

**MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
ARCHIVIO NOTARILE DISTRETTUALE DI GENOVA**

Decisione N° 14 - CIG B6BEC86904

Oggetto: Decisione di contrarre per affidamento diretto della fornitura e posa in opera di una nuova valvola miscelatrice della caldaia.

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG, B6BEC86904 Cpv primario 50720000-8 Servizi di riparazione e manutenzione di riscaldamenti centrali Cpv secondario 42131140-9, denominato "Valvole riduttrici di pressione, valvole di regolazione, di ritegno e di sicurezza"

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, e successive modificazioni, riguardante l'attuazione dell'art. 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il Codice dei contratti pubblici;

Vista la nota avente prot. 1167 del 07/05/2025, con la quale lo scrivente ha dichiarato l'assenza di cause ostative all'assunzione della funzione di Rup, e ritenuto di potere, pertanto, assumere il ruolo di Responsabile Unico del Progetto per l'affidamento di cui trattasi;

Considerato che:

- il Ministro della Giustizia con decreto 12 febbraio 2002 (in Bollettino ufficiale del Ministero della giustizia 15 luglio 2002, n. 13) ha individuato i datori di lavoro, ai sensi del d.lgs. 19 settembre 1994, n. 626, ora d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81;
- l'art. 1, comma 1, lettera f), del suddetto decreto 12 febbraio 2002 stabilisce che i datori di lavoro degli Archivi notarili sono i rispettivi Capi;
- il Capo o il Reggente di questo Archivio è, pertanto, datore di lavoro del medesimo Archivio;
- questo Archivio è dotato dell'impianto di climatizzazione e la ditta Ing. Ottonello Tomaso & C., attuale appaltatrice del servizio di manutenzione, ha riscontrato, in occasione della visita di manutenzione ordinaria, la necessità di sostituire la vecchia valvola miscelatrice dell'acqua in uscita dalla caldaia che, essendo guasta, non garantisce la regolazione corretta dell'impianto;
- l'art. 64, comma 1, lettera c), del d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81, dispone che i difetti, che possano pregiudicare la sicurezza dei lavoratori, riguardanti gli impianti devono essere eliminati;
- il punto 1.9.2. dell'allegato IV al d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81, dispone che: *La temperatura nei locali di lavoro deve essere adeguata all'organismo umano durante il tempo di lavoro* ;
- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (di seguito per brevità "Mepa"), gestito dalla "Consip" S.p.A., per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

- questo Archivio è tenuto a ricorrere al "Mepa", in base al disposto dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296 del 2006, per gli appalti pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- l'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- questo Archivio ha acquisito il preventivo datato 24/01/2025 di euro 1.392,50, oltre I.V.A., della Ing. Ottonello Tomaso & C. S. r. l., concernente la fornitura in oggetto, nonché in data 07/05/2025 dal portale dell'Autorità nazionale anticorruzione il codice identificativo gara, indicato con l'acronimo CIG, che è B6BEC86904;
- il valore, I.V.A. esclusa, dell'appalto di euro 1.392,50 è inferiore a 5.000,00 euro, per cui questo Archivio non è tenuto a ricorrere al "Mepa";
- questo Archivio ha accertato, a nome della Ing. Ottonello Tomaso & C., l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 94 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- questo Archivio con nota del 19/02/2025, prot. n. 443, ha proposto, ricorrendone i presupposti, alla Ing. Ottonello Tomaso & C., il ribasso di euro 70,00 sul corrispettivo richiesto di euro 1.392,50, oltre I.V.A., ai sensi dell'art. 117, ultimo comma, del d.lgs. n. 36 del 2023;
- la Ditta ha accettato il ribasso di euro 70,00, che si ritiene conveniente rispetto alla garanzia definitiva, prevista dall'art. 53, comma 4, del d.lgs. n. 36 del 2023, in quanto comunque comporta un risparmio della spesa da sostenere;
- il corrispettivo di euro 1.322,50, oltre I.V.A., così come ribassato, si ritiene congruo in relazione alle prestazioni da appaltare;

decide

di affidare direttamente alla Ing. Ottonello Tomaso & C. S. r. l., con sede legale in Genova, via delle Fabbriche 35B/r, codice fiscale 02447770104, per il corrispettivo di euro 1.322,50, oltre I.V.A., la fornitura e posa in opera di una nuova valvola miscelatrice della caldaia.

Genova, 07/05/2025

PUBBLICATA IN DATA 7 MAGGIO 2025

Il Capo dell'Archivio notarile
Dott. Filippo Andrea Di Giorgio