

**MINISTERO DELLA GIUSTIZIA
ARCHIVIO NOTARILE DISTRETTUALE DI FOGGIA**

Decisione N° 8 - CIG B78500D32D

Oggetto: Decisione di contrarre per affidamento diretto della pulizia, disinfestazione e sanificazione della fossa ascensore impianto KOH11550

Codice identificativo gara, indicato con l'acronimo *CIG*, nella forma dello *SmartCIG*, **B78500D32D**.

Visti il regio decreto 18 novembre 1923, n. 2440, sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità generale dello Stato ed il relativo regolamento, approvato con regio decreto 23 maggio 1924, n. 827, e successive modificazioni;

Visto il regolamento dei servizi contabili degli archivi notarili, approvato con regio decreto 6 maggio 1929, n. 970;

Visto l'art. 26 della legge 23 dicembre 1999, n. 488, e successive modificazioni, concernente disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (anno 2000);

Visto l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, il quale stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative ed universitarie, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro I.V.A. esclusa e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;

Visto il decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, e successive modificazioni, riguardante l'attuazione dell'art. 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;

Visto il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, recante il Codice dei contratti pubblici;

Considerato che:

- il Ministro della Giustizia con decreto 12 febbraio 2002 (in Bollettino ufficiale del Ministero della giustizia 15 luglio 2002, n. 13) ha individuato i datori di lavoro, ai sensi del d.lgs. 19 settembre 1994, n. 626, ora d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81;
- l'art. 1, comma 1, lettera f), del suddetto decreto 12 febbraio 2002 stabilisce che i datori di lavoro degli Archivi notarili sono i rispettivi Capi;
- il Capo di questo Archivio è, pertanto, datore di lavoro del medesimo Archivio;
- questo Archivio è dotato dell'impianto di un impianto elevatore KOH11550 e in sede di intervento di visita semestrale, la OTIS Servizi s.r.l., attuale affidataria del servizio di manutenzione ordinaria dello stesso, ha segnalato la necessità di pulire e sanificare la fossa ascensore;
- l'art. 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, stabilisce che dal 1° luglio 2007 le amministrazioni statali, centrali e periferiche, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione (di seguito per brevità "Mepa"), gestito dalla "Consip" S.p.A., per gli acquisti di beni e servizi, pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- questo Archivio è tenuto a ricorrere al "Mepa", in base al disposto dell'art. 1, comma 450, della legge n. 296 del 2006, per gli appalti pari o superiori a 5.000,00 euro, I.V.A. esclusa, e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- l'art. 50, comma 1, lettera b), del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, prevede l'affidamento diretto di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000,00 euro, I.V.A. esclusa, anche senza la consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- questo Archivio ha acquisito il preventivo datato 26 marzo 2025 di euro 82,50, oltre I.V.A., della OTIS Servizi s.r.l., concernente la pulizia, disinfestazione e sanificazione della fossa ascensore, nonché in data 03 luglio 2025 dal portale dell'Autorità nazionale anticorruzione il

codice identificativo gara, indicato con l'acronimo *CIG*, nella forma dello *SmartCIG*, che è **B78500D32D**;

- il valore, I.V.A. esclusa, dell'appalto di euro 82,50 è inferiore a 5.000,00 euro, per cui questo Archivio non è tenuto a ricorrere al "Mepa";
- questo Archivio ha accertato, a nome della OTIS Servizi s.r.l., l'inesistenza dei motivi di esclusione previsti dall'art. 94 del d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36;
- la OTIS Servizi s.r.l., con il medesimo preventivo del 26 marzo 2025 ha proposto un ribasso del 9% sul corrispettivo richiesto di euro 82,50, oltre I.V.A., ai sensi dell'art. 117, ultimo comma, del d.lgs. n. 36/2023. Ribasso che si ritiene conveniente rispetto alla garanzia definitiva prevista dall'art. 53, comma 4, del D.lgs. n. 36 del 2023, in quanto comunque comporta un risparmio della spesa da sostenere;
- il corrispettivo di euro 75,00, oltre I.V.A., così come ribassato, si ritiene congruo in relazione alle prestazioni da appaltare;
- questo Archivio non ha osservato il principio di rotazione degli operatori economici, come consentito dall'art. 49, comma 6, del d.lgs. n. 36 del 2023;

decide

di affidare direttamente alla OTIS Servizi s.r.l. con sede legale in Cassina de Pecchi (MI), alla via Roma n. 108, codice fiscale 01729590032, per il corrispettivo di euro 75,00, oltre I.V.A., la pulizia, disinfestazione e sanificazione della fossa ascensore.

Foggia, 03 luglio 2025

pubblicata in data 4 luglio 2025

Il Capo dell'Archivio notarile
Dott.ssa Nunzia Calvano