5.000,00 euro, per cui questo Archivio non è tenuto a ricorrere al Mepa;
- questo Archivio ha accertato, a nome dell'impresa individuale "PUNTO CLIMA" s.r.l. l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 94 del d.lgs. 31 marzo 2023 n. 36;
- questo Archivio ha osservato il principio di rotazione degli operatori economici, contemplato dall'art. 49, comma 1, del d.lgs. n. 36/2023;

decide

di affidare direttamente alla ditta "Punto Clima s.r.l.", con sede legale in Grosseto, in Viale Europa n.71, codice fiscale 01520460534, per il corrispettivo di **euro 760,00** oltre I.V.A., il servizio di manutenzione straordinaria dell'impianto di condizionamento.

Grosseto, 8 maggio 2025

PUBBLICATA IN DATA 12 MAGGIO 2025

Il Capo dell'Archivio notarile
dott.ssa Chiara Fasano