

**MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
ARCHIVIO NOTARILE DISTRETTUALE DI GENOVA**

Decisione N° 22 - CIG B86C3CB2E1

Oggetto: Decisione di contrarre per affidamento diretto del servizio triennale di manutenzione ordinaria dell'impianto elevatore dell'Archivio. CPV n. 50750000-7, denominato *"Servizi di manutenzione ascensori"*. Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG, avente n. B86C3CB2E1

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, e successive modificazioni, riguardante l'attuazione dell'art. 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il Codice dei contratti pubblici;

Vista la nota avente prot. 2167 del 21/08/2025, con la quale lo scrivente ha dichiarato che non esistono cause ostative all'assunzione della funzione di Rup per l'appalto di cui trattasi:

Considerato che:

- il Ministro della Giustizia con decreto 12 febbraio 2002 (in Bollettino ufficiale del Ministero della giustizia 15 luglio 2002, n. 13) ha individuato i datori di lavoro ai sensi del d.lgs. 19 settembre 1994, n. 626, ora d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81;
- l'art. 1, comma 1, lettera f), del suddetto decreto 12 febbraio 2002 stabilisce che i datori di lavoro degli Archivi notarili sono i rispettivi Capi;
- il Capo o il Reggente di questo Archivio è, pertanto, datore di lavoro del medesimo Archivio;
- il servizio di manutenzione ordinaria dell'impianto elevatore scade il 31/12/2025;
- il servizio di manutenzione dell'anzidetto impianto è previsto dall'art. 13, comma 1, primo periodo, del d.P.R. 30 aprile 1999, n. 162, a tenore del quale: *"Il proprietario dello stabile, o il suo legale rappresentante, sono tenuti ad effettuare regolari manutenzioni dell'impianto ivi installato."*;
- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (di seguito per brevità "Mepa"), gestito dalla "Consip" S.p.A., per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- questo Archivio è tenuto a ricorrere al "Mepa", in base al disposto dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296 del 2006, per gli appalti pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

- l'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- questo Archivio ha acquisito il preventivo con prot. 2199 del 27/08/2025 di euro 3.850,00, oltre I.V.A., della Elevatori Normac S. r. l., con sede in via Rosata 10°/2 – 16165 - Genova, partita Iva 03202860106, concernente il servizio triennale di manutenzione ordinaria dell'impianto elevatore, nonché in data 29/09/2025 dal portale dell'Autorità nazionale anticorruzione il codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG, che è B86C3CB2E1;
- il valore, I.V.A. esclusa, dell'appalto di euro 3.850,00 è inferiore a 5.000,00 euro, per cui questo Archivio non è tenuto a ricorrere al "Mepa";
- questo Archivio ha accertato, a nome della Elevatori Normac S. r. l., l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 94 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 mediante autodichiarazione acquisita con prot. 2199/2025;
- il corrispettivo di euro 3.850,00 oltre I.V.A. si ritiene congruo in relazione alle prestazioni da appaltare, tenuto conto del fatto che non si discosta dal valore corrisposto durante il servizio precedente;
- dato atto, ai sensi dell'articolo 48, comma 2, del D. Lgs. 36/2023, che relativamente all'appalto di cui trattasi non esiste un interesse transfrontaliero certo, tenuto conto del limitato importo della prestazione di servizio, delle precedenti decisioni assunte per la medesima fattispecie di affidamento e dell'assenza di segnalazioni e/o manifestazioni di interesse da parte di operatori transfrontalieri, oltre che delle caratteristiche specifiche dell'appalto;
- questo Archivio non osservato il principio di rotazione degli operatori economici, contemplato dall'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 36 del 2023, tenuto conto del fatto che il valore dell'affidamento è inferiore ad € 5.000,00 e pertanto, ai sensi dell'articolo 49, comma 6, del D. Lgs. 36/2023, è consentito l'affidamento anche all'operatore economico uscente;

decide

di affidare direttamente alla Elevatori Normac S. r. l., con sede in via Rosata 10°/2 – 16165 - Genova, partita Iva 03202860106 per il corrispettivo di euro 3.850,00 I.V.A. esclusa e di € 4.697,00 Iva compresa, il servizio triennale di manutenzione ordinaria dell'impianto elevatore dell'Archivio.

Genova, 30/09/2025.

PUBBLICATA IN DATA 1 OTTOBRE 2025

Il Capo dell'Archivio notarile
Dott. Filippo Andrea Di Giorgio